

041/01/18 1-202/2019

Общество с ограниченной ответственностью

«МеталлМонтаж»

ИНН/КПП 4102009521/410201001 ОГРН1084141001845

Юр. адрес: 684090, Камчатский край, гор. Вилючинск, ул. Садовая

Почт. адрес: 684090, Камчатский край, гор. Вилючинск, ул. Победы, дом 17, кв. 82

Тел./факс 8 (415 35) 3-09-61, эл. почта: vrsvrs@yandex.ru

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Камчатскому краю

683003, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский
ул. Ленинградская, дом 90

Коперше UB
в работу
01.08.2019

Исх. № 135 от 30 июля 2019

Жалоба на неправомерные действия Заказчика

при рассмотрении заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края

1. Информация о размещающей организации:

Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики камчатского края (далее по тексту – «Заказчик»), адрес: Российская Федерация, 683980, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, площадь им. В.И.Ленина, дом 1; Тел./факс: 7-4152-420935; E-mail: PanihinaMI@kamgov.ru; Ответственное должностное лицо: Панихина Марина Ивановна Тел./факс: 8 (415 2) 42-09-35.

2. Фамилии, имена, отчества членов комиссии:

Председатель комиссии

Шемета Евгений Борисович

Члены комиссии:

Косова Елена Владимировна

Батареев Вадим Александрович

Конькова Елена Вячеславовна

Ларкин Александр Сергеевич

Липатьев Сергей Николаевич

Прудников Сергей Юрьевич

Слонский Иван Владимирович

Шага Анастасия Анатольевна

Секретарь комиссии:

Панихина Марина Ивановна



3. Участник проведения предварительного отбора (ПП РФ 615) (заявитель):
Общество с ограниченной ответственностью «МеталлМонтаж»; Юридический адрес: 684090, Камчатский край, гор. Вилючинск, ул. Садовая; Почтовый адрес: 684090, Камчатский край, гор. Вилючинск, ул. Победы, дом 17, кв. 82; ИНН/КПП 4102009521 /410201001 ОГРН 1084141001845

4. Адрес официального сайта, номер и дата опубликования извещения:
Извещение о предварительном отборе подрядных организаций 27.06.2019 № 013820000341900004 размещено в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края <http://www.kamgov.ru/minzkh/predvaritelnyj-otbor-podradnyh-organizacij>, сайте оператора электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/> с интеграцией в ЕИС.

5. Наименование и номер предварительного отбора: Предварительный отбор подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Камчатского края № 16-ПО/19.

6. Предмет предварительного отбора: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

7. Дата окончания срока подачи заявок: 17 июля 2019

8. Дата подписания протокола № 21: 25 июля 2019

9. Дата размещения протокола на электронной площадке и в единой информационной системе: «26» июля 2019.

10. Обжалуемые действия комиссии и доводы жалобы:

Незаконные и необоснованные действия Заказчика по признанию заявки (номер в протоколе 4) ООО «МеталлМонтаж» не соответствующей пп. «б» п. 38 Постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее по тексту – «Положение») и пп. «ж» п. 2.5 части 2 раздела 11 Документации, а именно указание в протоколе № 21 от 25.07.2019 следующих замечаний к содержанию заявки заявителя: заявка на участие в предварительном отборе должна содержать, в том числе, «копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного подпунктом "п" пункта 23 Положения, опыта

оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора». **Договоры на выполнение работ по капитальному ремонту, заключенные в 2018 и в 2017 году, подтверждают опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора только за 2 года, предшествующий дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе.**

Основание отказа: пп. «б» п. 53 Положения и пп. «б» пункта 5 раздела 15 Документации.

СЧИТАЕМ ОТКЛОНЕНИЕ НАШЕЙ ЗАЯВКИ НЕОБОСНОВАННЫМ ПО СЛЕДУЮЩИМ ОСНОВАНИЯМ.

В пп. «п» п. 23 Положения данное требование к участникам предварительного отбора сформулировано следующим образом: **«наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена, модернизация) лифтов, разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с настоящим Положением. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам устанавливается органом по ведению реестра в документации о проведении предварительного отбора в размере:**

не более 10 процентов предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - в случаях проведения предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций по предметам электронного аукциона, предусмотренным подпунктами "а" - "в" пункта 8 настоящего Положения;

не более 10 процентов предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - в случаях проведения предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций по предметам электронного аукциона, предусмотренным подпунктами "г" и "д" пункта 8 настоящего Положения.»

То есть, для признания участника соответствующим данному требованию, необходимо наличие совокупности условий:

1. 3 исполненных контракта и (или) договора;
2. Достаточность стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам, в размере, установленном органом по ведению реестра в документации о проведении предварительного отбора;
3. Предметом контрактов и (или) договоров должно являться строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена, модернизация) лифтов, разработка проектной документации;
4. Период времени: **за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе.**

Дата окончания срока подачи заявок: **17.07.2019**

Таким образом, если вести обратный отсчет трехлетнего срока, по правилам исчисления сроков, начиная с **17.07.2019** в годовом измерении, то участник данного предварительного отбора должен подтвердить опыт работы за следующие периоды:

18.07.2018 – 17.07.2019

18.07.2017 – 17.07.2018

18.07.2016 – 17.07.2017

Заявителем в составе заявки (в том числе) были представлены:

- Договор №06/1ПД-2017 от **01.04.2017**, срок выполнения которого с **01.04.2017** по **15.05.2017**, что входит в период с **18.07.2016** по **17.07.2017**.

- Договор №28/PCO от **05.06.2017** с периодом выполнения с момента заключения – с **05.06.2017**, а значит, работы по нему выполнялись в том числе в срок с **05.06.2017** по **17.07.2017**, что также входит в период с **18.07.2016** по **17.07.2017**.

Таким образом, Заявителем в достаточной мере представлен опыт выполнения работ за три года предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе.

Однако при рассмотрении заявки Заявителя комиссией в полном составе было неверно произведено исчисление трехлетнего периода, и как следствие, неверно оценено содержание заявки и соответственно неверно оформлены результаты заседания комиссии и Заказчиком ошибочно принято решение о несоответствии заявки Заявителя установленным требованиям и об отказе во включении Заявителя в реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронных аукционах на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

По всем пунктам заявка соответствует требованиям Положения и Документации.

Следовательно, у комиссии отсутствовали правовые основания для принятия решения об отказе.

Таким образом, комиссией допущено нарушение п. 28 Положения.

В связи с вышеизложенным, **ПРОШУ:**

1. Отменить результаты заседания комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – протокол № 21 от 25.07.2019

2. Повторно рассмотреть заявки Участников.

Приложения:

1. Копия протокола № 21 от 25.07.2019
2. Копия Договора № 06/1ПД-2017 от 01.04.2017 (с КС-2)
3. Копия Договора №28/PCO от 05.06.2017 (с КС-2)
4. Приказ о назначении ген. директора
5. Решение о назначении ген. директора
6. Выписка из ЕГРЮЛ от 17.07.2019

Генеральный директор



Беланов И.Б.

Исполнитель: Ефремова С.В.
Тел./факс: 8 (415 35) 3-09-61