

**В Московское УФАС России**  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд,  
дом 4, стр. 1

**Организатор торгов: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНКУРЕНТНЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ"**

Адрес: 121059, г. Москва, Бережковская набережная, д. 16 А,  
стр. 3, помещение №2, этаж 1, блок Б

Телефон: +7 (495) 108-06-45

Mail: 7733884360@mail.ru

Электронная торговая площадка в сети Интернет по  
адресу: \_\_\_\_\_

127051, г. Москва, пер. Сухаревский М. д. 9, стр. 1, оф. 233

Телефон: +7 (495) 481 32 39

Почта: ask@el-torg.ru90

Московское УФАС  
Рег номер 11968/19  
зарегистрирован 06.03.2019



**Жалоба на действия организатора Торгов**

18.12.2019 года на сайте <http://torgi.gov.ru/>, организатором торгов ООО ГК «КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» было опубликовано извещение №150219/32541799/04 о проведении открытого аукциона по реализации имущества (квартиры по адресу: г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 5, корп. 1, кв.46 к/н 77:07:0014007:1172. Прием заявок для участия в торгах указан с 18.02.2019 по 05.03.2019 г.

25.02.2019 мною была предпринята неудачная попытка принять участие в торгах.

Для подачи заявки, необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке

Среди требований при регистрации у этой электронной торговой площадки присутствует требование о предоставлении фотографии заявителя. Данное фотоизображение нельзя загрузить и подписать электронной подписью, как другие документы, а обязательно использование специальной видеокамеры, подключённой к компьютеру. Далеко не у всех потенциальных участников торгов, данное оборудование присутствует, в частности у меня такое оборудование

отсутствует.

Данное обстоятельство приводит к увеличению стоимости для покупателя, снижению количества участников Аукциона, что противоречит самим принципам открытости и доступности торгов по продаже арестованного имущества.

Считаю, что нарушение моих прав и законных интересов со стороны Организатора торгов выразилось в фактическом ограничении доступа к участию в Торгах потенциальных участников путем требования к участникам торгам о приобретении дополнительного оборудования этих торгах.

В соответствии с Законом о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Так как указанные Торги являются публичными торгами, целью проведения которых является реализация имущества с наибольшей ценой. Наибольшее количество участвующих в торгах лиц, проявивших интерес к реализуемому имуществу, способно увеличить как уровень конкуренции между участниками, так и итоговую цену за продаваемое имущество.

Действуя разумно и добросовестно в целях обеспечения равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей. Организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников торгов.

Действия Организатора торгов, в данном случае, повлекли за собой необоснованное ограничение конкуренции, ввиду того, что выбор площадки, требующей дополнительного специального оборудования для регистрации на площадке, привел к ограничению количества участников торгов. В частности, это касается физических лиц, которые, ввиду существенного различия в материальном состоянии каждого лица, не могут, себе участвовать в торгах, так как могут быть ограничены в средствах.

Таким образом, для того, чтобы получить возможность подать заявку на участие в торгах, потенциальному участнику нужно оплатить приобретение дополнительного оборудования, оплаты его доставки и оплаты работы специалиста, который его подключит и настроит для работы, а это сумма не менее 10 000 руб., вне зависимости от стоимости выставленного на торгах имущества, что влечет за собой обременение в виде дополнительных затрат, и как следствие, может являться дополнительным барьером для участия в этих торгах и как следствие, ограничения конкуренции.

В целях обеспечения максимального количества участников на Организатора торгов возложена обязанность обеспечить равный доступ всех лиц к участию в Торгах.

Кроме того, Организатор торгов обязан использовать информационные системы, обеспечивающие свободный и бесплатный доступ к информации о проведении торгов, правилах работы с использованием такой системы, возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов.

Таким образом организатор торгов несет ответственность за действия выбранной им электронной площадки в части обеспечения доступа всех заинтересованных лиц к участию в Торгах.

На основании изложенного считаю, что в данном случае Организатор торгов, ввиду отсутствия предусмотренного действующим законодательством запрета, злоупотребил своими гражданскими правами при реализации имущества должника на Торгах, выбрав площадку с взиманием платы за регистрацию, что безусловно создает опасность искусственного сужения круга потенциальных участников Аукциона.

С учетом изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1. частью 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, прошу: Признать жалобу Заявителя на действия организатора торгов при проведении Аукциона обоснованной.

1. Признать действия Организатора торгов нарушающими публичный порядок Российской Федерации, определенный законом о защите конкуренции.
2. Выдан, организатору торгов обязательное для исполнения предписание.
3. Отменить результаты торгов №150219/32541799/04 о проведении открытого аукциона по реализации имущества (квартиры) по адресу: г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 5, корп. 1, кв.46

Приложение:

1. Скриншот страницы отказа в регистрации на торговой площадке

РЕДАКТИРОВАТЬ

ПОДПИСАТЬ ЗАЯВКУ

#### Статус регистрации

Отклонен

Номер

Email

Фамилия

Имя

Отчество

Почтовый адрес

Фактический адрес

ИНН

Телефон

Пинкод

IP

Фотография

Аккредитация до

## ФАЙЛЫ

Копии документов, удостоверяющих личность \*

[Скачать](#) [Удалить](#) Подписано: Шелемех Николай Леонидович

Копия свидетельства ИНН \*

[Скачать](#) [Удалить](#) Подписано: Шелемех Николай Леонидович

Копия СНИЛС \*

[Скачать](#) [Удалить](#) Подписано: Шелемех Николай Леонидович

Нотариально заверенное согласие супруги / супруга

Файл не выбран

Справка из ФНС об отсутствии задолженностей \*

[Скачать](#) [Удалить](#) Подписано: Шелемех Николай Леонидович

Заполненный опросный лист (в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма») \*

[Скачать](#) [Удалить](#) Подписано: Шелемех Николай Леонидович