

ООО «Сити-Проджект»

Кому: Управление Федеральной
антимонопольной службы по Чувашской
Республике-Чуваши
Московский просп., 2, Чебоксары, Чувашская
Респ., 428018
От кого: ООО «Сити-Проджект»
440028, г. Пенза, ул. Германа Титова 1Г,
офис 407

Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного органа, уполномоченного учреждения, специализированной организации, комиссии по осуществлению закупок.

1.Заказчик: Минстрой Чувашии. Адрес: г428004, Российская Федерация, Чувашия.
Чувашская Республика -, г. Чебоксары, б-р. Президентский, 17
Фамилии, имена, отчества членов комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются:

2.Участник предварительного отбора (заявитель): ООО «Сити-Проджект», ИНН
5835118668/ КПП 583501001. Адрес: 440028, г. Пенза, ул. Германа Титова 1Г, офис 407; телефон:
(8412) 203-777; факс: (8412) 203-777; e-mail: ooocity-project@vandex.ru; контактное лицо:
Климашина Ольга Александровна

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:
<http://www.rts-tender.ru/>

4. Номер извещения: № РТС121Г200004

Предмет предварительного отбора: «Выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке
технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене,
модернизации) лифтов». Дата и время начала срока подачи заявок на участие в
предварительном отборе 04.03.2020 00:00 (по московскому времени)

5. Обжалуемые действия комиссии по осуществлению закупок с указанием норм
Постановления Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных
организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в
целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей
деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах" (с изменениями и дополнениями) которые, по мнению Заявителя
нарушены.

Комиссия необоснованно отказала во включение ООО «Сити-Проджект» как участнику
предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций, ссылаясь на то,
что участник не соответствует требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв.
Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615. А именно, пунктом "п" установлено
требование наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате
окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и

(или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена, модернизация) лифтов, разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с настоящим Положением. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в размере 5% (т.е . 1,25 млн. руб). Максимальная сумма трех представленных контрактов подходящих по видам работ менее 5%

Однако, Протоколом по проведению предварительного отбора № РТС121Г200004 от 02 апреля 2020 года зафиксировано, что к заявке на участие в предварительном отборе ООО «Сити-Проджект» были приложены следующие договоры: Договор г. Пенза, проезд Фестивальный 2-й д. 9., Договор г. Пенза, п. Нефтяник, д. 4., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 45А., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 45В., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 47В., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 53., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 55Б., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 55В., Договор г. Пенза, ул. Фрунзе, д. 18., Договор г. Пенза, проезд Лобачевского 1-й, д. 18., Договор г. Пенза, проезд Лобачевского 2-й, д.1-20., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 2., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 34А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 35А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 41А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 51А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 51Б? Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 51В, Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 51Г Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 53А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 103А., Договор г. Пенза, ул.Шмидта, д. 17А., Договор г. Пенза, проезд Богданова, д. 17, Договор г. Пенза, проезд Богданова, д. 14А, Договор г. Пенза, проезд Богданова, д. 11, Договор г. Пенза, проезд Подгорный 3-й, д. 8, Договор г. Пенза, ул. Крупской, д. 18, Договор г. Пенза, ул. Крупской, д. 27, Договор г. Пенза, проспект Строителей, д. 80.

В соответствии с абз.4 п. «П» пункта 23 Положения, утв. Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «**Размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по всем исполненным контрактам и (или) договорам, представленным участником предварительного отбора и соответствующим требованиям настоящего пункта, определяется как совокупная стоимость услуг и (или) работ по таким контрактам и (или) договорам.**»

Совокупная стоимость услуг и (или) работ по предоставленным ООО «Сити-Проджект» исполненным контактам и договорам составляет: **2 592 802 (два миллиона пятьсот девяносто две тысячи восемьсот два) рубля 06 копеек**, что подтверждается приложенными к заявке актами выполненных работ: Акт Пенза, проезд Лобачевского 1-й, 18 ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 35А ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 41А ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 51А ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 51Б ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 51В ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 51Г ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 53А ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 103А ПСД, Акт Пенза, Шмидта, 17А ПСД, Акт Пенза, пр-д Богданова, 14А ПСД, Акт Пенза, пр-д Богданова, 17 ПСД, Акт Пенза, пр-д Лобачевского 2-й, 1-20 ПСД, Акт Пенза, пр-д Подгорный 3-й, 8 ПСД, Акт Пенза, пр-д Фестивальный 2-й, 9 ПСД, Акт Пенза, Фрунзе, 18 ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 2 ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 34А ПСД, Акт Пенза, пр-д Богданова, 11 ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 45А ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 45В ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 47В ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 53 ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 55Б ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 55В ПСД, Акт Пенза, Крупской, 18 ПСД, Акт Пенза, Крупской, 27 ПСД, Акт Пенза, п. Нефтяник, 4 ПСД, Акт Пенза, пр-кт Строителей, 80 ПСД.

Таким образом, отказ комиссии во включении ООО «Сити-Проджект» как участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций неправомерен и не обоснован.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 4, 17, 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 23, 24, 235 Положения утв. Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,

ПРОСИМ:

1. Признать жалобу ООО «Сити-Проджект» на действия органа по ведению рееста квалифицированных подрядных организаций – Минстрой Чувашии при проведении предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке технического состояния, разработке

проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов (предварительный отбор № РТС121Г200004), обоснованной.

2. Выдать органу по ведению рееста квалифицированных подрядных организаций – Минстрой Чувашии обязательное для исполнения предписание, а именно: включить ООО «Сити-Проджект» в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ и (или) оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов.

Приложения:

1. Анкета ООО «Сити-Проджект»
2. Копия Заявки на участие в предварительном отборе
3. Копия Выписки из Реестра членов саморегулируемой организации №483-2020 от 13.03.2020
4. Документы, подтверждающие у участника предварительного отбора опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, а именно: : Договор г. Пенза, проезд Фестивальный 2-й д. 9., Договор г. Пенза, п. Нефтяник, д. 4., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 45А., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 45В., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 47В., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 53., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 55Б., Договор г. Пенза, ул. Измайлова, д. 55В., Договор г. Пенза, ул. Фрунзе, д. 18., Договор г. Пенза, проезд Лобачевского 1-й, д. 18., Договор г. Пенза, проезд Лобачевского 2-й, д.1-20., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 2., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 34А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 35А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 41А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 51А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 51Б? Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 51В, Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 51Г Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 53А., Договор г. Пенза, ул. Чаадаева, д. 103А., Договор г. Пенза, ул.Шмидта, д. 17А., Договор г. Пенза, проезд Богданова, д. 17, Договор г. Пенза, проезд Богданова, д. 14А, Договор г. Пенза, проезд Богданова, д. 11, Договор г. Пенза, проезд Подгорный 3-й, д. 8, Договор г. Пенза, ул. Крупской, д. 18, Договор г. Пенза, ул. Крупской, д. 27, Договор г. Пенза, проспект Строителей, д. 80, Акт Пенза, проезд Лобачевского 1-й, 18 ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 35А ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 41А ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 51А ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 51Б ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 51В ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 51Г ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 53А ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 103А ПСД, Акт Пенза, Шмидта, 17А ПСД, Акт Пенза, пр-д Богданова, 14А ПСД, Акт Пенза, пр-д Богданова, 17 ПСД, Акт Пенза, пр-д Лобачевского 2-й, 1-20 ПСД, Акт Пенза, пр-д Подгорный 3-й, 8 ПСД, Акт Пенза, пр-д Фестивальный 2-й, 9 ПСД, Акт Пенза, Фрунзе, 18 ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 2 ПСД, Акт Пенза, Чаадаева, 34А ПСД, Акт Пенза, пр-д Богданова, 11 ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 45А ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 45В ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 47В ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 53 ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 55Б ПСД, Акт Пенза, Измайлова, 55В ПСД, Акт Пенза, Крупской, 18 ПСД, Акт Пенза, Крупской, 27 ПСД, Акт Пенза, п. Нефтяник, 4 ПСД, Акт Пенза, пр-кт Строителей, 80 ПСД.
5. ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА РТС121Г200004, Дата публикации: 02.04.2020

С уважением,
Директор ООО «Сити-Проджект»