

Общество с ограниченной
ответственностью "Профэксп"
(ООО "ПрофЭксп")

Расчетный счет 40702810100000001374
Банк ООО "ПЕРВЫЙ КЛИЕНТСКИЙ
БАНК", г. Москва
Адрес банка: 115280, г. Москва, ул.

Кому Управление Федеральной антимонопольной
Службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4
Копия: Государственное Унитарное Предприятие города
Москвы "Центр Управления Городским
имуществом
111024, город Москва, 5-Я Кабельная улица, дом 12
строение 6

Жалоба

на обжалование условий проведения Конкурса в электронной форме и действие(бездействие)
должностных лиц Акционерного общества "МОСГАЗ"

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью "Профэксп"
(ООО "ПрофЭксп")
109029, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, ул. Нижегородская, д.32, стр.5,
этаж/помещ. 3/1, ком. 9
ИНН 7725768160 КПП 770901001 ОГРН 1127746743651
Тел.: +7 (916) 439-39-89

Заказчик: Государственное унитарное предприятие города Москвы "Центр Управления
Городским имуществом (ГУП ЦУГИ)
ИНН 7705059380 КПП 772201001
Юридический и фактический адрес 111024, город Москва, 5-Я Кабельная улица, дом 12 строение 6

2. Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении закупки:
<http://com.roseltorg.ru>; <https://zakupki.gov.ru>

3. Номер извещения: 32110314013

4. Способ размещения закупки: конкурс в электронной форме

Московское УФАС
Рег. номер 55327/21
зарегистрирован 05.07.2021



Иванов

5. Сведения о размещаемой закупке: Оказание услуг по содержанию и обслуживанию зданий и помещений, прилегающей и придомовой территории объектов хозяйственного ведения ГУП «ЦУГИ» и расположенных в ЦАО г. Москвы.

6. Дата публикации извещения: 25.05.2021 г.

7. Обжалуемые действия Заказчика: В конкурсной документации с указанием норм Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» которые, по мнению Заявителя нарушены: создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом; Заказчик установил в закупочной документации требования, которые ограничивают круг участников закупки;

8. Доводы Жалобы:

12.02.2021 г. на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнения работ, оказание услуг, ГУП ЧУГИ (далее по тексту- Заказчик), опубликовано извещение № 32110314013 к Закупке конкурс в электронной форме Оказание услуг по содержанию и обслуживанию зданий и помещений, прилегающей и придомовой территории объектов хозяйственного ведения ГУП «ЦУГИ» и расположенных в ЦАО г. Москвы.

23.06.2021 г. по результатам закупки был признан победителем процедуры Общество с ограниченной ответственностью "ЭКОФМ" ОГРН 1197746508728, предложившее цену договора 45 996 816 (сорок пять миллионов девятьсот девяносто шесть тысяч восемьсот шестнадцать) рублей 00 копеек.

Участник, занявший второе место – Общество с ограниченной ответственностью "ПРОФЭКСП", предложивший цену договора 42 497 058 (сорок два миллиона четыреста девяносто семь тысяч пятьдесят восемь) рублей 50 копеек.

- В ИНФОРМАЦИОННОЙ КАРТЕ КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, имеются Требования к участникам закупки, установленные Заказчиком, а именно

Порядок оценки заявок по критерию:

1. Показатель «Квалификация трудовых ресурсов (руководителей и ключевых специалистов), предлагаемых для выполнения работ, оказания услуг»

Коэффициент значимости (КЗ) = 0,25

Максимальная оценка по показателю – 25 баллов

Оценивается предложение участника по количеству сотрудников, состоящих в штате организации и/или привлекаемых на основании договора гражданско-правового характера, имеющих высшее профессиональное образование с присвоением квалификации инженер по специальности в области строительства или с присвоением квалификации «бакалавр» или «магистр» по направлениям подготовки в области строительства и дополнительное профессиональное образование (повышение квалификации или переподготовки) по курсам/программам/направлениям в области строительства.

Подтверждается следующими документами:

- копия (копии) трудовых книжек или документ по форме СТД-ПФР (Приложение № 2 к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 20.01.2020 № 23н) и копия (копии) трудовых договоров, гражданско-правовых договоров, копия (копии) дипломов и документов, подтверждающих получение дополнительного профессионального образования (повышение квалификации или переподготовки) по курсам/программам/направлениям в области строительства

Согласно Протокола Подведения итогов № 32110314013-3 от 23.06.2021 г. ООО ЭКОФМ" получило 12,50 баллов, что данный факт противоречит данным по среднесписочной численности, т.к. согласно программы Сбис составляет 1 человек, фактически штата работника для исполнения контракта нет. У других претендентов в том числе у ООО «ПрофЭксп» 21 человек по штату, в том числе специалисты.

2. Показатель «Опыт участника по успешной поставке товаров, выполнению работ, оказанию услуг сопоставимого характера и объема».

Коэффициент значимости (КЗ) = 0,25

Максимальная оценка по показателю – 25 баллов

Контрактами (договорами) сопоставимого характера будут считаться контракты (договоры) по содержанию и техническому обслуживанию инженерных систем зданий и помещений, а также контракты по содержанию и обслуживанию внутренних помещений и прилегающей территории, содержащие сведения о стоимости выполненных работ, без нарушений сроков и иных нарушений условий контракта (договора) по вине участника.

Оценивается суммарный (стоимостный) объем выполненных работ, исчисляемый в рублях, без нарушения сроков и иных условий контракта/договора по вине участника закупки.

Учитываются контракты/договоры, стоимость которых (а именно стоимость выполненных работ) по каждому отдельному договору (контракту) составляет не менее 4 000 000 рублей, заключенные за период за последние 5 лет.

Сведения о наличии опыта участника закупки подтверждаются: копиями контрактов/договоров и актами выполненных работ, содержащих сведения о стоимости выполненных работ, сведениями из реестра и/или выписками из карточки контракта/договора в реестре контрактов/договоров, заключенных с участником и опубликованных на официальном сайте www.zakupki.gov.ru, содержащих сведения о стоимости выполненных работ и/или иные гражданско-правовые договоры (коммерческие договоры).

Согласно Протокола Подведения итогов № 32110314013-3 от 23.06.2021 г. ООО ЭКОФМ" получило 12,50 баллов, так как опыт участия работ на 915 824 851,74 рублей, что противоречит следующим фактам:

- Компания зарегистрирована 14.08.2019 г. СРО и заключенных госконтрактов не имеет.
- Опыт выполненных работ противоречит сданной бухгалтерской отчетности за 2020 г. запрошенной через систему СБИС. Присутствуют неустранимые противоречия с расхождением фактических данных, указанных по данным ИФНС и представленных для конкурса.
- Бухгалтерская отчетность за 2019 г. Нулевую рентабельность.

Согласно данным требований, ООО ЭКОФМ" при учете победителя закупки получило дополнительные баллы, влияющие на рейтинг выбора победителя, но не отражает фактически опыт участника закупки.

За данное требование Участник получил необоснованно высокое количество баллов, влияющее на рейтинг при выборе победителя закупки.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 3 Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются, в том числе принципом равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

В соответствии с частью 2.1. статьи 34 Федерального Закона "О размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ, Не допускается включать в документацию об аукционе (в том числе в форме требований к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, требований к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара) требования к производителю товара, к участнику размещения заказа (в том числе требования к квалификации участника размещения заказа, включая наличие у участника размещения заказа опыта работы), а также требования к его деловой репутации, требования о наличии у участника размещения заказа производственных мощностей, технологического оборудования, трудовых, финансовых и других ресурсов, необходимых для производства товара, поставка которого является предметом контракта, выполнения работ, оказания услуг, являющихся предметом контракта. В конкурсной документации Заказчика включены дополнительные требования к участникам размещения заказа, в т. ч. сведений и документов, не предусмотренных законодательством, и не являющимися обязательными.

В соответствии с частью 3.1. статьи 34 Федерального Закона "О размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ, Документация об аукционе не может содержать указание на знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя, а также требования к товару, информации, работам, услугам, если такие требования влекут за собой ограничение количества участников размещения заказа. Фактически Заказчик ограничивает количество добросовестных участников размещения заказа других торговых марок.

В соответствии с частью 4 статьи 42 Федерального Закона "О размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" от

21.07.2005 г. № 94-ФЗ, контракт может быть признан судом недействительным на основании иска заинтересованного лица или уполномоченных на осуществление контроля в сфере размещения заказов федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления.

В соответствии с частью 2 статьи 17 Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 № 135-ФЗ, создание участнику торгов, запроса котировок или нескольким участникам торгов, запроса котировок преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом; Фактически Заказчик обеспечил некоторым участникам торгов преимущественных условий.

В соответствии с частью 3 статьи 17 Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 № 135-ФЗ, при проведении торгов запроса котировок на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд запрещается ограничение конкуренции между участниками торгов запроса котировок путем включения в состав лотов продукции (товаров, работ, услуг), технологически и функционально не связанной с товарами, работами, услугами, поставки, выполнение, оказание которых являются предметом торгов запроса котировок.

Таким образом, на основании изложенного в настоящей жалобе можно сделать вывод о том, что установленные в настоящем запросе котировок приводят к нарушению законодательства о размещении заказов частей 2.1., 3.,3.1, статьи 34, частей 3,4 статьи 42 Федерального Закона "О размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ и частей 2,3 статьи 17, части 3 статьи 22 Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 № 135-ФЗ и создают барьер для участия добросовестных поставщиков в нарушении части 2 ст. 45 Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 № 135-ФЗ.

На основании изложенного, ООО "Профэксп",

ПРОСИТ:

- 1) Рассмотреть жалобу на обжалование условий проведения Конкурса в электронной форме и действие(бездействие) должностных лиц Государственное Унитарное Предприятие города Москвы "Центр Управления Городским имуществом "Оказание услуг по содержанию и обслуживанию зданий и помещений, прилегающей и придомовой территории объектов хозяйственного ведения ГУП «ЦУГИ» и расположенных в ЦАО г. Москвы).
- 2) Обязать устранить все указанные в жалобе нарушения, а также проверить легитимность и объективность представленных документов на конкур, в соответствии с нормами Законодательства РФ;
- 4) В случае невозможности устранить нарушения, обязать должностных лиц Государственное Унитарное Предприятие города Москвы "Центр Управления Городским имуществом, отменить Закупку, размещенную способом проведения Конкурса в электронной форме № 32110314013 на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнения работ, оказание услуг.

Приложения:

1. Устав ООО "ПрофЭксп"
2. Выписка из ЕГРЮЛ ООО «Профэксп»
3. Протокол Подведения итогов № 32110314013-3 от 23.06.2021 г
4. Приложение "Критерии Оценки"
5. Бухгалтерская отчетность ООО "ЭКОФМ".
6. Выписка выручка Финансы
7. Выписка из ЕГРЮЛ ООО "ЭКОФМ"

С уважением,

Генеральный Директор ООО «Профэксп»