

5

**В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве**  
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд,  
дом 4, стр. 1  
тел/факс: 8 (495) 784-75-05/607-49-29

**ЖАЛОБА**

**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**  
**Реестровый номер открытого конкурса в электронной форме: 31908360335**

**Заказчик:** Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Пресня»

Место нахождения: 123022, г. Москва, ул. Красная Пресня д.26 стр.1

Почтовый адрес: 123022, г. Москва, ул. Красная Пресня д.26 стр.1

Адрес электронной почты: zakupki.presnya@gmail.com

Номер контактного телефона: +7 (499) 255-40-06

Факс: +7 (499) 252-28-48

Контактное лицо: Сурнин С.Ю.

**Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью «Реал-Сити»

Место нахождения: 141009, Московская область, г. Мытищи, ул. Колонцова, д. 5, корпус здание мастерской, офис 6.2

Почтовый адрес: 141009, Московская область, г. Мытищи, ул. Колонцова, д. 5, корпус здание мастерской, офис 6.2

Номер контактного телефона: +7 (499) 479-49-97

Факс: +7 (499) 479-49-97

Адрес электронной почты: r.realsiti@mail.ru

Контактное лицо: Суровов Игорь Валерьевич

**Электронная площадка:** РТС-тендер

Адрес электронной площадки в сети Интернет: www.rts-tender.ru;

Почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.23-А;

Номер контактного телефона: +7 (499) 653-55-00, факс: +7 (495) 733-95-19;

Адрес электронной почты: ko@rts-tender.ru

**Указание на обжалуемую закупку:**

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:  
www.zakupki.gov.ru

Реестровый номер извещения: 31908360335

Способ размещения закупки: Открытый конкурс в электронной форме

Наименование закупки: Техническое обслуживание расширительных баков в многоквартирных жилых домах расположенных на территории Пресненского района ЦАО г. Москвы

Размещено: 14.10.2019

**Содержание жалобы:**

В нарушение части 1 и части 5 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Заказчиком был нарушен порядок определения победителя.

Московское УФАС  
Рег. номер 62277/18  
зарегистрирован 28.10.2019



9

Согласно Протоколу подведения итогов конкурса от 25.10.2019 г. Участник ООО «ВТК» (порядковый номер заявки – 4) был признан победителем вышеуказанной закупки. Однако Заказчиком были допущены нарушения при определении победителя.

Согласно Протоколу рассмотрения вторых частей заявок конкурса от 24.10.2019 г. наша заявка (порядковый номер заявки - 3) была признана не соответствующей требованиям, а именно:

*Несоответствие заявки по составу, содержанию и оформлению.*

*Согласно п. 44.10 ст. 44 «Положения о закупке товаров, работ, услуг Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Пресненского района» вторая часть заявки на участие в конкурсе в электронной форме, аукционе в электронной форме, запросе предложений в электронной форме должна содержать сведения о данном участнике таких конкурса, аукциона или запроса предложений, информацию о его соответствии единым квалификационным требованиям (если они установлены в документации о конкурентной закупке), об окончательном предложении участника таких конкурса, аукциона или запроса предложений о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) товара, качестве работы, услуги и об иных условиях исполнения договора. При этом не допускается указание во второй части заявки на участие в конкурентной закупке сведений о ценовом предложении.*

*В составе второй части заявки участника содержатся сведения о ценовом предложении.*

*В соответствии с п 44.13 ст. 44 «Положения о закупке товаров, работ, услуг Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Пресненского района» заявка участника подлежит отклонению.*

Ввиду отклонения нашей заявки победителем открытого конкурса был признан Участник с более низким итоговым рейтингом заявки (предложения), чем рейтинг, который должна была получить наша заявка (предложение). Таким образом, Заказчиком был нарушен порядок определения победителя, посредством неправомерного отклонения заявки ООО «Реал-Сити».

Согласно подпункту 2 пункта 8.12 статьи 8 «Способы закупок и условия их применения» Положения о закупке товаров, работ, услуг Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Пресненского района» в документации о конкурентной закупке должны быть указаны требования **к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке.**

Согласно пункту №8.15 Информационной карты открытого конкурса в электронной форме вторая часть заявки на участие в конкурсе в электронной форме должна содержать:

*1. Заявка на участие в открытом конкурсе, подготовленная в соответствии с формами документов, установленными частью IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКАЗА».*

*1.1. Анкета Участника в соответствии с формой «Анкета Участника», приведенной в части IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКАЗА».*

1.2. Справка о кадровых ресурсах в соответствии с формой, приведенной в части IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКАЗА».

1.3. Справка о перечне и объемах договоров, соответствующих предмету закупки и отвечающих основным требованиям технической части настоящей конкурсной документации в соответствии с формой, приведенной в части «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКАЗА».

1.4. Сведения о деловой репутации претендента в соответствии с формой, приведенной в части IV «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКАЗА».

1.5. Декларация о соответствии субъектов малого и среднего предпринимательства требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с формой, приведенной в части «ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКУПКИ».

1.6. Другие документы, учитываемые при оценке заявок.

2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная ФНС России, или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

2.1. Копии учредительных документов участника размещения заказа (для юридических лиц).

3. Выписка из Единого государственного реестра ИП, выданная ФНС России, нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

4. Копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц).

5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса.

6. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки и лица, выступающего на стороне участника закупки без доверенности (далее - руководитель).

Виды документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации для каждой формы юридического лица, а именно:

- для обществ с ограниченной ответственностью - Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 N 14-ФЗ;

- для акционерных обществ - Федеральным законом «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 N 208-ФЗ;

- для государственных и муниципальных унитарных предприятий - Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» от 14.11.2002 N 161-ФЗ.

В случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, заявка на участие в открытом конкурсе должна содержать также соответствующую доверенность, заверенную печатью и подписанную руководителем юридического лица или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в открытом конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

7. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения, в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе, обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой.

В случае если для данного участника поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющиеся предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в процедуре закупки, обеспечения исполнения договора не являются крупной сделкой, участник процедуры закупки в заявке указывает о том, что данная сделка не является для него крупной.

В случае если получение указанного решения до истечения срока подачи заявок на участие для участника процедуры закупки невозможно в силу необходимости соблюдения установленного порядка созыва заседания органа, к компетенции которого относится вопрос об одобрении крупных сделок, участник процедуры закупки обязан представить письмо, содержащее обязательство в случае признания его победителем процедуры закупки представить вышеуказанное решение до момента заключения договора.

8. Документы, подтверждающие квалификацию участника размещения заказа, в случае если в Приложении I в части III «ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА» указан такой критерий оценки заявок на участие в открытом конкурсе, как квалификация участника размещения заказа (предоставляется по усмотрению участника размещения заказа).

Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона – указываются участником размещения заказа в форме «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ»

Заявка на участие в открытом конкурсе может содержать эскиз, рисунок, чертеж, фотографию, иное изображение товара, образец (пробу) товара, на поставку которого размещается заказ.

Как видно, в пункте №8.15 Информационной карты не установлено ограничений относительно не допустимости указания во второй части заявки на участие в конкурентной закупке сведений о ценовом предложении.

Согласно статьи 1.10 «Условия допуска к участию в торгах. Отстранение от участия в открытом конкурсе» раздела II «ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ - ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ» при рассмотрении

заявок на участие в открытом конкурсе участник размещения заказа не допускается конкурсной комиссией к участию в открытом конкурсе в случае:

*1.10.1.1. Непредставления участником обязательных документов, входящих в состав заявки на участие в открытом конкурсе (пункт 8.15 части III "ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА") (за исключением: документов, подтверждающих квалификацию участника размещения заказа, в случае проведения открытого конкурса на выполнение работ, оказание услуг; эскизов, рисунков, чертежей, фотографий, иных изображений товара, образцов (проб) товара, на поставку которого размещается заказ, в случае, если предметом открытого конкурса является поставка товаров), либо наличия в таких документах недостоверных сведений об участнике размещения заказа или о товарах, работах, услугах, соответственно на поставку, выполнение, оказание которых размещается заказ.*

*1.10.1.2. Несоответствия требованиям, указанным в пункте 1.6.8 и в пункте 8.10 части III "ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА".*

*1.10.1.3. Невнесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе, если необходимость предоставления обеспечения указана в пункте 8.17 части III "ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА".*

*1.10.1.4. Несоответствия заявки на участие в открытом конкурсе требованиям конкурсной документации, в том числе наличие в таких заявках предложения о цене договора, превышающей начальную (максимальную) цену договора (цену лота), начальную (максимальную) цену единицы товара, либо предложения о сроке выполнения работ (оказания услуг, поставки товара), превышающем срок, установленный документацией о закупке.*  
*1.10.1.5. Наличия в составе заявки недостоверной информации, в том числе в отношении квалификационных данных участника.*

Как видно, в статье 1.10 «Условия допуска к участию в торгах. Отстранение от участия в открытом конкурсе» не установлено, что в случае наличия во второй части заявки Участника закупки сведений о ценовом предложении такая заявка подлежит отклонению. В свою очередь положения ст.1.10 содержат исчерпывающий перечень возможных причин отклонения заявок Участников.

Кроме того, настоящий конкурс не предусматривает проведения этапа, указанного в подпункте 5 пункта 44.18 Положения о закупках, а именно подачи дополнительных ценовых предложений. Таким образом, наличие в составе второй части заявки сведений о ценовом предложении никоим образом не компрометирует другие условия заявки и не допускает двусмысленных толкований. Подобное отклонение можно квалифицировать лишь как формальное.

Из вышеизложенного видно, что отклонение нашей заявки является надуманным и не правомерным. А вследствие данного нарушения Заказчика был не верно определен победитель. Таким образом, Заказчиком был нарушен порядок определения победителя.

Просим:

1. Приостановить размещение закупки до рассмотрения жалобы по существу;
2. Приостановить, в части подписания Заказчиком, заключение Контракта;
3. Признать жалобу Заявителя обоснованной;

4. Отменить Протокол рассмотрения вторых частей заявок конкурса от 24.10.2019 г. и Протокол подведения итогов конкурса от 25.10.2019 г;
5. Выдать Заказчику предписание о проведении повторной процедуры рассмотрения вторых частей заявок, а также оценки и сопоставления заявок.

Приложения:

1. Копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего жалобу;

Документация открытого конкурса в электронной форме не предоставляется ввиду ее большого объема и наличия беспрепятственного доступа к ней на общероссийском официальном сайте: <http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?d-2765352-p=3&regNumber=31908360335>

Генеральный директор



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Сур'.

(подпись)

Суров Игорь Валерьевич

**РЕШЕНИЕ №1**  
**Единственного учредителя**  
**Общества с ограниченной ответственностью «Реал-Сити»**

г. Мытищи Московской области

«15» июня 2012г.

**Присутствовал Единственный учредитель (участник):**

Суровов Игорь Валерьевич, гражданин РФ, паспорт серия 45 10 номер 314068, выдан отделением по району Восточное Измайлово ОУФМС России по гор. Москве в ВАО, 06.07.2009 г., код подразделения 770-047, зарегистрирован по адресу: РФ, город Москва, улица Нижняя Первомайская, дом 59, квартира 188.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О создании **Общества с ограниченной ответственностью «Реал-Сити»**, далее именуемое «Общество» и определении местонахождения Общества.
2. Об Учредителях (участниках) Общества.
3. Об утверждении Устава Общества.
4. Об утверждении списка Учредителей (участников) Общества.
5. Об Уставном капитале Общества.
6. Об избрании Генерального директора Общества.
7. Об утверждении эскиза печати Общества.
8. О государственной регистрации Общества.

**РЕШЕНИЕ:**

1. **Учредить** в соответствии с действующим федеральным законодательством **Общество с ограниченной ответственностью «Реал-Сити»**, сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: **ООО «Реал-Сити»**, в дальнейшем именуемое «Общество».

**Определить местонахождение Общества:**

**Россия, 141008, Московская область, город Мытищи, улица Мира, дом 16/9, помещение IV.**

2. Единственным учредителем (участником) Общества является следующее физическое лицо – гражданин Российской Федерации:

Суровов Игорь Валерьевич, гражданин РФ, паспорт серия 45 10 номер 314068, выдан отделением по району Восточное Измайлово ОУФМС России по гор. Москве в ВАО, 06.07.2009 г., код подразделения 770-047, зарегистрирован по адресу: РФ, город Москва, улица Нижняя Первомайская, дом 59, квартира 188.

3. Утвердить Устав Общества.

4. Утвердить список Учредителей (участников) Общества.

5. Утвердить для обеспечения деятельности Общества Уставный капитал в размере **10 000** (Десять тысяч) рублей РФ, состоящий из 1 (Одной) доли (100% Уставного капитала), принадлежащей Единственному учредителю (участнику) Суровову Игорю Валерьевичу.

6. Избрать Генеральным директором Общества Суровова Игоря Валерьевича, гражданина РФ, паспорт серия 45 10 номер 314068, выдан отделением по району Восточное Измайлово ОУФМС России по гор. Москве в ВАО, 06.07.2009 г., код подразделения 770-047, зарегистрирован по адресу: РФ, город Москва, улица Нижняя Первомайская, дом 59, квартира 188.

Срок полномочий Генерального директора Общества установить в соответствии с Уставом Общества на **5 (Пять) лет**.

7. Утвердить эскиз печати Общества и изготовить ее в порядке, установленном действующим федеральным законодательством.

8. Возложить на Суровова Игоря Валерьевича обязанность по государственной регистрации Общества, в установленном федеральным законодательством порядке.

Единственный учредитель (участник) Общества

Суровов Игорь Валерьевич



КОПИЯ ВЕРНА  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
СУРОВОВ И. В.

# Общество с ограниченной ответственностью «Реал-Сити»

## ПРИКАЗ № 1

г. Мытищи

«26» июня 2012 г.

### О вступлении в должность Генерального директора

1. На основании Решения № 1 Единственного учредителя ООО «Реал-Сити» от «15» июня 2012 г. вступаю в должность Генерального директора Общества с «26» июня 2012 г. с окладом согласно штатному расписанию и правом подписи финансово-распорядительных документов ООО «Реал-Сити».

2. В связи с отсутствием в штатном расписании Общества должности Главного бухгалтера, обязанности по ведению бухгалтерского учета и отчетности возлагаю на себя.

Генеральный директор

/ Суровов Игорь Валерьевич/



КОПИЯ ВЕРНА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

СУРОВОВ И.В.



**Решение № 12**  
**Единственного участника**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Реал-Сити»**

Место принятия решения:  
Московская область, город Мытищи,  
улица Колонцова, дом 5, корпус здание мастерской, офис 6.2.

«20» июня 2017 г.

**Жукова Наталия Юрьевна**, гражданка РФ, паспорт серия 45 98 номер 602251, выдан: ОВД района «Дорогомилово» гор. Москвы, 26.04.1999 г., код подразделения 772-075, зарегистрирована по адресу: РФ, город Москва, улица Большая Дорогомиловская, дом 10, квартира 53.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

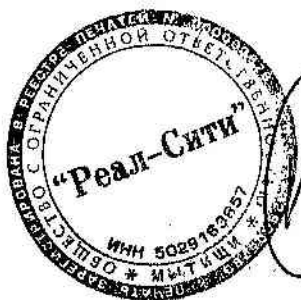
1. О продлении полномочий генерального директора Общества.

**ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:**

1. Продлить полномочия Генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Реал-Сити» **Суровов Игоря Валерьевича**, гражданина Российской Федерации (паспорт гражданина РФ: серия 4510, номер 314068 выдан 06 июля 2009 г., ОТДЕЛЕНИЕМ ПО РАЙОНУ ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО ОУФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ В ВАО; зарегистрирован по адресу: РФ, 105203, г. Москва, ул. Нижняя Первомайская, д. 59, кв. 188) с 25 июня 2017г. по 24 июня 2022г.

Единственный участник

**Жукова Наталия Юрьевна**



КОПИЯ ВЕРНА  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
**СУРОВОВ И.В.**