



**Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Кузбасса»**

650070, г. Кемерово,
ул. Заузелкова, 7, пом. 2
тел. (384-2) 900-942

www.fkr42.ru, e-mail: [fkr42@mail.ru](mailto: fkr42@mail.ru)

от 15.10.21 № 8/м

Управление ФАС
по Кемеровской области
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Заявитель: Некоммерческая организация «Фонд
капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса»
650070, г. Кемерово, ул. Заузелкова, 7

**Лицо, в отношении которого подается заявление в
РНП:**

Общество с ограниченной ответственностью
«СтройАктив»

Юридический адрес: 656057, Алтайский край, г.Барнаул,
ул. Панфиловцев д. 18, кв. 77

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в Реестр недобросовестных поставщиков

10 июня 2021 года между НО «Фонд капитального ремонта» (Заказчик) и Обществом с ограниченной ответственностью «СтройАктив» (Подрядчик) был заключен договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области-Кузбасса № 04-21/298.КР.21 (далее по тексту – Договор), согласно которому ООО «СтройАктив» приняло на себя обязательство выполнить работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в г. Кемерово по адресу: ул. Ломоносова, 6, ул. Новогодняя, 15, ул. Станция Новые Латыши, 1 и ул. Станция Новые Латыши, 2.

В пунктах 3.1. и 3.2. Договора сказано, что началом выполнения работ является дата заключения сторонами настоящего Договора, а срок выполнения работ до 30.09.2021 года. ООО «СтройАктив» уклоняется от приемки в работу вышеуказанных многоквартирных домов, что подтверждается актами от 01.07.2021 года и от 23.08.2021 года.

В соответствии с подпунктом б) пункта 13.3 Договора НО «Фонд капитального ремонта» вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор если подрядчик задержал срок начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме.

До настоящего времени подрядная организация уклоняется от приемки вышеуказанного многоквартирного дома в работу по капитальному ремонту, тем самым нарушая законные интересы собственников данного мкд, интересы Фонда и свои обязательства в рамках договора.

В связи с вышеизложенным, 16.09.2021 года в адрес ООО «СтройАктив» было направлено уведомление о расторжении в одностороннем порядке договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов № 04-21/298.КР.21 от 10.06.2021 года.

Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области № 04-21/298.КР.21 от 10.06.2021 года считать расторгнутым с 14 октября 2021 года.

В соответствии с п. 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня расторжения договора о проведении капитального ремонта направляет в орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, информацию, предусмотренную подпунктами "в" - "з" пункта 256 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, с обоснованием причин расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке.

На основании вышеизложенного и руководствуясь п.п. 226, 254 - 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

ПРОШУ:

Рассмотреть настоящее заявление о включении в реестр недобросовестных поставщиков ООО «Стройактив» в связи с нарушением сроков оказания услуг по проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в г. Кемерово по адресу: ул. Ломоносова, 6, ул. Новогодняя, 15, ул. Станция Новые Латыши, 1 и ул. Станция Новые Латыши, 2.

Приложения (копии):

1. Копия договора № 04-21/298.КР.21 от 10.06.2021 года на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в 1 экз.;
2. Копия уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке от 16.09.2021 № 7207 в 1 экз.
3. Копия служебной записки от 13.09.2021 года.
4. Копия письма в адрес ООО «Стройактив» от 28.06.2021 года.
5. Копия акта о неявке от 23.08.2021.
6. Копия акта о неявке от 23.08.2021.
7. Копия акта о неявке от 23.08.2021.
8. Копия акта о неявке от 23.08.2021.
9. Копия акта о неявке от 01.07.2021.
10. Копия акта о неявке от 01.07.2021.
11. Копия акта о неявке от 01.07.2021.
12. Копия акта о неявке от 01.07.2021.
13. Копия отчета об отслеживании отправления.
14. Копия списка отправок.
15. Доверенность представителя.

М *И*

Представитель
НО «Фонд капитального ремонта»