

**УФАС по Ставропольскому краю**

Адрес: 355003, г.Ставрополь, ул.Ленина, 384

Телефон/факс: 8(8652) 35-51-19

E-mail: to26@fas.gov.ru

От «...»

**Орган, действия которого обжалуются:**

**Организатор торгов:** Администрация города Невинномысска в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Невинномысска

Адрес: 357100, Ставропольский край, г.

Невинномыск, ул. Гагарина, 74А

Тел.: +7(86554) 3-79-02

Адрес электронной почты: kumi@nevsk.stavregion.ru

**ЖАЛОБА**

**По извещению №21000003150000000058** на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 25.10.2023 09:00 (МСК)

Адрес земельного участка: Российская Федерация, край Ставропольский край, городской округ-город Невинномыск, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Водник-1», 127.

Площадь земельного участка: 660 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 26:16:010602:56.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: ведение садоводства.

Начальная цена предмета аукциона (цена продажи): 242 460,00 руб.

Сумма задатка: 48 492,00 руб.

Шаг аукциона: 7 273,80 руб.

**Мной была подана заявка и оплачен задаток по вышеуказанному лоту. Я не являюсь победителем. Протокол о результатах аукциона был размещен 25.10.2023 11:40 (МСК).**

2. В соответствии с п. 18 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**Задатки до сих пор мне не возвращены.**

В соответствии с приведенными мной документами, считаю действия организатора аукциона незаконными.

Прошу:

1. Потребовать возврат внесенного задатка
2. Привлечь к административной ответственности виновных лиц;
3. Выдать обязательное для исполнения предписание организатору торгов.

Приложение:

1. Копия паспорта;
2. Извещение 21000003150000000058
3. Копия платежного поручения

«...»

10.12.2023 г. \_\_\_\_\_