



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

30.07.2020 № 8/10433

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Управление земельных и  
имущественных отношений  
Администрации городского  
округа город Уфа Республики  
Башкортостан  
450054, РБ, г. Уфа,  
пр. Октября, 56, корп. 3  
[mail@uzio-ufa.ru](mailto:mail@uzio-ufa.ru)

**Уведомление № 15-РНУ/20 о рассмотрении заявления Управления  
земельных и имущественных отношений о включении сведений  
в реестр недобросовестных участников**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан на основании Приказа ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» и в связи с рассмотрением обращения Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (450054, РБ, г. Уфа, пр. Октября, 56, корп. 3) о включении

в реестр недобросовестных участников,  
проводит проверку факта уклонения \_\_\_\_\_ от заключения договора  
аренды земельного участка с кадастровым номером 02:55:020432:628, Лот  
№1 для индивидуального жилищного строительства.

представить документы и сведения,  
касающиеся факта уклонения или не уклонения от заключения договора,  
мотивированное обоснование сложившейся ситуации.

0133423

Обращение и уведомление размещены на официальном сайте Башкортостанского УФАС России по адресу: [www.bash.fas.gov.ru](http://www.bash.fas.gov.ru).

Полномочия представителей сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

Рассмотрение обращения по существу состоится **06.08.2020 года в 16 час. 00 мин. посредством использования системы ВКС VideoMost либо WhatsApp.**

Управление сообщает, что уполномоченные представители Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан и

вправе перейти по ссылке <https://vcs01fas.cloud.rt.ru> для участия рассмотрения жалобы (ID конференции и пароль будут сообщены дополнительно).

Заместитель руководителя

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ  
ӨФӨ КАЛАҺЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ  
МӨНӘСЭБӘТТӘРЕ ИДАРАЛЫҒЫ**

Октябрь пр., 56-сы й., 3-сө корп., Өфө к., 450054  
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82  
<http://uzio-ufa.ru>, e-mail: [mail@uzio-ufa.ru](mailto:mail@uzio-ufa.ru)

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Октябрь пр., д. 56, корп. 3, г. Уфа, 450054  
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82  
<http://uzio-ufa.ru>, e-mail: [mail@uzio-ufa.ru](mailto:mail@uzio-ufa.ru)

22.07.2020 № 43-6528

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю Управления  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан

Управлением земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 05.06.2020г. был проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 02:55:020432:628 (лот №1) для индивидуального жилищного строительства. Согласно протоколу №3 заседания аукционной комиссии о подведении итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 05.06.2020г. аукцион по лоту №1 признан состоявшимся, победитель

В соответствии с п.20 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

11.06.2020г. для подписания и получения договора аренды земельного участка направлено уведомление.

Данный договор аренды земельного участка в течение 30-ти дней не подписан и не представлен в Управление земельных и имущественных

Специальный административный орган  
по Республике Башкортостан  
№ 14083  
28.07

отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

В соответствии с п. 30 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган представляет сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка.

Учитывая изложенное и принимая во внимание ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, принято решение о признании уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка и направлении сведений в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Приложения:

1. Копия решения Управления № 743 от 23.04.2020г.– на 4 л. в 1 экз.
2. Копия уведомления исх.№УЗ-5203 от 11.06.2020г. – на 1 л. в 1 экз.
3. Копия протокола №1 заседания аукционной комиссии от 29.04.2020г. - на 2 л. в 1 экз.
4. Копия протокола №2 рассмотрения заявок на участие в аукционе заседания аукционной комиссии на право заключения договора аренды земельного участка от 03.06.2020г. - на 2 л. в 1 экз.
5. Копия протокола №3 заседания аукционной комиссии о подведении итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от 05.06.2020г.- на 2л. 1 экз.
6. Копия протокола по лоту №1 от 05.06.2020г.- на 3 л. в 1 экз.
7. Копия листа регистрации участников аукциона от 05.06.2020г.- на 1 л. в 1 экз.
8. Копия протокола заседания аукционной комиссии об уклонении победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка от 21.07.2020г. - на 2 л. в 1 экз.
9. Копия извещения о проведении торгов, опубликованное на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) - на бл. 1 экз.
10. Копия извещения о проведении аукциона, опубликованное на официальном сайте Администрации ГО г.Уфа РБ (<http://ufacity.info>) - на 8 л. в 1 экз.
11. Копия извещения о проведении аукциона, опубликованное на официальном сайте Управления (<http://uzio-ufa.ru>) - на 4 л. в 1 экз.
12. Копия заявки №1 от 26.05.2020г.- на 1л. 1 экз.
13. Копия договора о задатке № 1 от 26.05.2020г. - 1 л. в 1 экз.
14. Копия паспорта победителя аукциона -на 1л. в 1 экз.

Начальник Управления