



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

22.01.2021 № 8/672

На № _____ от _____

Заявитель:

ООО «Капитал-Инвест»
452680, г. Нефтекамск,
ул. Ленина, 21В, оф. 5.11
nnedvigimost@mail.ru

Заказчик:

Администрация ГО г. Нефтекамск
452680, РБ, г. Нефтекамск, пр.
Комсомольский, 25
adm55@bashkortostan.ru

Уведомление № ТО002/10/18.1-81/2021

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

22.01.2021

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан (далее – Управление) поступила жалоба ООО «Капитал-Инвест» (452680, г. Нефтекамск, ул. Ленина, 21В, оф. 5.11) от 21.01.2021 вх. №799 на действия Администрации ГО г. Нефтекамск (452680, РБ, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25) при проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа г. Нефтекамск Республики Башкортостан по адресу: г. Нефтекамск, в метрах к юго-востоку от здания по ул. Карцева, 26 (Лот №1).

В связи с предотвращением распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) Вы можете дать объяснения дистанционным путем с помощью программного обеспечения, в случае направления ходатайства о дистанционном рассмотрении.

Рассмотрение жалобы состоится **01.02.2021** года в **15 час. 00 мин.** посредством использования системы TrueConf.

Управление сообщает, что уполномоченные представители ООО «Капитал-Инвест» и Администрации ГО г. Нефтекамск вправе перейти по ссылке <https://fas1.tconf.rt.ru/c/4007686545> для участия рассмотрения жалобы.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействия) организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

0196910

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу договор с оператором электронной площадки, документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов (при наличии) и информацию о его государственной регистрации, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, совершенных пользователями по данным торгам и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрении жалобы.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Башкортостан
450008, РБ, г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Заявитель:

ООО «Капитал-Инвест»
ИНН 0264067960, ОГРН 1140280011541
Юридический адрес: 452680, Республика
Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Ленина, дом
21В, офис 5.11

**Жалоба на действия Администрации ГО г. Нефтекамск
(ИНН 0264053189, ОГРН 1050203277662; юридический адрес: 452680, РБ,
г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25)**

Администрацией ГО г. Нефтекамск РБ принято Постановление от 15.12.2020 г. № 2795 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан».

Вынесением Постановления от 15.12.2020 г. № 2795 Администрация ГО г. Нефтекамск РБ приняла решение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории ГО г. Нефтекамск РБ, согласно перечню (Приложение).

Согласно Приложению к Постановлению Администрации ГО г. Нефтекамск от 15.12.2020 г. № 2795 «Перечень мест размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан», местоположение объекта: РБ, г. Нефтекамск, в 8 метрах к юго-востоку от здания по ул. Карцева, д. 26, с порядковым номером № 61. Вид объекта: нестационарный торговый объект (торговый павильон).

Указанное Постановление было размещено на официальном сайте Администрации ГО г. Нефтекамск РБ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовано в общественно-политической газете «Красное знамя» (страница № 5, выпуск № 147 от 19.12.2020 г.).

Указанное Постановление Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 15.12.2020 г. № 2795 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан» нарушает антимонопольное законодательство, права и законные интересы Заявителя в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, следовательно, ООО «Капитал-Инвест» является заинтересованным лицом и ему принадлежит право

требовать отмены аукциона.

Податель жалобы ООО «Капитал-Инвест» считает, что проведение данного аукциона является незаконным по следующим основаниям:

1. Согласно документации об аукционе от 26.12.2020 г., опубликованной на официальном сайте Администрации ГО г. Нефтекамск РБ информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с 28.12.2020 г. по 27.01.2021 г. идет прием заявок на участие в аукционе.

Предмет аукциона: право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан по следующим лотам. Местоположение объекта: г. Нефтекамск, в 8 метрах к юго-востоку от здания по ул. Карцева, д. 26 (с порядковым номером №61), Вид объекта: Нестационарный торговый объект. Специализация объекта: Мультисервис/услуги общественного питания. Площадь объекта: 276 м². Срок действия договора – 5 лет. Место, дата и время проведения аукциона: 01 февраля 2021 г. в 15:00. Республика Башкортостан 452683, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25, кабинет № 212. Место, дата и время подведения итогов аукциона: 01 февраля 2021 г. в 17:00 Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25, кабинет № 212.

2. При вынесении указанного Постановления Администрация ГО г. Нефтекамск РБ руководствуется и основывается на муниципальные правовые акты (что отражено в тексте преамбулы оспариваемого Постановления): решение Совета ГО г. Нефтекамск РБ от 25.09.2019 г. № 4-38/04 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории ГО г. Нефтекамск РБ» и Постановление Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 30.09.2020 г. № 2078 «О внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг), расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан, утвержденную Постановлением Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 28.07.2016 г. № 3392».

Однако, Администрацией ГО г. Нефтекамск РБ при вынесении указанного выше оспариваемого Постановления от 15.12.2020 г. № 2795 не было учтено, что в настоящее время Постановление Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 30.09.2020 г. № 2078 «О внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг), расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан, утвержденную Постановлением

Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 28.07.2016 г. № 3392» обжалуется в Арбитражном суде Республики по заявлению ООО «Капитал-Инвест» о признании его не имеющим юридическую силу с момента его принятия и не действующим, дело № А07-28185/2020. Заявление судом принято к производству, второе судебное заседание назначено на 04.02.2021 г.

Таким образом, неправильно и необоснованно при вынесении нового постановления основываться на постановление, которое имеет все основания быть признанным судом недействующим и не имеющим юридическую силу.

Доводы о нарушении прав Заявителя при вынесении Постановления Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 30.09.2020 г. № 2078 «О внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг), расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан, утвержденную Постановлением Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 28.07.2016 г. № 3392» приведены в заявлении по делу № А07-28185/2020.

3. Указанный выше земельный участок по адресу: г. Нефтекамск, ул. Карцева, з/у 26 находится в аренде у ООО «Капитал-Инвест» по договору аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № 6333к от 03.09.2018 г., в соответствии с которым, Администрация ГО г. Нефтекамск РБ передала в аренду ООО «Капитал-Инвест» земельный участок площадью 2500 кв.м., с кадастровым номером 02:66:000000:2900, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Карцева, з/у 26, из земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования для проектирования и строительства торгово-офисного здания, сроком аренды с 20.07.2018 г. по 20.07.2021 г. (зарегистрировано Управлением Росреестра по РБ, № 02:66:000000:2900-02/148/2018-6 от 10.09.2018 г.)

Ввиду того, что строительная площадка и будущая автостоянка были расположены на пересечении нескольких магистральных сетей, ООО «Капитал-Инвест» обратилось в Администрацию ГО г. Нефтекамск с письмом о согласовании выноса водопровода.

Письмом от 20.04.2016 г. № 8/12 -3719 в адрес ООО «Капитал-Инвест» Администрация ГО г. Нефтекамск согласовала вынос водопровода диаметром 300 из-под пятна застройки на земельном участке с кадастровым номером 02:66:000000:2900 в соответствии с согласованным проектом № АФ-2015-01/1-ШРР-НВ.ГЧ.

19.06.2017 г. ООО «Капитал-Инвест» обратилось в Администрацию ГО г. Нефтекамск с письмом о согласовании схемы расположения земельного участка для организации автостоянки для нужд строящегося торгово-офисного здания по

адресу: г. Нефтекамск, с северо-восточной стороны от нежилого строения № 43 по пр. Комсомольскому, площадь з/у 1770 кв.м.

10.07.2017 г. Администрация ГО г. Нефтекамск письмом № 48/12-6354 согласовала для ООО «Капитал-Инвест» схему расположения земельного участка для организации автостоянки для нужд строящегося торгово-офисного здания по адресу: г. Нефтекамск, с северо-восточной стороны от нежилого строения № 43 по пр. Комсомольскому, площадь з/у 1770 кв.м.

ООО «Капитал-Инвест» осуществило строительство торгово-офисного здания с кадастровым номером 02:66:000000:3983 по адресу: г. Нефтекамск, ул. Карцева, д. 26. В настоящее время здание занимает магазин «Находка» («Табыш») и магазин «Мебель эконом».

ООО «Капитал-Инвест» на основании письменного разрешения Администрации ГО г. Нефтекамск РБ № 48/12-6354 от 10.07.2017 г. было произведено благоустройство автостоянки в виде асфальтирования за свой счет с привлечением подрядной организации. Вынос водопровода также был осуществлен за свой счет, стоимость работ по выносу водопровода силами МУП «Нефтекамскводоканал» составила 419 567 рублей.

Таким образом, ООО «Капитал-Инвест» понесло значительные финансовые вложения на организацию асфальтированной автостоянки.

Согласно п. 2.5 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан (утв. решением Совета городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан от 25 сентября 2019 года № 4-38/04) при размещении НТО запрещается:

а) заглубление фундаментов для размещения НТО и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения;

б) использование арок зданий, цветников, площадок (детских, отдыха, спортивных), территорий, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами, водоохранной зоны водных объектов;

в) использование тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, элементов благоустройства для подъезда транспорта к зоне загрузки товара, для стоянки автотранспорта, осуществляющего доставку товара.

Парковка используется для подъезда и стоянки автомобилей, осуществляющих доставку продуктов в магазин «Находка» («Табыш»). Установка в данном месте нестационарного торгового объекта будет являться большим препятствием для использования автостоянки.

4. Согласно ст. 42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон

планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии; (пп. "а" в ред. Федерального закона от 02.08.2019 N 283-ФЗ)

б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной

инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подгтовськи и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

В состав проекта планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Согласно ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также в настоящей статье - проекты) в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений настоящего Кодекса проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом и другими федеральными законами.

Согласно постановлению администрации городского округа г. Нефтекамск РБ № 2112 от 06.06.2018 г. утверждена документация по внесению изменений в проект планировки территории микрорайона № 24, ограниченной проспектом Комсомольским, улицей Карцева, улицей Мухамата Ахмадеева, улицей Городская в городе Нефтекамске.

Согласно указанного проекта планировки и проекта межевания территории 24 микрорайона, с восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 02:66:000000:2900 примыкает элемент благоустройства – открытая автостоянка на 31 машино-место.

На чертеже, являющемся частью документации по внесению изменений в

проект планировки и проект межевания территории микрорайона № 24, ограниченной проспектом Комсомольским, улицей Карцева, улицей Мухамата Ахмадеева, улицей Городская в г. Нефтекамске, видно, что на территории автостоянки здания по адресу: г. Нефтекамск, ул. Карцева, д. 26 утверждено определенное количество машино-мест, согласно условным обозначениям: 6, 18 и 17.

Однако вразрез ранее утвержденным на основании Градостроительного кодекса РФ изменениям в проект планировки территории 24-го микрорайона, Администрация ГО г. Нефтекамск планирует на месте автостоянки с утвержденным количеством машино-мест разместить нестационарный торговый объект и с этой целью объявляет о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов по месту нахождения автостоянки: ул. Карцева, 26 г. Нефтекамска.

5. 31.12.2020 г. в адрес Администрации ГО г. Нефтекамск РБ внесено представление Прокуратуры г. Нефтекамска об устранении нарушений федерального законодательства ввиду отказа Администрации ГО г. Нефтекамска РБ ООО «Капитал-Инвест» в предоставлении в пользование без права аренды общества земельного участка площадью 1404 кв.м. с юго-восточной стороны торгово-офисного здания по адресу: г. Нефтекамск, ул. Карцева, д. 26 в порядке, предусмотренном ч.3 ст. 39.36 ЗК РФ, постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300, постановлением Правительства РБ от 16.08.2018 № 393, для целей благоустройства территории, согласно п. 4 Перечня постановления Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300. Согласно внесенного представления, Прокуратура г. Нефтекамска указала Администрации ГО г. Нефтекамск РБ на допущенные нарушения законодательства в ходе рассмотрения обращения ООО «Капитал-Инвест» и потребовала в месячный срок устранить допущенные нарушения. В настоящее время данное представление Прокуратуры г. Нефтекамска не рассмотрено. По итогам рассмотрения представления не исключен вариант предоставления Администрацией ГО г. Нефтекамск РБ указанного земельного участка ООО «Капитал-Инвест» по основаниям указанным выше в настоящем абзаце. В таком случае необходимость в проведении аукциона на основании Постановления от 15.12.2020 г. № 2795 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан» отпадает.

Согласно подпункту 2 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению

или устранению конкуренции, в том числе: создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

Отсутствие надлежащего принятия вышеуказанного муниципального акта со стороны Администрации ГО г. Нефтекамск в виде ссылки и указания в качестве основания его принятия муниципального правового акта - Постановление Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 30.09.2020 г. № 2078, которое в настоящее время обжалуется в Арбитражном суде Республики (дело № А07-28185/2020) повлекло за собой создание Администрацией ГО г. Нефтекамск условий для недобросовестной конкуренции для потенциальных участников аукциона, необоснованное ограничение круга потенциальных участников, нарушает положения «Закона о защите конкуренции» и создает преимущественное право участия отдельных участников в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, местоположение объекта: г. Нефтекамск, в 8 метрах к юго-востоку от здания по ул. Карцева, д. 26 (с порядковым номером №61).

Указанными действиями Администрация ГО г. Нефтекамск пытается ввести в заблуждение потенциальных участников аукциона, ограничить круг потенциальных участников аукциона.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" ООО «Капитал-Инвест» обращается с настоящей жалобой и просит Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан и просит:

1. выдать Администрации городского округа г. Нефтекамск Республики Башкортостан (ИНН 0264053189, ОГРН 1050203277662; юридический адрес: 452680, РБ, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25) предписание об отмене аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории ГО г. Нефтекамск по адресу г. Нефтекамск, в 8 метрах к юго-востоку от здания по ул. Карцева, д. 26 (с порядковым номером 61).

Приложение:

1. Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № 6333к от 03.09.2018 г., между Администрацией ГО г. Нефтекамск и ООО «Капитал-Инвест» (копия, заверенная директором Общества),
2. Письмо Администрации ГО г. Нефтекамск от 20.04.2016 г. № 8/12 -3719 в адрес ООО «Капитал-Инвест» (копия, заверенная директором Общества),

3. Письмо Администрации ГО г. Нефтекамск от 10.07.2017 г. № 48/12-6354 о согласовании для ООО «Капитал-Инвест» схемы расположения земельного участка для организации автостоянки для нужд строящегося торгово-офисного здания по адресу: г. Нефтекамск, с северо-восточной стороны от нежилого строения № 43 по пр. Комсомольскому (копия, заверенная директором Общества),
4. Постановление Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 15.12.2020 г. № 2795 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан» с Приложением к нему (копия, заверенная директором Общества),
5. Извещение о проведении аукциона на право заключения на размещение нестационарных торговых объектов на территории ГО г. Нефтекамск РБ (копия, заверенная директором Общества),
6. Документация об аукционе от 26.12.2020 г. (копия, заверенная директором Общества),
7. Выпуск газеты «Красное знамя» № 147 от 19.12.2020 г. (копия, заверенная директором Общества),
8. Постановление Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 30.09.2020 г. № 2078 «О внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг), расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан, утвержденную Постановлением Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 28.07.2016 г. № 3392» (копия, заверенная директором Общества),
9. Чертеж, являющийся частью документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона № 24, ограниченной проспектом Комсомольским, улицей Карцева, улицей Мухамата Ахмадеева, улицей Городская в г. Нефтекамске (копия, заверенная директором Общества),
10. Решение Совета городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан от 30 мая 2006 года №1-10/14 «О печатном средстве массовой информации для муниципальных правовых актов и иной официальной информации» (копия, заверенная директором Общества),
11. Решение Совета ГО г. Нефтекамск РБ от 25.09.2019 г. № 4-38/04 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории ГО г. Нефтекамск» (копия, заверенная директором Общества),
12. Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан (Приложение № 1 к Решению Совета) (копия, заверенная директором Общества),
13. Порядок организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан (Приложение № 2 к Решению Совета) (копия, заверенная директором Общества),
14. Справка № 751 от 26.10.2020 г. (копия, заверенная директором Общества),
15. Представление Прокуратуры г. Нефтекамска от 31.12.2020 г. № 25д-2020 в адрес Администрации ГО г. Нефтекамска,
16. Письмо ООО «Табыш»,

17. Заявление в Арбитражный суд РБ о признании Постановления Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 30.09.2020 г. № 2078 «О внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг), расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан, утвержденную Постановлением Администрации ГО г. Нефтекамск РБ от 28.07.2016 г. № 3392» не имеющим юридическую силу с момента его принятия и недействующим,
18. Определение о принятии искового заявления к производству по делу № А07-28185/20.

Директор ООО «Капитал Инв»

«20» января 2021 г.