



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Краснодарскому краю**

350058, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 116А
ИНН 2309053192, тел. (861) 9442577
e-mail: to23@fas.gov.ru

Руководителю
Московского УФАС России
Е.А. Соловьевой

УЗ

Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1,
г. Москва, 107078
to77@fas.gov.ru

(для сведения)
ООО «Армавирская топливная
компания»

О направлении жалобы

Уважаемый Екатерина Александровна!

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю (далее – Краснодарское УФАС России) поступила жалоба ООО «Армавирская топливная компания» (эл/п. № 17448 от 09.08.2021г.) на действия арбитражного управляющего – при организации и проведении торгов по реализации имущества должника (сообщение № _____ опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru).

В соответствии с п. 3.12 методических рекомендаций ФАС России № ИА/12337/15 от 16.03.2015 в случае подачи в территориальный орган жалобы, подлежащей рассмотрению в ФАС России или в другом территориальном органе, такая жалоба передается в течение трех рабочих дней после дня поступления жалобы для рассмотрения по существу соответственно в ФАС России или соответствующий территориальный орган, при этом копия жалобы направляется факсимильной или электронной почтой.

Место нахождения арбитражного управляющего – _____

На основании изложенного, направляем Вам жалобу ООО «Армавирская топливная компания» с приложением всех имеющихся материалов, представленных заявителем, для рассмотрения по подведомственности.

Дополнительно Краснодарское УФАС России сообщает, что жалоба поступила электронным способом и не подписана электронной цифровой подписью Заявителя.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРМАВИРСКАЯ ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ»

352900, Краснодарский край, г. Армавир, Северная Промзона, тел. 8-928-268-06-15, 8-86137-6-33-05, E-mail uk.com@mail.ru
ИНН 2302061290 КПП 230201001 р/с 40702810103060000334 в Краснодарский ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Краснодар БИК 040349536
№ 2011/1810700000000536 в ГРКЦ ГУ

ФАС России

125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Д-242, ГСП-3
delo@fas.gov.ru

Управление ФАС по Краснодарскому краю

350058, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 116А.
to23@fas.gov.ru

Заявитель. Конкурсный кредитор:

ООО «Армавирская топливная компания»

Оператор электронной площадки: ЭТП
«Региональная торговая площадка»

Жалоба

на действия организатора торгов и оператора электронной площадки

Обжалуемая процедура: размещенные на сайте <https://regtorg.com> торги в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «ЮгМаслоПродукт» (ОГРН 1152372000660, ИНН 2372011817), являющегося предметом залога (идентификационный номер на сайте ЭТП «Региональная торговая площадка» - 4039-ОАОФ, Идентификатор сообщения в ЕФРСБ - 6864758 (<https://bankrot.fedresurs.ru/>))

Доводы жалобы

05.07.2021 на сайте оператора электронной площадки ЭТП «Региональная торговая площадка» (далее - Оператор электронной площадки) арбитражным (конкурсным) управляющим

торгов в открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «ЮгМаслоПродукты» (ОГРН 1152372000660, ИНН 2372011817), являющегося предметом залога (идентификационный номер на сайте ЭТП «Региональная торговая площадка» - 4039-ОАОФ, Идентификатор сообщения в ЕФРСБ - 6864758 (<https://bankrot.fedresurs.ru/>)).

Дата окончания подачи заявок (предложений) - 10.08.2021 в 10:00.

Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. Внесение задатка осуществляется по реквизитам, указанным конкурсным управляющим в сообщении о продаже имущества должника.

Начало подачи предложений о цене имущества – 11.08.2021 в 10:00

Дата и время подведения результатов торгов - 12.08.2021 в 10:00.

Решение о реализации имущества было принято на собрании кредиторов ООО «ЮгМаслоПродукт», которое в настоящее время обжалуется в Арбитражном суде Краснодарского края. Так определением Арбитражном суде Краснодарского края от 18 июня 2021 года по делу № А32-49985/2018 заявление ООО «Армавирская топливная компания» о признании недействительным решения собрания конкурсных кредиторов общества с ограниченной ответственностью «ЮгМаслоПродукт» от 23 апреля 2021 года назначено к рассмотрению на 14 сентября 2021 года.

В извещении о продаже имущества ООО «ЮгМаслоПродукт» указано 12 лотов:

Лот №1: Основные средства, а именно Агрегат Ш80-2.5-37, 5/2,5-1ВА160S6Y2 11 кВт №107

Лот №2: Основные средства, а именно, Аппарат 1103-25-06 ОВ30 (реактор) 25м3 нержавеющей

Лот №3: Основные средства, а именно, Вентилятор радиальный низкого давления ВР-86-77

Лот №4: Основные средства, а именно, Емкость для хранения сырья 70 м3 КГМК ЖД Цистерна б/у №1008013,

Лот №5: Основные средства: Емкость нерж., с рубашкой 50 м3

Лот №6: Основные средства, а именно, Емкость разделительная 25 м3 нержавеющей

Лот №7: Основные средства, а именно, ЖД Цистерна б/у не менее 70м3 №1 №51060333

Лот №8: Основные средства, а именно, Насос битумный ДЗ-212 №1548

Лот №9: Основные средства, а именно, Насос ХМ 8735K55A-372

Лот №10: Основные средства, а именно, Насос центробежный для химического производства Х66-50-125Н-СД №888

Лот №11: Основные средства, а именно, Насос шестеренчатый №339

Лот №12: Основные средства, а именно, Резервуар нерж. РВС-10 м3 №913

Однако, информация о лотах недостоверная, так в наименованиях Лотов № 2, 4, 7, 9, 10, 11 допущены ошибки, что может привести к введению в заблуждение потенциальных покупателей о сути и технических характеристиках Лотов.

Так согласно:

- Определения Арбитражного суда Краснодарского края от 24 июня 2021 года по обособленному делу № А32-49985/2018-48/805-Б;

- Отзыва на апелляционную жалобу на определение Арбитражного суда Краснодарского края от 24 июня 2021 года об истребовании имущества;

- Сообщения о возникновении права залога № 01753564 от 27.01.2017 года 10:09, опубликованного ООО «ЮгМаслоПродукт»;

- Договора о залоге оборудования № 160306/0545-5 от 27.12.2016 года, заключенного между АО «Российский Сельскохозяйственный банк» залоговое имущество ООО «ЮгМаслоПродукт» имеет отличительное от лотов наименование:

- 1) Насос ХМ 8/35К55А-3/2 (наименование отличное от Лот № 9);
- 2) ЖД Цистерна б/у не менее 70м³ №1 №51060333;
- 3) ЖД Цистерна б/у не менее 70м³ №2, №51120632 (наименование отличное от Лот № 7);
- 4) Насос шестеренчатый № 389(наименование отличное от Лот № 11);
- 5) Агрегат Ш80-2,5-37,5/2,5-1ВА160S6У2 11кВт №107;
- 6) Аппарат 1103-25-06-СВ30 (реактор) 25 м³ нержавеющей (наименование отличное от Лот № 2);
- 7) Емкость разделительная 25 м³ нержавеющей;
- 8) Емкость разделительная 25 м³ нержавеющей;
- 9) Емкость разделительная 25 м³ нержавеющей;
- 10) Емкость разделительная 25 м³ нержавеющей;
- 11) Вентилятор радиальный низкого давления ВР-86-77;
- 12) Резервуар нерж. РВС-10 м³ №913;
- 13) Резервуар нерж. РВС-10 м³ №914;
- 14) Емкость нерж., с рубашкой 50 м³;
- 15) Емкость нерж., с рубашкой 50 м³;
- 16) Емкость нерж., с рубашкой 50 м³;
- 17) Насос центробежный для химического производства Х65-50-125Н-СД №888 (наименование отличное от Лот № 10);
- 18) Насос центробежный для химического производства Х65-50-125Н-СД №889;
- 19) Насос центробежный для химического производства Х65-50-125Н-СД №932;
- 20) Емкость для хранения сырья 70 м³ КГМК ЖД Цистерна б/у №1008013;
- 21) Емкость для хранения сырья 70 м³ КГМК ЖД Цистерна б/у №1117528 (наименование отличное от Лот № 4);
- 22) Насос битумный ДЗ-212 №1548;
- 23) Насос битумный ДЗ-212 №1549;
- 24) Насос битумный ДЗ-212 №1550;
- 25) Емкость для хранения сырья 70 м³ КГМК ЖД Цистерна б/у №1205504;
- 26) Емкость для хранения сырья 70 м³ КГМК ЖД Цистерна б/у №1196208 (наименование отличное от Лот № 4);
- 27) Насос шестеренчатый нержавеющей SX 1186-2 № 0500004 (имп.).

Пунктом 7.1 ст. 110 Закона о банкротстве предусмотрено, что Порядок, сроки и условия продажи предприятия должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В соответствии с пунктом 9 ст. 110 Закона о банкротстве Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

Определением Верховного Суда РФ от 01.07.2016 № 306-ЭС16-3230 по делу № А57-494/2014 установлено, что в соответствии с нормами главы VII Закона о банкротстве основной целью конкурсного производства как ликвидационной процедуры является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода.

В частности, поскольку торги являются конкурентной формой определения, наиболее лучших условий за продаваемое имущество и в них имеет право принять участие любой желающий из неопределенного круга лиц (в том числе физические лица, и являющиеся профессиональными субъектами делового оборота).

Наибольшее количество участвующих в торгах лиц, проявивших интерес к отчуждаемому имуществу путем подачи заявки, способно увеличить как уровень конкуренции между участниками, так и итоговую цену за продаваемое имущество, что в конечном счете повышает степень удовлетворяемости требований кредиторов должника.

Действуя разумно и добросовестно, в целях обеспечения равных прав и соблюдение законных интересов всех потенциальных покупателей, организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников торгов.

Однако извещение, которое содержит недостоверные сведения об имуществе, может привести к введению в заблуждение участников торгов, а как следствие - не реализованную основную цель проведения торгов - продажа имущества по более выгодной цене.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено

законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов. В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее — Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов.

Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС России от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции

ПРОШУ:

1. Направить Организатору торгов в соответствии с ч.11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции уведомление о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Признать в действиях Организатора торгов нарушение положений ст. 110 Закона о банкротстве.
4. Выдать обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений

Приложение:

1. Копия определения Арбитражного суда КК от 24.06.2021 г.
2. Копия отзыва на апелляционную жалобу определение Арбитражного суда Краснодарского края от об истребовании имущества;
3. Копия Сообщения о возникновении права залога № 01753564 от 27.01.2017 года 10:09, опубликованного ООО «ЮгМаслоПродукт»;
4. Копия Договора о залоге оборудования № 160306/0545-5 от 27.12.2016 года, заключенного между АО «Российский

