

**ООО «Технология»**  
**ИНН:** 7733841399  
Адрес: 125222, г. Москва  
ул. Барышиха д. 8.  
тел. +7(985) 954-18-66  
факса не имеется  
technology@gmail.com  
**Исх. № 11**  
**Дата: 23 марта 2020 года**

**В Управление Федеральной  
антимонопольной службы по г. Москве**  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,  
стр. 1,  
Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-  
100; 077-105)  
E-mail: to77@fas.gov.ru  
**в Департамент города Москвы по  
конкурентной политике**  
105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12,  
сайт [www.mos.ru/tender/](http://www.mos.ru/tender/),  
тел.: 8 (499) 652-60-25  
E-mail: mostender@mos.ru,  
**в Закрытое акционерное общество  
«Сбербанк - Автоматизированная система  
торгов»** 119435, г. Москва, Большой  
Саввинский переулок, дом 12, стр. 9  
тел.: +7 (495) 787-29-97  
факс: +7 (495) 787-29-98  
E-mail: company@sberbank-ast.ru

## **ЖАЛОБА на действия (бездействия) при организации и проведении торгов**

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) — официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Номер извещения: 130120/0336103/23

Дата и время публикации извещения — 14.01.2020г. 16 час. 54мин.

Начало приема заявок на участие в аукционе – 18.01.2020.

Дата окончания приема заявок - 20.03.2020г. в 15 час. 00мин.

Определение участников аукциона – 26.03.2020.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 26.03.2020 в 13:00.

Дата подведения итогов аукциона — 27.03.2020 г.

Наименование аукциона: Аренда имущества, находящегося в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Рыбалко Маршала, д. 11, общей площадью 280,3 кв.м (подвал, пом. IV, комн. 1-15, 17-20).

**На 26 марта 2020 года, организатором торгов:** Департаментом города Москвы по конкурентной политике. Адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1. Адрес электронной почты: [mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru). Тел. 8 (499) 652-60-25 было назначено проведение аукциона **среди субъектов малого и среднего предпринимательства, или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства** на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Рыбалко Маршала, д. 11.

17 марта 2020 года участниками ООО «Технология» (Протокол № 6 от 17.03.2020), в связи с участием в торгах, было проведено внеочередное общее собрание участников об

одобрении крупной сделки, в соответствии со ст.37, ст.45, ст.46 Федерального закона № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 и согласно аукционной документации.

ООО «Технология» зарегистрировалась для участия в торгах, заявка № 7096, с приложением необходимого комплекта документов и внесло задаток для участия в аукционе согласно п. 1.5. Документации об аукционе в размере 140 150, 00 (сто сорок тысяч сто пятьдесят) руб. 00 коп.

Однако, Организаторы торгов 19.03.2020 внесли изменения в Документацию об аукционе, согласно которой:

п. 2.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 18.01.2020.

п. 2.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 24.04.2020 в 15:00.

п. 2.3. Определение участников аукциона – 30.04.2020.

п. 2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 30.04.2020 в 13:00.

п.2.5. Подведение итогов аукциона: 06.05.2020.

Изменения в Документацию об аукционе были внесены 19 марта 2020 за 1 (один) день до даты окончания приема заявок, что является неправомерным согласно абзаца 2 ст. 1.13 Документации об аукционе, в соответствии с которым решение о внесении изменений в извещение об проведении аукциона в электронной форме документацию об аукционе допускается не позднее 5 (пяти) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. Согласно п.2.3 Документации об аукционе 26 марта 2020 года должны быть определены все участники, допущенные к торгам и согласно п.2.4 должен быть проведен аукцион в 13:00. 27.03.2020 согласно. п. 2.5 Документации должны быть подведены итоги аукциона.

В соответствии с Приказом ФАС России от 20 октября 2011 г. N 732 ООО «Технология» соответствует требованиям, применяемым к участникам конкурсов или аукционов.

Между тем, реализовать свое право на участие в аукционе 26.03.2020 ООО «Технология» из-за неправомерного переноса аукциона (по причинам, указанным выше) на 24.04.2020 не смогло.

Исходя из вышесказанного

## **ПРОШУ УФАС по г. Москве**

- 1) Признать неправомерным перенос торгов на иную дату и обязать Организатора торгов Департамент города Москвы по конкурентной политике провести аукцион по результатам регистрации участников на 20.03.2020 на 15 час. 00 мин.;
- 2) Заключить договор аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Рыбалко Маршала, д. 11 с победителем аукциона, либо, в соответствии с гл. 10 Документации об аукционе заключить договор аренды с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной(минимальной) цены договора аренды (цены лота), указанной в извещении о проведение аукциона и настоящей документации об аукционе.

**Приложения (копии документов):**

1. Документация об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Рыбалко Маршала, д. 11.
2. Документация об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в собственности города Москвы, по адресу: г. Москва, ул. Рыбалко Маршала, д. 11.(с изменениями 19.03.2020г.)
3. Подтверждение регистрации заявки на участие;
4. История изменений.

Генеральный директор

\_\_\_\_\_

**Веселова М.В.**