

Реестровый номер: 32413727556

Наименование объекта закупки: Оказание жилищно-бытовых услуг, обслуживание (содержание) общежитий РУТ(МИИТ) (ЭА 022/223/24-СМСП)

Предельная цена договора: 24 144 622,45 рублей.

Заказчик:

ДОВОДЫ ЖАЛОБЫ

Довод 1. В соответствии с пунктом 6.2 аукционной документации:

Первая часть заявки включает в себя:

6.2.1. Предложение о функциональных характеристиках (потребительских свойствах), качественных и количественных характеристиках товара, о качественных и количественных характеристиках работ, услуг и иные предложения об условиях исполнения договора. «Заявка на участие в аукционе в электронной форме» (приложение № 1 к документации).

6.2.1.1. В случае проведения закупки на поставку товара участнику необходимо указать конкретные показатели предлагаемого им товара в соответствии с требованиями Заказчика руководствуясь следующей инструкцией с определениями знаков и обозначений:

Указывается – наименование товара, товарный знак (при наличии), марка (при наличии), модель (при наличии), которым будет соответствовать товар, предлагаемый к поставке, конкретные показатели поставляемого товара, соответствующие значениям, установленным документацией, в соответствии с требованиями Заказчика руководствуясь инструкцией по заполнению заявки, наименование страны происхождения товара.

При указании в документации о закупке товарных знаков товаров считать описание объекта с применением слов «или эквивалент», за исключением указания в настоящей документации о закупке случаев несовместимости товаров, и необходимости обеспечения взаимодействия таких товаров с товарами, используемыми заказчиком, а также случаев закупок запасных частей и расходных материалов к машинам и оборудованию, используемым заказчиком, в соответствии с технической документацией на указанные машины и оборудование.

В случае если товары, предложенные участником закупки, не имеют товарного знака (марки, модели), то участник декларирует отсутствие товарного знака (марки, модели) у данных товаров. При поставке таких товаров заказчик будет проверять их соответствие информации содержащейся в заявке (сертификаты и т. п.). Под такой декларацией понимается как простое не указание товарного знака (марки, модели) товара (оборудования), так и указание на отсутствие товарного знака (марки, модели) у предоставленного участником закупки товара. Т.е. участнику закупки совсем не обязательно прописывать отсутствие товарного знака (марки, модели) в предложенных им товарах, но крайне, желательно.

Если в показателях товаров заказчиком указан диапазон характеристик или интервалов значений какой - либо величины («в пределах», «не более», «не менее», «более», «менее», «не хуже», «не выше», «не ниже», «от», «до», «или», «либо», «-», «...», «≤», «≥», «<», «>», «±», «+/-» и т.п.), то участнику закупки необходимо указать конкретные показатели предлагаемого для поставки товара («в пределах», «не более», «не менее», «более», «менее», «не хуже», «не выше», «не ниже», «от», «до», «или», «либо», «-», «...», «≤», «≥», «<», «>», «±», «+/-» и т.п. не допускается), исключением является температурный диапазон, диапазон влажности, диапазон регулировок или если заказчик указывает, что ему требуется диапазон (в данном случае диапазон считается конкретным показателем). При подготовке заявки необходимо учитывать, что «от и до, не менее, не более» включительно. В случае указания в документации в качестве требования к геометрическим размерам товара диапазона (интервала значений величины) показателей (в том числе показателей, сопровождающихся словосочетаниями: «не более», «не менее», «более», «менее», «не выше», «не ниже», «от», «до») и геометрические размеры представлены в виде «АхВ» или «АхВхС» (или иные геометрические размеры), то диапазон (интервал значений величины) показателей (в том числе показателей, сопровождающихся словосочетаниями: «не более», «не менее», «более», «менее», «не выше», «не ниже», «от», «до») относится к каждому показателю (значению) геометрического размера товара. В случае указания требуемого значения с использованием символа «[]» вне зависимости от применения иных символов (знаков, союзов, слов), установленных настоящей инструкцией, участнику закупки необходимо представить данный показатель как значение показателя, который не может изменяться. Если заказчик перечисляет характеристики товара, то следует считать верным соответствие всем указанным характеристикам, за исключением маркировок (марок),

сортов, размера, цвета, индексов, классов, типов. Если заказчик допускает использовать несколько типов (видов и т. п.) одного и того же товара, то участнику закупки нужно выбрать конкретный тип (вид и т. п.) товара в соответствии с требуемыми заказчиком характеристиками (не допускается указывать или перечислять все типы (виды и т. п.) одного и того же товара с характеристиками каждого типа (вида и т. п.) необходимыми заказчику). Предоставляемые участником закупки конкретные сведения о товарах не должны сопровождаться словами: «требуется», «допускается», «может», «необходимо», «должно», «нужно», «следует», «желательно», «надлежит», «эквивалент», «аналог», «менее», «более», «уже», «шире», «должен», «должна», «должно», «должны» «быть», в том числе с частицей «не», а также символы «>», «<», «≥», «≤» и допускать разночтения или двусмысленное толкование.

В Техническом задании установлена Таблица №3 - Сведения о качестве, технических характеристиках товара, его безопасности, функциональных характеристиках (потребительских свойствах) товара, размере, упаковке, отгрузке товара и иные сведения о товаре, где представлено 137 товаров с характеристиками на 29 страниц.

В соответствии с пунктом 7.4 Технического задания:

Химические средства (очищающие, чистящие, моющие, моющедезинфицирующие, дезинфицирующие, защитные лаки, воски, масла, мастики, кристаллизаторы, ПГМ и т.п.), используемые при проведении Исполнителем уборки должны соответствовать требованиям нормативной и технической документации и иметь паспорт безопасности, оформленный в установленном порядке, и быть представлены Заказчику по запросу. **Химические средства и материалы, входящие в перечень товаров**, подлежащих обязательному подтверждению соответствия, должны иметь сертификат соответствия или декларацию о соответствии, а подлежащие государственной регистрации - свидетельства о регистрации.

Кроме этого, в Приложении №1 к Документации указана форма:

Заявка на участие в аукционе в электронной форме

Предложение о функциональных характеристиках (потребительских свойствах), качественных и количественных характеристиках товара, о качественных и количественных характеристиках работ, услуг и иные предложения об условиях исполнения договора.

Настоящим юридическое лицо/физическое лицо/индивидуальный предприниматель (нужное выбрать), сведения о котором указаны во второй части заявки на участие в аукционе в электронной форме, выражает согласие на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющиеся предметом настоящего аукциона в электронной форме, принимая требования и условия, установленные в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе в электронной форме на ...

(указать предмет аукциона, его уникальный номер)

Мы согласны по предложенной по результатам аукциона цене договора или, в случае признания аукциона несостоявшимся, по цене договора, предложенной нами в своей заявке на участие в аукционе, не превышающей начальную (максимальную) цену договора, осуществить поставку товара, выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных документацией об аукционе в электронной форме.

Мы согласны с изложенными в проекте договора условиями, сроками и порядком поставки (выполнения работ, оказания услуг), условиями и сроками оплаты, а также с другими значимыми условиями исполнения договора.

Цена товара (выполненной работы, оказанной услуги), которая будет предложена нами на аукционе, формируется с учетом всех издержек, предусмотренных Заказчиком в извещении о проведении аукциона в электронной форме, документации об аукционе и проекте договора.

Таблица функциональных и качественных характеристик (потребительских свойств), товаров.

Участнику необходимо указать конкретные показатели предлагаемого им товара в соответствии с требованиями Заказчика

№	Наименование товара, товарный знак (при наличии), марка (при наличии), модель (при наличии), которым будет соответствовать товар, предлагаемый к поставке.	Наименование страны происхождения товара.	Конкретные показатели поставляемого товара, соответствующие значениям, установленным документацией об аукционе в электронной форме.
1			
2			
...			

Одновременно с этим Заказчик в ответе на запрос от 25.06.2024 г. указывает:

«В соответствии с закупочной документацией и формой заявки на участие участник закупки не должен предоставлять конкретные показатели товара, используемого при оказании услуг»

Таким образом, Заказчик вводит Участников в заблуждение, так как в соответствии с документацией и **формой заявки** необходимо предоставлять конкретные показатели товара.

Довод 2.

Согласно Техническому заданию, необходимо будет выполнять следующие виды работ:

- очистка кровли, выступающих элементов, водосточных воронок и желобов от листьев, мусора, снега, наледи и сосулек;
- стирка и дезобработка текстильных изделий и стирка мягкого инвентаря;
- проведение дератизации, дезинсекции;
- комплексное обслуживание зданий и прилегающих территорий.

Также в Техническом задании Заказчиком установлено:

Код окпд 2 81.10.10.000 Услуги по обслуживанию помещений комплексные

Код ОКВЭД 81.10 Деятельность по комплексному обслуживанию помещений

Считаю, что Заказчик объединяет в одной закупке абсолютно разные виды услуг, которые не попадают под выбранные ОКВЭД и ОКПД 2 Заказчиком, так как:

1. чистка кровли, выступающих элементов, водосточных воронок и желобов от листьев, мусора, снега, наледи и сосулек

В рамках данных услуг Заказчик устанавливает следующие требования:

Пункт 6.14 Технического задания: Исполнитель для работы на крыше должен привлекать персонал, прошедший обучение безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте и имеющий соответствующие удостоверения^ соответствии с Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16.11.2020 № 782и «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте»).

Пункт 11.1 Технического Задания:

Очистка кровель, выступающих элементов, водосборных воронок и желобов от листьев, мусора, а также снега, наледи и сосулек **относится к разряду особо опасных работ, выполняемых на высоте**, требует соблюдения соответствующих правил по технике безопасности и оформляется письменным документом на опасные работы с указанием мероприятий по соблюдению техники безопасности, фамилий исполнителей и их подписью на наряде-допуске.

Сотрудники, выполняющие очистку кровель, выступающих элементов, водосборных воронок и желобов от листьев, мусора, а также снега, наледи и сосулек должны **иметь допуск к высотным работам**. Работать с применением исправных и проверенных средств индивидуальной защиты от падения с высоты, быть обеспечены Исполнителем расходными материалами, оборудованием и спецодеждой. Работники Исполнителя должны иметь специальную светоотражающую одежду, каски, специальную (нескользящую) обувь, страховочное оборудование и уборочный инвентарь.

Пункт 11.4.4.9 Технического Задания: . Работы на высоте должны выполняться персоналом, **имеющим соответствующую квалификацию и допуск на выполнение данного вида работ.**

Таким образом, у участника закупки должен быть персонал, который может **выполнять особо опасные работы**, как указал Заказчик в Техническом задании и иметь соответствующие документы.

2. стирка и дезобработка текстильных изделий и стирка мягкого инвентаря

В рамках данных услуг Заказчик устанавливает следующие требования:

В соответствии с пунктом 5.3 технического Задания:

- оказывать услуги по стирке и дезобработке текстильных изделий и

стирке мягкого инвентаря на территории Исполнителя, **в специализированной прачечной, имеющей разрешение на осуществление деятельности в соответствии с действующим законодательством**, СанПиНам и иным нормативным правовым актам и документам, действующим на территории Российской Федерации, применяемым для данной услуги. Иметь в наличии техническое оборудование, пятновыводные, моющие, отделочные и дезинфицирующие средства. Иметь в наличии положительное заключение органов Санэпиднадзора по вопросу организации прачечных услуг, а также наличие документов, подтверждающих качество оказываемых услуг. Иметь пятновыводящие, моющие, отделочные и дезинфицирующие средства, используемые при оказании услуг по стирке, вошедшие в Перечень продукции, подлежащей обязательной сертификации, должны быть сертифицированы (перечень товаров, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2021 № 2425);

3. проведение дератизации, дезинсекции

Данные виды работ являются отдельным видом деятельности, на которую с 01.09.2024 года станет лицензируемым согласно Федеральному закону от 29.05.2023 N 194-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О лицензировании отдельных видов деятельности" и статье 44 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

Кроме этого, средства для дезинфекции, дезинсекции и дератизации сами по себе очень опасны для людей, поэтому работать с ними должны только специалисты, которые непосредственно специализируются на данном виде деятельности.

Также данный деятельности относится к отдельному ОКПД 2:

81.29.11.000 — Услуги по дезинфекции, дезинсекции и дератизации и не относится к указанному Заказчиком в аукционной документации.

4. комплексное обслуживание зданий и прилегающих территорий.

В соответствии с таблицей №1 Технического задания сюда включается:

Уборка жилых блоков (квартир)

Уборка мест общего пользования

Мойка окон жилых помещений и помещений общего пользования

Уборка прилегающей территории

Таким образом, заказчик объединяет в одну закупку несколько видов различных работ, которые выполняются разными организациями и которые относятся к разным ОКПД 2, **что существенно ограничивает круг потенциальных участников, тем самым нарушая Федеральный закон от 26.07.2006 N 135 "О защите конкуренции"**

На основании вышеизложенного просим:

1. Приостановить размещение заказа.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Выдать обязательное для исполнения предписание