

в Московское областное Управление  
Федеральной антимонопольной службы  
123423, г. Москва, Карамышевская наб.,  
д.44,  
тел. +7499-755-23-23,  
e-mail: to50@fas.gov.ru.

от  
143962, Московская область г. Реутов,  
ул. Октября, д. 30, кв. 140,

## ЖАЛОБА

Положение о Федеральной антимонопольной службе утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2004 г. № 331.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, ФАС России, осуществляющим свою деятельность на территории Московской области.

Московское областное УФАС России осуществляет следующие функции:

- контроль за соблюдением антимонопольного законодательства;
- контроль за размещением государственного и муниципального заказов;
- контроль за соблюдением законодательства о государственных и муниципальных услугах;
- контроль за соблюдением законодательства о торговой деятельности.

Между Территориальным управлением Росимущества в Московской области и организатором торгов (аукциона) – ООО Консалтинговая группа "М-Лигал", заключены Государственные контракты № 21/2019 от 23.04.2019 г. и № 42/2019 от 16.09.2019 г., на право реализации имущества, на основании поручений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области.

В рамках заключенных государственных контрактов, ООО Консалтинговая группа "М-Лигал" проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников, с закрытой формой представления предложений о цене. Аукцион проводился в сети Интернет на сайте Электронной торговой площадки ООО «Южная Коммерческая Система» (ЭТП) по адресу: <https://www.ucs-torg.ru/>.

Организация и порядок проведения торгов определяется извещением №5 от 11.03.2021 г. и регламентом ЭТП, размещенным на сайте <https://www.ucs-torg.ru/>.

Я, \_\_\_\_\_, хотел принять участия в электронных торгах, в соответствии с Извещением №5 от 11.03.2021 г., предметом которых, в том числе, являлась реализация квартиры, расположенной по адресу: п. ВНИИСОК, ул. Михаила Кутузова, д. 3, кв. 117, к/н 50:20:0070218:13824, общей площадью 60,40 кв.м, н/ц 4 604 300,00 руб., собственник: АО «Инженерно-Маркетинговый Центр Концерн Вега», П.56-2.

С этой целью мною была оплачена сумма задатка в размере 2 302 150 руб., были подготовлены необходимые скан образы документов (анкета участника, заявка на участие, договор о задатке, платежное поручение об оплате задатка, опись документов, ИНН, СНИЛС, паспорт). Моя электронная подпись соответствует стандартам, предъявляемым организатором торгов и ЭТП. Ранее я неоднократно использовал данную электронную подпись, в том числе при участии в электронных торгах ЭТП. Поданная мною заявка, была допущена до участия в торгах, о чём имеется соответствующее сообщение.

Однако, в нарушение условий (регламента) проведения электронного аукциона, электронная площадка, расположенная по адресу: <https://www.ucs-torg.ru/>, являющаяся уполномоченной электронной площадкой на проведение электронных торгов, безосновательно отменила проведение торгов, сославшись на технические проблемы (скан сообщения прилагаю).

Таким образом, организатором торгов (аукциона) - ООО Консалтинговая группа "М-Лигал", являющийся уполномоченной организацией Территориального управления Росимущества в Московской области, не был обеспечен законный и прозрачный процесс проведения электронных торгов по реализации имущества от имени Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области. Существующий регламент ЭТП был также нарушен, я, как участник торгов, был лишён возможности участия в электронных торгах по вышеуказанному лоту из-за безосновательной отмены торгов по надуманным причинам, в отсутствие каких-либо законных оснований.

Без сомнений, что указанное нарушение допущено ЭТП и организатором торгов намеренно, с целью ограничить количество участников электронных торгов, в нарушение прав участников торгов и ограничения конкурентности при проведении электронных торгов.

Указанные нарушения не соответствуют условиям заключенных Государственных контрактов № 21/2019 от 23.04.2019 г. и № 42/2019 от 16.09.2019 г., связаны с нарушением ООО Консалтинговая группа "М-Лигал" условий заключенных контрактов, а также неспособности ООО Консалтинговая группа "М-Лигал" обеспечить проведение законных и прозрачных электронных торгов.

**На основании изложенного, прошу:**

1. Рассмотреть настоящую жалобу по существу, признать её обоснованной;
2. Направить в адрес Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области и ООО Консалтинговая группа "М-Лигал" предписание об устранении нарушения законодательства, с обязательным повторным проведением торгов по лоту: квартира, расположенная по адресу: п. ВНИИСОК, ул. Михаила Кутузова, д. 3, кв. 117, к/н 50:20:0070218:13824, общей площадью 60,40 кв.м, н/ц 4 604 300,00 руб., собственник: АО «Инженерно-Маркетинговый Центр Концерна Вега», П.56-2.
3. Направить в адрес Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области и ООО Консалтинговая группа "М-Лигал" поручение о назначении повторных электронных торгов по вышеуказанному лоту.

**В случае отказа в удовлетворении моей жалобы, оставляю за собой право обжаловать отказ Московского областного УФАС России в судебном порядке.**

Приложение:

1. Скрин сообщения об отмене торгов по техническим причинам.

«15» апреля 2021 года

---