

Управление Федеральной антимонопольной службы по  
Ставропольскому краю

Адрес: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, 355003  
Официальный сайт: <http://stavropol.fas.gov.ru>  
E-mail: [to26@fas.gov.ru](mailto:to26@fas.gov.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ДЕМИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ШПАКОВСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО  
КРАЯ

Адрес, указанный на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):

356235, Ставропольский край, Шпаковский р-н,  
х Демино, ул Ленина, д. 42

номер контактного телефона указанный на сайте  
[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): (86553) 2-12-49 факс  
(86553) 2-11-35

эл.почта : [adm.demino@mail.ru](mailto:adm.demino@mail.ru) Контактное лицо:  
Ильченко Александр Владимирович

17 июля 2020г.

**Жалоба**  
**на акты и действия (бездействие) организатора торгов**

Организатор торгов: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ДЕМИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ШПАКОВСКОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) разместила извещение  
№ 160620/2811754/02 Лоты №№ 1-4

ЛОТ № 1

Трактор колесный «Беларус» 82.1-У1 в комплекте - отвал для ТУМ-180, регистрационный  
номер – 26 СС 5868, год выпуска – 2006; модель, № двигателя – 735011, заводской № машины  
80840527;коробка передач № 167320, ведущий мост №516487-04/464036 цвет кузова – синий.  
Паспорт самоходной машины и других видов техники ТА 167174.

ЛОТ № 2

Прицеп тракторный 2 ПТС-4,5 А, регистрационный номер – 26 УА 5769, год выпуска – 2009;  
цвет - синий ; № машины (рамы) – 0028.

Паспорт самоходной машины ВЕ 484393.

Местонахождение: Ставропольский край, Шпаковский район, х. Демино, улица Ленина, № 42

Ограничения прав и обременение объекта продажи: не зарегистрировано.

Техническое состояние – удовлетворительное. Прицеп тракторный пригодный для дальнейшей эксплуатации, но требует капитального ремонта.

ЛОТ № 3

Нежилое (№1,2,3,4,5) учебное помещение, общей площадью 162, кв. м, кадастровый номер 26:11:000000:0000:1176\166:1001-1005А1А, Литер А1, этажность 1,

Местонахождение: Ставропольский край, Шпаковский район, х. Холодногорский, ул. Подгорная, 28.

ЛОТ № 4

Торговый павильон для продажи овощей и фруктов, общей площадью 53 кв. м., литер А, этажность 1.

Местонахождение : Ставропольский край, Шпаковский район, х. Демино, ул. Лесная, д. 4

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – «17» июня 2020 года, ежедневно с 9-00 часов до 12-00 часов и с 13-00 часов до 15-00 часов, кроме праздничных и выходных (суббота, воскресенье) дней (московское время).

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – «13» июля 2020 года в 15 час. 00 мин. (московское время).

Время и место приема заявок: заявка на участие в аукционе представляется претендентом или его полномочным представителем по установленной форме, по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, х. Демино, улица Ленина, № 42, кабинет № 3, ежедневно с 9-00 часов до 12-00 часов и с 13-00 часов до 15-00 часов, кроме праздничных и выходных (субботы и воскресенья) дней.

Дата, время рассмотрения заявок участников аукциона и принятия решения об их допуске к участию в аукционе – «14» июля 2020 года в 15 ч. 00 м. (московское время).

Дата, время проведения аукциона – «17» июля 2020 года в 11 ч. 00 м. (московское время). Регистрация участников аукциона проводится с 10-00 часов до 10-50 часов. Подведение итогов аукциона проводится по месту проведения аукциона непосредственно после его окончания и оформляется протоколом аукциона.

**Организатор указал на основании каких нормативно-правовых актов проводится данный аукцион :**

- Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Решение Думы муниципального образования Деминского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края от 21.01.2020г. №147 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации (продажи) муниципального имущества муниципального образования Деминского сельсовета Шпаковского района Ставропольского края на 2020 год»

Мною были поданы заявки по лотам №№ 1-2 так как в противном случае если бы я не подал заявки то антимонопольный орган посчитал бы мою жалобу необоснованной, указав, что я не подавал заявки, как это было ранее.

**Данный аукцион подлежит отмене по следующим основаниям :**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" с 1 июня 2019 года торги по продаже государственного и муниципального имущества проводятся только в электронной форме !!!!!

Федеральным законом от 01.04.2019 N45 ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Закон о внесении изменений) в пункт 1 статьи 32.1 Закона о приватизации были внесены изменения, согласно которым продажа государственного или муниципального имущества способами, установленными статьями 18 (продажа государственного или муниципального имущества на аукционе) - 20, 23, 24 настоящего Федерального закона, осуществляется в электронной форме.

Учитывая вышеизложенное, Организатором нарушено антимонопольное законодательство, нарушен порядок организации торгов. Таким образом, в действиях (бездействии) Организатора содержатся признаки нарушения Федерального закона «О защите конкуренции».

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган иным лицом

(заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов. На основании изложенного, руководствуясь ст. 17, 18.1 Закона о защите конкуренции,

**ПРОШУ:**

1. Признать жалобу \_\_\_\_\_ действия организатора торгов по организации аукциона по извещению № 160620/2811754/02 Лоты №№ 1-4 обоснованной.
2. При осуществлении антимонопольного расследования признать организатора нарушившим порядок организации торгов по извещению № 160620/2811754/02 Лоты №№ 1-4.
3. Отменить аукцион по извещению № 160620/2811754/02 Лоты №№ 1-4.
4. Рассмотреть жалобу по существу без моего участия.

Жалоба направлена \_\_\_\_\_ р \_\_\_\_\_ МФАС СР

пов

Г