

19: 21
800-100-1000

Фомин АИ
Тимофеевой А.С.
И.О. Киселев

Псковское УФАС России
180017, Россия, Псковская область, г.
Псков, ул. Кузнецкая, д. 13

От: ООО «БалтМетКом»
ИНН/ОГРН: 7717286885/1157746379295
Юридический адрес: 198095, Россия, г.
Санкт-Петербург, пер. Химический, д.1,
литера БЖ, офис 301
Email: Stogulev@gmail.com

Организатор торгов: Конкурсный управляющий ООО
«Псковгеокабель» Скрынник А.Г.
ИНН/КПП: 6027077643/602701001
ОГРН: 1036000318276
Юридический адрес: 180022, Россия,
Псковская область, г. Псков, ул.
Алмазная, дом 3
Почтовый адрес: 119311, г. Москва, а/я
145

Оператор ЭТП: АО «Новые информационные
сервисы» Адрес: 119019, Россия, г.
Москва, Пречистенская набережная, д.
45/1, стр. 1, пом. 1, эт. 3, ком. 21
ИНН 7725752265

Заинтересованное лицо: АО «НТЦ «Энергосбережение»
625031, Россия, Тюменская область, г.
Тюмень, ул. Щербакова, д. 162

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Псковской области

Вх. № 584-З

«23» 06 2020 г.

Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов

На электронной торговой площадке «Новые информационные сервисы» проводились открытые торги в форме аукциона по реализации движимого имущества должника-банкрота ООО «Псковгеокабель». Номер торгов 12028-ОАОФ, дата проведения торгов – 23 июня 2020 года, с 12 мая по 00 часов 17 июня 2020 года принимались заявки для участия в торгах.

В объявлении о проведении торгов указан адрес местонахождения организации-банкрота, чьё имущество реализуется на торгах № 12028-ОАОФ, г. Псков, ул. Алмазная, д. 3.

Поскольку последним днём подачи заявок на участие в торгах фактически было 16.06.2020 г., то 15.06.2020 г. с целью ознакомления с имуществом, входящим в лот № 2, и для принятия решения о подаче заявки на участие в торгах, представитель ООО «БалтМетКом» явился по данному адресу г. Псков, ул. Алмазная, д. 3 (поскольку сведений об ином адресе нигде не содержалось).

По данному адресу присутствовал представитель организатора торгов, которому было вручено письменное требование об обеспечении осмотра лота № 2 15.06.2020 г.

На данное требование представитель организатора торгов пояснил, что провести ознакомление с предметом торгов он сможет только после осмотра имущества другим потенциальным участником торгов.

Прождав значительное время (около 3-х часов) возле поста охраны, появления представителя организатора торгов так и не дождался.

Таким образом, организатор торгов уклонился от показа имущества.

О недопуске 15.06.2020 г. к осмотру имущества, входящего в лот № 2, представителем ООО «БалтМетКом» составлен соответствующий акт.

Фактически ООО «БалтМетКом» было лишено возможности ознакомиться с выставленным на торги имуществом, оценить его состояние и работоспособность, и, соответственно, принять обоснованное решение об участии (либо неучастии) в торгах № 12028-ОАОФ по реализации лота № 2.

В соответствии с п.п. 9, 14 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника. Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов. Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов.

Вместе с тем, по причине необеспечения организатором торгов надлежащего осмотра имущества доступ возможных участников к торгам оказался незаконно ограничен, что ставит под сомнения результаты торгов.

Так, на сайте электронной торговой площадки размещено решение от 17.06.2020 г. № 12028-ОАОФ/2/2, согласно которому торги признаны несостоявшимися, к участию допущен только один участник – АО «НТЦ «Энергосбережение» (с которым и должен быть заключен договор купли-продажи).

Однако, ООО «БалтМетКом» не меньше было заинтересовано в приобретении лота № 2, а задаток за участие в торгах не перечислил лишь по причине отсутствия полных сведений о состоянии предмета торгов.

Таким образом, ООО «БалтМетКом» необоснованно был лишен возможности приобрести имущество.

Ограничение организатором торгов в правах потенциальных участников на ознакомление с имуществом не согласуется с его обязанностью, установленной п. 4 ст. 20.3 ФЗ «О банкротстве», и непосредственно затрагивает права должника и его кредиторов, заинтересованных в продаже имущества за наиболее высокую цену, выявленную в ходе представления конкурирующих заявок.

Необеспечение возможности осмотра предмета торгов потенциальными участниками аукциона повлекло ограничение их числа, создало (могло создать) препятствия реализации цели получения наиболее высокой цены за продаваемое имущество.

Учитывая нарушение организатором торгов порядка их проведения, ущемление прав заинтересованных в участии в торгах лиц, прошу антимонопольный орган:

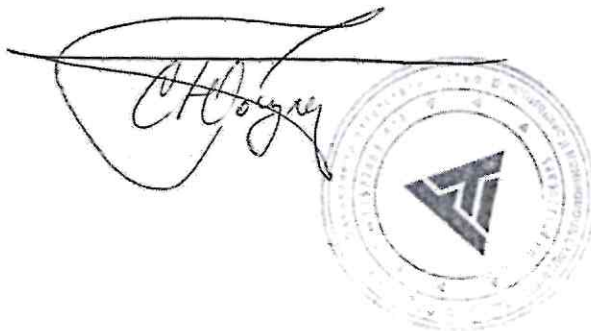
1. Признать настоящую жалобу обоснованной;
2. Признать действия Организатора торгов - конкурсного управляющего ООО «Псковгеокабель» Скрынника А.Г., выразившиеся в необеспечении доступа к осмотру имущества, входившему в состав лота № 2 на торгах № 12028-ОАОФ, нарушением п.п. 9, 14 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;
3. Выдать Организатору торгов - конкурсному управляющему ООО «Псковгеокабель» Скрынника А.Г. обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений путем аннулирования торгов № 12028-ОАОФ касательно лота № 2.

Приложение:

1. Сведения из ЕГРЮЛ на ООО «БалтМетКом»;

2. Устав ООО «БалтМетКом»;
3. Приказ о назначении генерального директора и о продлении полномочий;
4. Свидетельство ОГРН ООО «БалтМетКом»;
5. Объявление о торгах на торговой площадке;
6. Копия требования от 15.06.2020 г.;
7. Копия акта неявки организатора торгов на осмотр имущества;
8. Копия решения организатора торгов от 17.06.2020 г. № 12028-ОАОФ/2/2.

Директор



Тогулев С.Ю.