



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

26.10.2021 № 5/12842  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель:  
Сайфуллина  
г.Нефтекамск, пр.Комсомольская,  
78-60  
0102r@mail.ru

Организатор торгов:  
Территориальное управление  
Федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом Башкортостана  
450076, РБ, г.Уфа, ул. Аксакова,  
д.62  
Tu02@rosim.ru

**Уведомление №ТО002/10/18.1-2187/2021  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о жалобе гр.Сайфуллиной Ю.Г. (от 28.10.2021 вх.№18108) на действия организатора торгов – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом Башкортостана при проведении торгов по реализации арестованного заложенного имущества по извещению 081021/2681952/01 лот№2.

Уполномоченные представители гр.Сайфуллиной Ю.Г., а также представители Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом Башкортостана вправе явиться на рассмотрение жалобы 15.11.2021 в 15 часов 00 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления закупка приостанавливается в части заключения договора до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) заказчика, оператора электронной площадки по существу.

0202091

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалобы по существу положение о закупке товаров, работ, услуг, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, заявки на участие в закупке, протоколы составленные в ходе проведения закупки, аудио-, видеозаписи, документы регламентирующие деятельность оператора и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В случае если по результатам закупок заключены договоры, юридическое лицо обязано представить на рассмотрение жалоб по существу оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии таких договоров.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте [www.bash.fas.gov.ru](http://www.bash.fas.gov.ru).

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится 15.11.2021 по телефону: (347)246-18-69/ 8(499) 7552323 (доб.002-107 или 002-108).

**Дополнительно сообщаем, что рассмотрение жалобы будет возможно посредством видеоконференц-связи по ссылке:**

**<https://fas1.tconf.rt.ru/c/7772587732>**.

**Все необходимые документы могут быть направлены в адрес ведомства по эл.почте: [to02@fas.gov.ru](mailto:to02@fas.gov.ru), [to02-sadykova@fas.gov.ru](mailto:to02-sadykova@fas.gov.ru).**

Приложение: копия жалобы на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

В Башкортостанское УФАС России

Сайфуллина

Нефтекамск пр. Комсомольский 78-60

тел. 8-917-748-99-25

0102r@mail.ru

заинтересованные лица:

Территориальное управление

Федерального

Агентства по управлению

государственным

имуществом в Республике Башкортостан,

ИНН: 0275069800, ОГРН: 1100280001260,

440076, г.Уфа, ул.Аксакова, д.62,

телефон: 8 (347) 251-18-19

Калининский отдел судебных приставов

Управления Федеральной службы

судебных приставов по Республике

Башкортостан,

г.Уфа ул.Вологодская 20/2 тел. 8(347)263-

05-09

## **ЖАЛОБА**

### **на действия организатора торгов**

На официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) было опубликовано извещение № 081021/2681952/01 от 08.10.2021г., организатор ТУ Росимущества в РБ, по реализации арестованного заложенного имущества: Лот № 2: квартира № 28, площадью 37,6кв.м., адрес - РБ, г.Уфа ул.Востречева 7/2 кадастровый номер 02:55:030126:1931, собственник (правообладатель) – Муратов Ринат Азатович Основание для реализации – постановление судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества на торги. Обременение: арест, залог, зарег. лица. Начальная цена: 1720000 руб. Сумма задатка:86000т р., проводимых 08.10.2021г. в 07:00 часов по московскому времени в сети Интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru>.

Согласно Протоколу заседания комиссии об определении победителя торгов по продаже заложенного имущества на электронных торгах от 08.10.2021г. победителем признана Сайфуллина предложившая наибольшую сумму 1754400руб

Договор купли-продажи по настоящее время не подписан сторонами.

Судебный пристав-исполнитель Калининского района г.Уфы отдела судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов постановил отозвать с реализации имущество Постановление от 27.10.2021г

Таким образом нарушена процедура реализации имущества.

На основании вышеизложенного прошу ФАС:

1. Признать недействительным протокол о результатах аукциона от 08.10.2021 г. по продаже лота № 2;
2. Вынести в ТУ Росимущества в РБ предписание об аннулировании результатов торгов по продаже лота №2.

Приложения:

- 1 копия Протокола о результатах аукциона от 08.10.2021 г.
- 2 копия Постановления об отзыве имущества с реализации от 27.10.2021 г

27.10.2021 г.