

В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Московской области  
Адрес: 123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44  
от

Адрес (проживания и почтовый):

Телефон:

Электронная почта:

Факс:

**Дополнение к жалобе №36396 от 18.10.2019**  
на действия (бездействие) организатора аукциона  
при организации торгов  
в порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006  
№135-ФЗ "О защите конкуренции"

**ПРЕДМЕТ ОБЖАЛОВАНИЯ**

Извещение о проведении аукциона №АЗ-СРП/19-1592 (извещение на  
официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 141019/6987935/02, далее - извещение).

**ЛИЦА, ЧЬИ ДЕЙСТВИЯ (БЕЗДЕЙСТВИЕ) ОБЖАЛУЮТСЯ**

1. Организатор аукциона/организатор торгов:

1.1. Организатор аукциона (согласно извещению №АЗ-СРП/19-1592):

Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес (местонахождения и почтовый): 143407, Московская область, г.  
Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: [www.zakaz-mo.mosreg.ru](http://www.zakaz-mo.mosreg.ru)

Телефон: +7 (498) 602-05-53.

1.2. Организатор торгов (согласно сведениям по извещению  
№141019/6987935/02 от 14.10.2019 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)):

Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный  
центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-  
й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж.

Сайт: [www.rctmo.ru](http://www.rctmo.ru)

Адрес электронной почты: [torgi@rctmo.ru](mailto:torgi@rctmo.ru)

Телефон: +7 (499) 795-77-53.

2. Арендодатели:

2.1. Администрация городского округа Серпухов Московской области.

ИНН: 5043014695.

ОГРН: 1025005604865.

Адрес (местонахождения и почтовый): 142203, Московская область, г.  
Серпухов, ул. Советская, д. 88.

Сайт: [www.serpuhov.ru](http://www.serpuhov.ru)

Адрес электронной почты: [info@serpuhov.ru](mailto:info@serpuhov.ru)



Телефон/факс: + 7(496) 735-52-92.

2.2. Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов Московской области.

Адрес (местонахождения и почтовый): 142203, Московская область, г. Серпухов, ул. Советская, д. 88, комната 430.

ИНН 5043007401.

ОГРН 1025005601158.

КПП 504301001.

Сайт: [www.serpukhov.ru](http://www.serpukhov.ru)

Адрес электронной почты: [kuiserp@rambler.ru](mailto:kuiserp@rambler.ru)

Телефон: +7 (4967) 39-92-47, факс: +7 (4967) 37-52-47.

В соответствии с пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции", направляю дополнение к моей жалобе №36396 от 18.10.2019 (к пункту 6 жалобы).

На стр. 34 извещения о проведении аукциона приведено требование со ссылкой на Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Данковское Серпуховского муниципального района Московской области, утвержденные решением совета депутатов Серпуховского муниципального района от 26.07.2018 г. №6/56: **«Не допускается размещение вспомогательных строений (за исключением гаража) перед основным строением со стороны улиц и проездов».**

Указанное требование сформулировано неясно. Для соблюдения будущим арендатором данного требования прошу включить в извещение о проведении аукциона разъяснения:

- 1) что понимается под «проездом» и «улицей» (каковы объективные признаки «проезда» и «улицы», в какой статье какого конкретно федерального закона РФ или нормативно-правового акта приведены трактовка и признаки «улицы» и «проезда»);
- 2) с каких сторон примыкают улицы и проезды к земельному участку, являющемуся предметом извещения:
  - а) с трех сторон — с южной, западной и северной (неочевидно, является ли улицей/проездом тупиковая огороженная территория, относящаяся к коттеджному поселку, а не к землям населенного пункта и находящаяся к северу от данного земельного участка);
  - б) только с двух сторон (южной и западной);
  - в) иной вариант.

С уважением,

23.10.2019