

4

В Московское УФАС России
107078, Мясницкий пр-д, дом 4, стр. 1

Заявитель: ООО «Парадокс Пропертиз»
ИНН: 7725750211
ОГРН: 1127746168538

Адрес: 115162, г. Москва, ул. Шухова, д. 14

**Организатор торгов: Обществом с ограниченной
ответственностью «АГРО-С62»**
ИНН: 6229083907,
ОГРН: 1166234078141

Московское УФАС
Рег. номер 27354/21
зарегистрирован 05.04.2021



1 иск

ЖАЛОБА

ООО «Парадокс пропертиз» ознакомившись с извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества квартиры, общей площадью 103,8 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, р-н Тропарево-Никулино, ул. Покрышкина, д. 3, кв. 184, кадастровый номер 77:07:0014007:8866, принадлежащего должнику:

опубликованном в Бюллетене Оперативной Информации Московские Торги 9/2021 от 09.03.2021, и размещенном в информационно телекоммуникационной сети «Интернет», а также с порядком реализации арестованного имущества на торгах, и изучив предмет торгов, Общество с ограниченной ответственностью «Парадокс Пропертиз» направило в Комплект документов для участия в торгах на площадке <https://www.tektorg.ru/>, лот № 1(торги № 4502-ОАОФАИ), проводимых Обществом с ограниченной ответственностью «АГРО-С62» (далее «Организатор торгов»), действующим на основании Договора от 18.02.2020 года №19-АИ/2020, а также в соответствии с Поручением на реализацию от 03 декабря 2020 года №Л2-20-39-Троп-43 Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ Росимущества в городе Москве), проводимых 26 марта 2021 года в 10 часов 30 минут на электронной торговой площадке, находящейся в информационной – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.tektorg.ru>.

26.03.2021 в 10:21:21 поступило извещение о том, что Организатор торгов заявку на участие в торгах № 4502-ОАОФАИ, лот №1 отклонил.

Причина: Отсутствует декларация согласно п. 13.1 Приложения №1 к извещению о торгах. Основные формы документов заявки, подлежащие заполнению участниками торгов, размещены в составе Приложения 2 к извещению: "Приложения заявки, заполняемые участником, должны быть датированы не ранее даты заявки на участие в торгах, в противном случае Организатор торгов оставляет за собой право не рассматривать документы как действительные приложения к текущей заявке. Индивидуальные предприниматели и юридические лица – участники торгов подтверждают отсутствие решения о ликвидации, отсутствие решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, формой предоставления сведений является декларация в свободной форме в виде отдельного документа заявки."

Согласно ЗАЯВКЕ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ АРЕСТОВАННОГО ИМУЩЕСТВА В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА, Приложение №2 Анкета клиента юридического лица, п. 18 "Иное", Юридическое лицо указывает данные сведения и предоставляет Организатору торгов ту же информацию, что и указаны в п. 13.1 Приложения №1 к извещению о торгах. ООО "Парадокс Пропертиз" указал данные сведения в Приложение №2 (Анкете) и предоставил организатору торгов.

Считаем указанные основания отклонения заявки на участия в торгах незаконными, просим ФАС отменить результаты торгов и обязать Организатора торгов провести повторные торги.

Приложение:

- 1) Извещение о проведении торгов № 110321/41192504/02;
- 2) Форма №1 «Опись представленных документов»;
- 3) Форма №2 «Заявка на участие в торгах»;
- 4) Анкета клиента юридического лица;
- 5) Согласие на предоставление и обработку персональных данных
- 6) Декларация о соответствии участника требованиям пункта 5 статьи 449.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации;
- 7) Сведения, получаемые в целях идентификации клиента – юридических лиц, выгодоприобретателей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- 8) Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом задатка;
- 9) Устав;
- 10) Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица;
- 11) Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц;
- 12) Справка о некрупности сделки;
- 13) Справка об отсутствии задолженностей по налогам в бюджеты всех уровней;
- 14) Копия Решения единственного участника ООО «Парадокс Пропертиз» №1/2015 от 02 декабря 2015 г.
- 15) Копия Решения единственного участника ООО «Парадокс Пропертиз» №13/2020 от 16 ноября 2020 г.
- 16) Копия Решения единственного участника ООО «Парадокс Пропертиз» №1/2021 от 15 марта 2021 г.
- 17) Копия Приказа №2-15к от 03 декабря 2015 г. 1
- 18) Выписка из ЕГРЮЛ;
- 19) Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;