



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ставропольскому краю**

ул. Ленина, 384, г. Ставрополь, 355003  
тел. (8652) 35-51-19, факс (8652) 35-51-19  
e-mail: [to26@fas.gov.ru](mailto:to26@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 026/01/17.1-2110/2020 О НАРУШЕНИИ  
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ**

24 сентября 2020 года

г. Ставрополь

Председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства Сапунов Д.Н.,

**УСТАНОВИЛ:**

В Ставропольское УФАС России из Прокуратуры Апанасенковского района поступили материалы о нарушении норм Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при заключении договора аренды нежилых помещений между администрацией муниципального образования села Воздвиженского Апанасенковского района Ставропольского края и ООО «Бытовик».

В ходе анализа материалов было установлено следующее:

9 января 2020 года был заключен договор аренды нежилых помещений (часть нежилого помещения площадью 41.6 кв.м, расположена в нежилом здании находящем по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район с. Воздвиженское, ул. Октябрьская 130) между администрацией муниципального образования села Воздвиженского Апанасенковского района (арендодатель) и ООО «Бытовик» (арендатор) для использования под швейный цех и парикмахерскую.

Договор был заключен без проведения конкурсных процедур.

Статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установлен исчерпывающий перечень условий, при которых заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в

отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено без проведения конкурсных процедур, в иных случаях предоставление государственного или муниципального имущества осуществляется только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

Под исключения предусмотренные статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» вышеуказанный договор не подпадает.

В соответствии со ст.20 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - Федеральный орган исполнительной власти, орган государственной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации, имеющие намерение предоставить государственную или муниципальную преференцию, подают в антимонопольный орган заявление о даче согласия на предоставление такой преференции в целях предусмотренных ст.19 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Ставропольское УФАС России не согласовало предоставление муниципальной преференции ООО «Бытовик» в порядке предусмотренном ст.19-20 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» администрации села Воздвиженского.

На основании вышеизложенного, вышеупомянутый договор безвозмездного пользования мог быть заключен, а муниципальное имущество могло быть передано только по результатам проведения конкурса или аукциона на право заключения такого договора.

Данная процедура администрацией села не была соблюдена, следовательно, предоставляя муниципальное имущество, администрация предоставила ООО «Бытовик», с которым был заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом (часть нежилого помещения площадью 41.6 кв.м, расположена в нежилом здании находящем по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район с. Воздвиженское, ул. Октябрьская 130), преимущество, которое может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции. В связи с чем, в действиях администрации муниципального образования села Воздвиженского Апанасенковского района усматриваются признаки нарушения норм ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»).

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить рассмотрение дела № 026/01/17.1-2110/2020 на **15 октября 2020 года на 11 часов 30 минут** по адресу: 355003, г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, каб. 315.

2. Привлечь к участию в деле в качестве ответчика администрацию муниципального образования села Воздвиженского Апанасенковского района Ставропольского края;

3. Администрации муниципального образования села Воздвиженского Апанасенковского района Ставропольского края, в срок до **11 октября 2020 года** представить:

- копии учредительных документов;
- объяснения по факту возбужденного дела;
- иные материалы и документы, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Документы, представленные в копиях, должны быть надлежащим образом заверены.

Для сведения сообщаем, что рассмотрение настоящего дела будет осуществляться посредством системы (программы) «TrueConf», в которой Вы можете принять участие, пройдя по указанной ссылке.

При этом Вам необходимо заблаговременно на адрес электронной почты to26@fas.gov.ru предоставлять доверенности для участия в деле.

Инструкция по руководству пользования, Вам направляется вместе с определением о назначении дела № 026/01/17.1-2110/2020 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению.

Вход в конференцию: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/0139898833>

Явка лиц, в отношении которых возбуждено дело, или их представителей (доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна с соблюдением требований «масочного режима» установленного пунктом 6.1 Постановления Губернатора Ставропольского края от 26.03.2020 N 119 (ред. от 17.07.2020) "О комплексе ограничительных и иных мероприятий по снижению рисков распространения новой коронавирусной инфекции COVID-2019 на территории Ставропольского края" (вместе с "Перечнем непродовольственных товаров первой необходимости", "Перечнем заболеваний, требующих соблюдения режима самоизоляции на дому").

Председатель комиссии

Д.Н. Сапунов