

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Пензенской области
г. Пенза, ул. Урицкого д. 127

Заявитель:

Ответчик: Общество с ограниченной ответственностью
"Центральное агентство залогового имущества"
ИНН 5837074543 ОI PH 1185835017521
г. Пенза, ул. Липовская д. 2 кв. 1

Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при проведении торгов по реализации заложенного имущества по адресу: г. Пенза, ул. Тамбовская д. 9а кв. 7

02 октября 2019 года на сайте <https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=38004912&lotId=38006205&prevPageN=0> была размещена информация о проведении открытого аукциона по реализации заложенного имущества расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Тамбовская д. 9а кв. 7. Позднее торги были приостановлены в связи с постановлением судебного пристава исполнителя. Какой либо другой информации на сайте до 07.11.2019 года не размещалось, 07.11.2019 года в том же самом объявлении изменился срок подачи заявок до 27.10.2019 года и торги были признаны состоявшимися, при этом информация о проведении торгов после приостановки на сайте torgi.gov не размещалась. На сайте электронной площадки проводившей торги <http://etp24torg.ru/arrest/public/auctions/view/41/> размещена информация о дате начала предоставления заявок с 28.10.2019 г. (при этом до 29.10.2019 г. торги были приостановлены, данная информация также размещена на сайте) по 17.10.2019 г. таким образом заявитель был лишен возможности предоставить заявку так как на сайте torgi.gov информация о проводимых торгах не размещалась.

В соответствии с Методическими рекомендациями по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество" (ув. Росимуществом 11.04.2014. п. 8.5. Организатор торгов приостанавливает подготовку и проведение торгов немедленно после получения от уполномоченного государственного органа, передавшего имущество для реализации, постановления об отложении исполнительных действий или уведомления о приостановлении исполнительного производства по решению суда и возобновляет торги по получении соответствующего постановления государственного органа или уведомления государственного органа о возобновлении судом исполнительного производства.

О приостановлении и возобновлении подготовки или проведения торгов комиссией, в день получения от государственного органа соответствующего документа, оформляется протокол о приостановлении или возобновлении подготовки и проведения торгов, который не позднее следующего дня размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.



При этом организатор торгов не разместил информацию о возобновлении торгов и срок подачи заявок, чем нарушил ст. 90 ФЗ "Об исполнительном производстве", тем самым лишив граждан возможности участия в торгах.

На основании изложенного, прошу:

Признать торги по реализации заложенного имущества по адресу: г. Пенза, ул. Тамбовская д. 9а кв. 7 незаконными и отменить их.

Приложение:

Распечатка с сайта www.torgi.gov.ru. – 2 экз;

Распечатка с сайта etp24torg.ru.