

tu26.rosim.ru, официальном сайте www.torgi.gov.ru (№ процедуры 100122/56676992/02) и с Документацией по проведению торгов по продаже арестованного имущества, а также изучив предмет торгов, [] подал заявку и предоставил все необходимые документы.

Так, извещением о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме часть III, установлены требования, предъявляемые к претендентам на участия в аукционе.

Согласно требований, к участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, (либо их представители, имеющее право действовать от имени претендента), предоставившие в оговоренном информационном сообщении сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

Физические лица предоставляют:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме.
2. Опись предоставленных претендентом или его уполномоченным представителем документов.
3. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.
4. Копия всех страниц документа, удостоверяющего личность заявителя, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя.
5. Декларацию согласно ст.449.1 п 5 ГК РФ.
6. Опросный лист в соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».
7. Копию СНИЛС и ИНН претендента.
8. Уведомление Продавцу о ознакомлении заявителя с тарифами электронной торговой площадки (в свободной форме).
9. Документ, подтверждающий факт оплаты задатка.
10. Заявление на возврат денежных средств, перечисленных в качестве оплаты задатка для участия в торгах по продаже арестованного имущества, с указанием реквизитов для возврата задатка, подписанное заявителем.
11. Согласие на обработку Продавцом персональных данных.

Согласно описи документов, претендент [] предоставил все документы предусмотренные требованиям, однако Протоколом №139 от 22.04.2022г. заседания постоянно действующей комиссии ИП Косяков С.Е. было отказано в допуске к участию в аукционе, так как опись документов не соответствует установленным требованиям, а именно не отражены не все прикрепленные документы, что является обязательным условием.

Статьей 10 ГК РФ установлены пределы осуществления гражданских прав. В соответствии с частью 1 статьи 10 ГК РФ не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом).

Согласно пункту 1 статьи 449 ГК РФ торги признаются недействительными в том числе в случае, если кто-либо необоснованно отстранен от участия в торгах.

Торги являются публичными торгами, целью проведения которых является реализация имущества с наибольшей ценой. Наибольшее количество участвующих в торгах лиц, проявивших интерес к реализуемому имуществу, способно увеличить как уровень конкуренции между участниками, так и итоговую цену за продаваемое имущество, что в конечном счете повышает степень удовлетворяемости требований взыскателя.

Действуя разумно и добросовестно в целях обеспечения равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей, Организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников торгов.

Отклонение заявки, по основанию, что предоставлены не все необходимые документы не соответствует действительным обстоятельствам дела и не соответствует целям реализации имущества должника.

В соответствии с ФЗ «О защите конкуренции» ч. 15.2 « Антимонопольный орган в случае необходимости направляет организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию, уполномоченный орган и (или) организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей, заявителю запрос о предоставлении иных сведений и документов для рассмотрения жалобы. Запрос о предоставлении иных сведений и документов направляется в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи. Запрашиваемые сведения и документы должны быть представлены в антимонопольный орган до рассмотрения жалобы по существу».

Прошу Вас, запросить у организатора торгов документы, свидетельствующие о том, какие документы были представлены претендентом Павленко Д.И.

Рассмотрение жалоб по ст. 18.1 Закона о защите конкуренции введено для защиты прав и законных интересов лиц, заинтересованных в участии в торгах и в соблюдении организатором торгов (его комиссией) порядка их проведения, подтвердивших свою заинтересованность подачей заявки на участие в торгах либо указанием на препятствия в подаче заявок, в том числе иными лицами ввиду пороков информационного обеспечения торгов или наличия иных препятствий в подаче заявок".

В соответствии с ст. 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов.

С учетом изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", п. 1 ст. 449 ГК РФ,

ПРОШУ:

1. Признать жалобу _____ обоснованной;
2. Выдать ИП Косяков С.Е. предписание об устранении нарушений, в том числе об отмене протокола подведения итогов электронного аукциона.
3. Вернуть торги на стадию приема заявок; назначить новую дату проведения торгов; информировать участников аукциона о том, что протокол, составленный в ходе определения победителя, будет отменен.

Перечень прилагаемых документов:

1. Копия доверенности на представителя от 26.04.2022г.;
2. Извещение о проведении торгов;
3. Заявка на участие в торгах от 18.04.2022г.;
4. Платежное поручение от 18.04.2022г. №39 об оплате задатка;
5. Копия паспорта _____;
6. Опись документов от 18.04.2022г.;
7. Протокол №139 от 22.04.2022г.

Представитель по доверенности _____