

14 =

М. Савельев

Зиничев

21.02.22

Савельев

ЛАЗЕБНИКОВ А.Ю.

21.02.22

[Signature]

В Управление
Федеральной антимонопольной службы
по Ставропольскому краю
355003, г. Ставрополь, ул. Ленина, 384
Телефон/факс: (8652) 35-51-19
Пресс-служба: 35-14-11
E-mail: to26@fas.gov.ru

Заявитель

Продавец
Государственное унитарное предприятие
Ставропольского края
«Ставрополькрайводоканал»
355037, Ставропольский край,
г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 35а

Жалоба на несоответствие положений аукционной документации нормам действующего законодательства и ограничении прав заявителя на участие в аукционе

16.02.2022г. ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» опубликовало на сайте www.torgi.gov.ru. Извещение о проведении аукциона на право заключить договор купли-продажи движимого имущества (лома черных металлов), принадлежащего ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» на праве хозяйственного ведения

Способ определения покупателя: Аукцион на право заключить договор купли-продажи движимого имущества (лома черных металлов), принадлежащего ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» на праве хозяйственного ведения

Начальная (минимальная) цена 454 300,00 рублей.

Извещение от 16.02.2022 № 160222/9098599/01 о проведении настоящего аукциона размещено на Официальном сайте в сети Интернет: www.torgi.gov.ru.

Дата проведения аукциона – 28.03.2022

Заявитель является лицом, заинтересованным в участии в данном аукционе, а также в заключении и исполнении договора, в связи с чем, на основании ст. 18.1 Федерального закону от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее «135-ФЗ»), подает настоящую жалобу на несоответствие положений аукционной документации нормам действующего законодательства и ограничении прав заявителя на участие в закупке.

Согласно Приказу ФАС России от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса (далее –

Ставропольское УФАС России
Вх. 1097
« 21 Фев 2022 20:26
Подпись [Signature]

Приказ), аукционной документации, победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора.

Однако Проектом договора предусмотрено:

2.3. В установленных законом случаях Покупатель производит мероприятия по рекультивации земель (обратную засыпку), возмещает размер упущенной выгоды владельцам земельных участков, на территории которых находится лом. Конкретные места нахождения и даты вывоза лома уточняются по согласованию с Продавцом после заключения Договора.

2.4. Покупатель допускается к демонтажу лома после предоставления Продавцу утвержденного проекта по проведению рекультивации и консервации земель, отвечающего требованиям постановления Правительства РФ от 10 июля 2018 г. N 800 "О проведении рекультивации и консервации земель" согласованного с Россельхознадзором. (далее –Проект).

Таким образом, Победитель аукциона, после заключения договора и 100% предоплаты всей его суммы, **не допускается к демонтажу лома**, находящегося под землей, не предоставив Продавцу **утвержденного проекта по проведению рекультивации и консервации земель**.

Считаю, что данное условие противоречит нормам 135-ФЗ и существенно ограничивает круг участников, ставя их в заведомо неравное положение, поскольку, в этом случае, участник должен, либо перед проведением аукциона заказать Проект, понеся существенные финансовые затраты с негарантированным результатом (победы в аукционе), либо, уже став Победителем, срочно заказывать составление Проекта в специализированной организации. Причем Проект должен быть изготовлен в кратчайшие сроки, поскольку Договор обязывает Победителя провести демонтажные работы в течение 60 дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца, а именно:

5.2.3. За свой счет, транспортом и своими силами вывезти лом с мест его нахождения не позднее **60 рабочих дней** с момента получения Продавцом авансового платежа, указанного в п.4.4.1 Договора.

Таким образом напрашивается вывод о том, что Продавец **заранее определил Покупателя, который уже имеет необходимый Проект**.

На основании изложенного

ПРОШУ:

- жалобу Заявителя – **признать обоснованной;**
- аукционную документацию Продавца - Государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставрополькрайводоканал» – **признать несоответствующей законодательству Российской Федерации в сфере закупок;**
- выдать ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» предписание о внесении изменений в документацию.

18.02.2022