

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Ставропольскому краю
355003, г. Ставрополь, ул. Ленина 384
Телефон/факс: (8652) 35-51-19

От _____ л
357202, Ста _____ л
ул. _____ 0
_____ и

Орган, действия которого обжалуются:
Организатор аукциона -
АДМИНИСТРАЦИЯ КОЧУБЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
357000, КРАЙ СТАВРОПОЛЬСКИЙ, РАЙОН
КОЧУБЕЕВСКИЙ, СЕЛО КОЧУБЕЕВСКОЕ,
УЛИЦА ОКТЯБРЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, д. ДОМ
64
Телефон/факс : 88655020151
Адрес электронной почты:
akmr.zemlia@gmail.com

ЖАЛОБА

в порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года
№135-ФЗ «О защите конкуренции»

Администрацией Кочубеевского муниципального района Ставропольского края был организован аукцион, информация о котором была размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru, номер извещения №220119/13866329/01 от 23.01.2019 . В соответствии с аукционной документацией предметом торгов являлось возможность права аренды и выкупа земельных участков, по следующим лотам:

Лот №1. Земельный участок с кадастровым номером 26:15:150720:629, площадью 697 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для строительства парикмахерской, косметических кабинетов, местоположение: Ставропольский край, Кочубеевский район, село Кочубеевское, примерно 50 м по направлению на запад от пересечения улицы Титова и улицы Скрипникова.

Начальная цена арендной платы за земельный участок составляет 117600 рублей 00 копеек в год. Размер задатка: 111720 рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 3500 рублей 00 копеек.

Лот №8. Земельный участок с кадастровым номером 26:15:000000:6585, площадью 1384 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: РФ, Ставропольский край, Кочубеевский район, примерно 800м., по направлению на запад от окраины села Кочубеевское. Территория СПК-кп «Кубань».

Начальная цена арендной платы за земельный участок составляет 3400 рублей 00 копеек в год. Размер задатка: 3230 рубля 00 копеек. Шаг аукциона: 100 рублей 00 копеек.

Лот №9. Земельный участок с кадастровым номером 26:15:051501:458, площадью 2938 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: РФ, Ставропольский край, Кочубеевский район, село Балахоновское, ул. Партизанская, 112 а.

Начальная цена арендной платы за земельный участок составляет 7020 рублей 00 копеек в год. Размер задатка: 6669 рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 210 рублей 00 копеек.

Лот №10. Земельный участок с кадастровым номером 26:15:250603:15, площадью 86300 кв.м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: производственная деятельность (код 6.0 асфальтобетонный завод).

Начальная цена арендной платы за земельный участок составляет 17260 рублей 00 копеек в год. Размер задатка: 16397 рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 500 рублей 00 копеек.

Лот №11. Земельный участок с кадастровым номером 26:15:042201:527, площадью 605 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Кочубеевский район, станица Барсуковская, улица Южная, 2Д.

Начальная стоимость земельного участка составляет 53240 рублей 00 копеек. Размер задатка: 50578 рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 1500 рублей 00 копеек.

Лот №12. Земельный участок с кадастровым номером 26:15:042201:530, площадью 400 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Кочубеевский район, станица Барсуковская, улица Южная, 6А.

Начальная стоимость земельного участка составляет 37200 рублей 00 копеек. Размер задатка: 35340 рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 1100 рублей 00 копеек.

Лот №13. Земельный участок с кадастровым номером 26:15:042201:538, площадью 722 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Кочубеевский район, станица Барсуковская, улица Южная, 6/2.

Начальная стоимость земельного участка составляет 67000 рублей 00 копеек. Размер задатка: 63650 рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 2000 рублей 00 копеек.

Лот №14. Земельный участок с кадастровым номером 26:15:100601:999, площадью 2344 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Кочубеевский район, село Заветное, ул. Кооперативная, 10 А.

Начальная стоимость земельного участка составляет 89072 рубля 00 копеек. Размер задатка: 82650 рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 2600 рублей 00 копеек.

Лот №15. Земельный участок с кадастровым номером 26:15:152401:883, площадью 117 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Кочубеевский район, СНТ «Зори Кубани», улица 32, №1202 В.

Начальная стоимость земельного участка составляет 6600 рублей 00 копеек. Размер задатка: 6270 рублей 00 копеек. Шаг аукциона: 190 рублей 00 копеек.

Я, Любименко В.В., намереваясь воспользоваться своим гражданским правом на участие в указанном аукционе, в установленном порядке подготовил заявки на участие в аукционе, с соответствующими приложениями, оплатил задатки, согласно аукционной документации, размещенной на официальном сайте организатором торгов и в установленное время прибыл для ее сдачи.

Организатор торгов принял мои заявки, и признал меня участником указанного аукциона по вышеперечисленным лотам.

В день проведения аукциона, т.е 26 февраля 2019 года, я заблаговременно в 08-20 прибыл в административное здание Администрации Кочубеевского муниципального района Ставропольского края по адресу: СТАВРОПОЛЬСКИЙ, РАЙОН КОЧУБЕЕВСКИЙ, СЕЛО КОЧУБЕЕВСКОЕ, УЛИЦА ОКТЯБРЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, д. ДОМ 64.

В холе указанного здания организован пропускной режим сотрудниками частного охранного предприятия с использованием электронных систем ограничения доступа.

Предъявив свое удостоверение личности (гражданский паспорт РФ) сотруднику ЧОП, я попытался пройти в административное здание Администрации Кочубеевского района, на что со стороны сотрудника ЧОП мне было отказано в допуске.

Указанный сотрудник предъявил мне для обозрения «Список лиц угрожающих проведению аукциона...», где значилась моя фамилия и пояснил, что согласно указаниям руководства, лиц отмеченных в указанном списке в здание администрации категорически пропускать нельзя.

Кроме этого, вместе с указанным сотрудником ЧОП около ограждающего барьера (турникета) находились казаки, которые также оказывали силовую поддержку, провоцировали на конфликт, демонстрировали холодное оружие (плетку) и подтвердили информацию сотрудника ЧОП, о том, что в здание администрации они меня не впустят,

Таким образом, в действиях должностных лиц администрации Кочубеевского муниципального района имеют место нарушения Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» выразившиеся в ограничении (устранении) конкуренции, путем необоснованного не допуска меня и других участников аукциона к месту проведения торгов.

На основании вышеизложенного, ст.18.1, ч.1 ст.17 ФЗ РФ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

-признать нарушением порядка организации и проведения торгов по лотам № 1-15, действия должностных лиц администрации Кочубеевского муниципального района, связанные с не допуском меня, Любименко В.В., в административное здание администрации, к месту проведения торгов;

- выдать предписание должностным лицам администрации Кочубеевского муниципального района об устранении указанных нарушений и аннулировать аукцион по указанным лотам, информация о которых размещена на официальном сайте www.torgi.gov.ru, номер извещения №220119/13866329/01 от 23.01.2019.

* Видеозаписи, с противоправными действиями, описанными в тексте жалобы, обязуюсь предоставить в день рассмотрения указанной жалобы по существу, либо заранее по требованию.

28.02.2019 года