

Жалоба на действия Организатора торгов и Продавца: Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Перово» (111141 г. Москва, Зеленый проспект, д.6, к.2),

178fz24112100083  
178fz23112100033  
178fz23112100031  
178fz23112100030  
178fz23112100027  
178fz23112100026  
178fz25112100118  
178fz25112100120  
178fz24112100086  
178fz24112100084  
178fz26112100012  
178fz26112100011  
178fz26112100009  
178fz25112100142  
178fz25112100125

В личном кабинете к каждой заявке указана причина отзыва моих заявок организатором торгов: «В соответствии с лотовой документацией целесообразная цена реализации объекта устанавливается в размере 2 задатков. При подаче ценового предложения ниже целесообразной цены Продавец отказывает в приеме заявки.»

В лотовых документах загруженных на площадку ко всем процедурам нет пункта о минимальной цене выставленных на реализацию объектов. Более того все условия недопуска заявок указаны в п 8. лотовой документации.

Согласно п 12.1 Организатор вправе: по согласованию с Продавцом отказаться от проведения продажи без объявления цены не позднее чем за 3 (три) дня до дня подведения итогов такой продажи. Но по всем указанным процедурам организатор торгов аннулировал процедуры после окончания подачи заявок.

Дополнительно прошу обратить внимание.

- организатор торгов изменял документация к процедурам. А именно отменял старую документацию загруженную 26.11.2021 и загружал новую (актуальную) 03.12.2021, а соответственно имел возможность воспользоваться пунктом 12.2 «Продавец вправе принять решение о внесении изменений в Документацию не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок.» и должен нести ответственность и соблюдать правила опубликованной документации.
- согласно пункту 11 лотовой документации «Задаток, внесенный Победителем продажи (Единственным участником продажи), в размере, не превышающем цену имущества, предложенную Победителем продажи (Единственным участником продажи), засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи, оставшаяся часть (при наличии) возвращается указанным лицам.» Следовательно размер ценового предложения участника торгов может быть менее суммы задатка

Прошу:

- признать действия организатора торгов незаконными в части аннулирования процедур и недопуска моих заявок;
- выдать предписание организатору торгов об переводе всех процедур в стадию подведения итогов и рассмотрения моих заявок с последующим завершением всех процедур согласно законодательству.