



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

18.11.2019 № 21925/04

На № _____ от _____

Заявитель 1:
Скориков В.Ф.

Заявитель 2:
Петров С.А.

Организатор торгов:
ООО «Дизайн СЛ»

344000, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая
Садовая/пер. Семашко/ул. Шаумяна, 68/40/55,
пом. 7, 7а

Оператор электронной площадки:
ООО «Евразийская торговая площадка»
410031, г. Саратов, ул. Волжская, 34

ТУ Росимущества в Ростовской области
344000, г. Ростов-на-Дону, ул.
Социалистическая, 112

Р Е Ш Е Н И Е

по уведомлениям №061/10/18.1-1851/2019, №061/10/18.1-1876/2019

14.11.2019 г.

г. Ростов – на – Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: Батурин С.В. – заместитель руководителя -
начальник отдела информационно-аналитический и
взаимодействия с полномочным представителем Президента РФ,
Члены Комиссии: Изварина О.А. – специалист-эксперт
отдела контроля органов власти,
Куцевол О.А. - специалист-эксперт
отдела контроля органов власти,
Кочарян О.С. – специалист-эксперт
отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – ООО «Дизайн СЛ» и оператора электронной площадки - ООО «Евразийская торговая площадка», допущенные при организации и проведении аукциона по реализации арестованного имущества в присутствии представителя Заявителя 2 - Скорикова К.В. и Петрова С.А., в присутствии представителя ООО «Евразийская торговая площадка» - Кондрачук В.Е., в присутствии представителя ООО «Дизайн СЛ» - Омельченко О.И., в отсутствие иных лиц, участвующих в деле, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения настоящего дела;

У С Т А Н О В И Л А:

В Ростовское УФАС России 07.11.2019г (вх № 18527) поступила жалоба Заявителя 1 и 11.11.2019г. (вх. №18716) поступила жалоба Заявителя 2 на неправомерные действия организатора торгов – ООО «Дизайн СЛ» (далее – Организатор торгов) и оператора электронной площадки - ООО «Евразийская торговая площадка» (далее – оператор ЭТП), допущенные при проведении на электронной торговой площадке www.eurtp.ru аукциона по реализации арестованного имущества, извещение на сайте www.torgi.gov.ru № 241019/4726668/01 лот № 8 (далее – Торги).

018072

Заявители указывают на неправомерный отказ в допуске на участие в Торгах.

В этой связи, Ростовским УФАС России вынесены уведомления № 061/10/18.1-1851/2019 и № 061/10/18.1-1876/2019 о поступлении жалоб и приостановлении торгов до рассмотрения жалоб по существу. Рассмотрение жалоб назначено на 14.11.2019г.

В ответ на уведомления № 061/10/18.1-1851/2019 и № 061/10/18.1-1876/2019 о поступлении жалобы, Организатор торгов и оператор ЭТП представили документы и письменные пояснения, согласно которым полагают, что порядок организации и проведения Торгов нарушен не был, договор купли-продажи с победителем торгов не заключен.

Комиссия Ростовского УФАС России, изучив материалы настоящего дела, пришла к следующим выводам.

Порядок организации и проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируется Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 02.10.2007 г. № 229 – ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Согласно ст. 87 ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация имущества должника, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом, осуществляется путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

На территории Ростовской области вышеуказанные полномочия осуществляет Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области (далее – ТУ Росимущество).

В соответствии с п. 1.2. Соглашения ФССП России № 0001/13, Росимущество № 01-12/65 от 30.04.2015 г. «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» (далее – Соглашение) реализацию арестованного имущества осуществляет Росимущество (его территориальные органы) и привлекаемые им в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок физические и юридические лица (далее – специализированные организации).

Согласно п. 2.2 Соглашения, Постановление судебного пристава – исполнителя о передаче арестованного имущества на реализацию является основанием для реализации арестованного имущества.

Постановлением судебного пристава – исполнителя Межрайонный отдел по особым исполнительным производствам УФССП России по Ростовской области от 09.10.2019г. ТУ Росимущество на реализацию, путем проведения открытых торгов, было передано имущество – нежилое помещение, кадастровый номер 61:44:0050410:130, общая площадь 366,5 кв.м.

Распоряжением о реализации арестованного имущества от 19.07.2019 г. № 1484 р/а., принятым ТУ Росимущество, ООО «Дизайн СЛ» поручено осуществить реализацию арестованного имущества.

24.10.2019г. Организатором торгов на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru опубликовано извещение о проведении Торгов, согласно которому: дата окончания подачи заявок – 28.10.2019; дата проведения аукциона – 30.10.2019г.

Согласно Протоколу заседания комиссии ООО «Дизайн СЛ» по подготовке к проведению торгов по продаже арестованного имущества от 29.10.2019г. по лоту № 8 поступили заявки от следующих претендентов: Петрова С.А., Скорикова В.Ф., Муратовой В.Н., Соломатина И.Г. К Торгам не допущены Петров С.А. и Скориков В.Ф.

Согласно Протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 8 по продаже арестованного имущества от 30.10.2019г. победителем аукциона признан Соломатин И.Г.

Оператор ЭТП указывает, что лица, имеющие намерение подать заявку на участие в Торгах, подписывают прикрепляемые документы усиленной электронной подписью, в силу чего внесение изменений в них невозможно.

Организатором торгов установлено, что в заявках Скорикова В.Ф. и Петрова С.А. отсутствовали документы, предоставление которых установлено извещением о проведении Торгов.

Заявителями в материалы дела не представлено каких-либо доказательств, подтверждающих нарушение оператором ЭТП, организатором торгов требований действующего законодательства в части необоснованного отказа в допуске на участие в Торгах. Представленные Заявителями скриншоты факты, изложенные в жалобах, не подтверждают.

Таким образом, нарушений со стороны организатора торгов и оператора ЭТП при организации и проведении торгов при рассмотрении настоящей жалобы не установлено.

Довод Заявителя является необоснованным.

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ч. 1 ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-4 ст. 41, ч. 1 ст. 49 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Скорикова В.Ф. от 07.11.2019г (вх № 18527) необоснованной.
2. Признать жалобу Петрова С.А. от 11.11.2019г (вх № 18716) необоснованной.

Председатель Комиссии:



С.В. Батурин

Члены Комиссии:



О.А. Изварина



О.А. Куцевол



О.С. Кочарян

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.