



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:  
Администрация ГО Первоуральск  
Ватутина ул., д. 41,  
г. Первоуральск, 623100

Заинтересованные лица:

ОАО «МРСК Урала»  
Энергетиков пер., д. 7,  
г. Екатеринбург, 620103  
e-mail: <...>

АО «Облкоммунэнерго»  
Загородная ул., д. 2,  
г. Первоуральск, 623100  
e-mail: <...>

*Для сведения:*

Управлению Росреестра  
по Свердловской области  
e-mail: <...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения  
по жалобе № 066/01/18.1-3520/2020**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-23190 от 26.08.2020) на действия (бездействие) организатора торгов – Администрации городского округа Первоуральск, совершенные при организации и проведении торгов (№ 170820/0163433/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>) в форме аукциона: Лот № 4 - на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым № 66:58:0701006:131 местоположение: Свердловская область, г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Ленина, 24, разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью 1200 кв.м.

Рассмотрение жалобы было назначено на 02.09.2020 в 13 час. 00 мин. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным,

имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/01/18.1-3520/2020.

2. Рассмотрение жалобы состоится **09.09.2020 в 13 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Videomost Plugin в режиме видеоконференцсвязи. Соответствующее приглашение (гиперссылка) для участия в видеоконференцсвязи будет направлено в адрес заинтересованных лиц, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует **приостановить** проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, **в части заключения договора**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

5. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 08.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – [tob6@fas.gov.ru](mailto:tob6@fas.gov.ru)) следующие сведения (информацию):

- копии запросов в сетевые организации о выдаче технических условий по земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Ленина, 24, а также копии ответов на указанные запросы.

5. ОАО «МРСК Урала» в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 08.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – [tob6@fas.gov.ru](mailto:tob6@fas.gov.ru)) следующие сведения (информацию):

- информацию, предусмотренную ч. 7 ст. 48 и ч. 7 ст. 57.3 Градостроительного кодекса РФ, по земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Ленина, 24.

6. АО «Облкоммунэнерго» в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 08.09.2020** представить в адрес Управления (по электронной почте – [tob6@fas.gov.ru](mailto:tob6@fas.gov.ru)) следующие сведения (информацию):

- информацию, предусмотренную ч. 7 ст. 48 и ч. 7 ст. 57.3 Градостроительного кодекса РФ, по земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Ленина, 24.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение

административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>