

548

**В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Пензенской области**

Адрес: 440000 г. Пенза ул. Урицкого, 127

Телефон/факс: (8412) 55-14-02

E-mail: to58@fas.gov.ru

Заявитель:

Зарегистрированный по адресу

Контактный телефон:

Адрес электронной почты: b9265935757@yandex.ru

Организатор торгов:

Организатор торгов - конкурсный управляющий
Батраков Василий Анатольевич (ИНН
583400035417, СНИЛС 051-922-709-48440039)

Должник: ООО «СураТранс» (ИНН 5835075478
ОГРН 1085835000701, г. Пенза, ул. Аустрина,
184)

ЖАЛОБА

на неправомерные действия организатора торгов - конкурсного управляющего

В соответствии с информационным сообщением № 7661443 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> (опубликовано 12.11.2021), о проведении публичных торгов с открытой формой подачи заявок. Ссылка на сообщение :

<https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=1CDCBDC753817E2B1FC41F146D767CD9>

имущества должника: ООО «СураТранс» (ИНН 5835075478 ОГРН 1085835000701, г. Пенза, ул. Аустрина, 184)

Имущество, выставяемое на торги:

1 Седельные тягачи 2008 г.в. - VOLVO FH TRUCK 4X2 VIN YV2ASG0A88B532313 ГРЗ M444HM58; VOLVO FH TRUCK 4X2 VIN YV2ASG0A58B532303 ГРЗ M333MT58; DAF-FT-XF105 VIN XLRTE47MS0E817591 ГРЗ M105KE58; DAF-FT-XF105 VIN XLRTE47MS0E809629 ГРЗ M105KA58; DAF-FT-XF105 VIN XLRTE47MS0E818520 ГРЗ M105EX58; DAF-FT-XF105 VIN XLRTE47MS0E818716 ГРЗ M105EP58; VOLVO FH TRUCK 4X2 VIN YV2ASG0A38A677748 ГРЗ M009MT58; VOLVO FH TRUCK 4X2 VIN YV2ASG0A58B530728 ГРЗ M004MT58; VOLVO FH TRUCK 4X2 VIN YV2ASG0A88A677910 ГРЗ M003MT58; DAF-FT-XF105 VIN XLRTE47MS0E818725 ГРЗ H892ET58; DAF-FT-XF105 VIN XLRTE47MS0E802530 ГРЗ K936XC58; DAF-FT-XF105 VIN XLRTE47MS0E799647 ГРЗ K937XC58, 2007 г.в.; DAF-FT-XF105 VIN XLRTE47MS0E799616 ГРЗ K935XC58, 2007 г.в.; DAF-FT-XF105 VIN XLRTE47MS0E799770 ГРЗ H184YC58, 2007 г.в. Прицепы 2008 г.в. - SCHMITZ SK024|L-13.4 FP60COOL VIN WSM0000005044098 ГРЗ AE728258; SCHMITZ SK024L13.4 FP60 COOL VIN WSM0000005056619 ГРЗ AE774358; SCHMITZ SK024|L-13.4 FP60COOL VIN WSM0000005056617 ГРЗ AE774258; SCHMITZ SK024L 13.4 FP60 COOL VIN WSM0000005056614 ГРЗ AE774158; SCHMITZ SK024|L-13.4 FP60COOL VIN WSM0000005056616 ГРЗ AE774058; SCHMITZ SK024|L-13.4 FP60COOL VIN WSM0000005056618 ГРЗ AE773958; SCHMITZ SK024|L-13.4 FP60COOL VIN WSM0000005056620 ГРЗ AE749858; SCHMITZ SK024|L-13.4 FP60COOL VIN WSM0000005056615 ГРЗ AE749058; SCHMITZ SK024L-13.4 FP60 COOL VIN

WSM0000005044099 ГРЗ AE728358; SCHMITZ SK024|L-13.4 FP60COOL VIN WSM0000005044097 ГРЗ AE728158. 14 655 659,25

Организатор торгов конкурсный управляющий ООО «СураТранс» (ИНН 5835075478 ОГРН 1085835000701, г. Пенза, ул. Аустрина, 184) Батраков Василий Анатольевич (ИНН 583400035417, СНИЛС 051-922-709-48440039, член 1ТУ Ассоциации «РСОПАУ» (г. Москва, пер. Неопалимовский 2-й, д. 7, п. 1, ИНН 7701317591, ОГРН 1027701018730), действующий на основании решения Арбитражного суда Пензенской области от 17.10.2016 г., определения Арбитражного суда Пензенской области от 11.08.2021 г. по делу № А49-13284/2015, сообщает о проведении 09.11.2021г. в 12-00 ч. (время московское) торгов по продаже имущества ООО «СураТранс» ОГРН 1085835000701 в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене на Электронной торговой площадке - ООО «Центр реализации», размещённой на сайте <http://bankrupt.centerr.ru/> в сети Интернет.

Ознакомиться с характеристиками предмета торгов, проектом договора о задатке, договором купли-продажи и получить дополнительную информацию можно по адресу: г. Пенза, ул. Ленина, 22а, тел. (8412) 42-03-67, batrakov_v_a@mail.ru.

С нашей стороны уже была подана жалоба на предыдущих торгах в связи с отказом организатора торгов осуществить ознакомление с имуществом, решение по жалобе № 058/10/18.1-945/2021 от 16.11.2021 г.

Комиссия УФАС решила:

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Признать организатора торгов нарушившим закон о банкротстве часть 9, часть 10 статьи 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127 ФЗ.

Данные торги были признаны несостоявшимися.

На повторных торгах связавшись с организатором торгов, Батраковым Василием Анатольевичем, на возможность произвести визуальный осмотр имущества, но так же получили отказ.

Помимо этого, на сайте <https://old.bankrot.fedresurs.ru> вышло иное информационное сообщение № 7701918 (опубликовано 18.11.2021), <https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=7AED352E797E06F814E458E76ADF11F1> в котором говорится, что:

Руководствуясь ст. 619 Гражданского кодекса РФ, конкурсный управляющий ООО «СураТранс» Батраков В. А. обратился в Арбитражный суд Пензенской области с исковым заявлением к ООО «ЯНТАРЬ» о расторжении договоров аренды транспортных средств без экипажа № 13/01, 13/02, 13/03, 13/04, 13/05, 13/06, 13/07, 13/08, 13/09, 13/10, 13/11, 13/12, 13/13, 13/14, 13/15, 13/16, 13/17, 13/18, 13/19, 13/20, 13/21, 13/22, 13/23, 13/24 от 22.01.2013 г. и обязанности ООО «ЯНТАРЬ» вернуть транспортные средства, принадлежащие ООО «СураТранс» на праве собственности

Определением Арбитражного суда Пензенской области от 19.10.2021 по делу № А49-10307/2021 исковое заявление ООО «СураТранс» к ООО «ЯНТАРЬ» расторжении договоров аренды транспортных средств без экипажа, и об обязанности вернуть транспортные средства принято к производству, предварительное судебное заседание назначено на 23 ноября 2021 года на 10 час. 20 мин.

При данных обстоятельствах в настоящее время обеспечить возможность ознакомиться с имуществом, выставляемым на торги, в натуре со стороны организатора торгов не предоставляется возможным, о возможности будет сообщено дополнительно.

Начальная цена лота № 1 сформирована на условиях затруднительного осмотра.

Таким образом, ознакомление с имуществом, выставленным на торги, было ограничено.

Мне, как желающему стать участником, не удалось оценить техническое состояние имущества, что не позволило определить оптимальную цену покупки, а это нарушение статьи 130, 110 пункт 5.1 и пункт 10 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" и статья 17 Федерального закона «О защите конкуренции».

В соответствии с абзацем 2 пункта 9 статьи 110 ФЗ № 127-ФЗ от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в то числе путём осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Для принятия решения об участии в торгах и формирования своих предложений участники торгов должны получить всю необходимую информацию относительно имущества. **Злоупотребление организатором торгов путём ненадлежащей организации ознакомления с имуществом препятствует достижению этой цели, искусственно сокращает количество участников, ограничив их кругом лиц, изначально извещенных обо всех характеристиках предмета торгов.**

Согласно информационному сообщением № 7953594 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> (опубликовано 27.12.2021) о результатах торгов, победителем признан: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИПО-СЕРВИС" (440028, Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей, д. 2, оф. 201 , ИНН 5835107289 , ОГРН 1145835002301).

В свою очередь ООО "МИПО-СЕРВИС" является заинтересованным лицом по отношению к должнику ООО «СураТранс» (ИНН 5835075478 ОГРН 1085835000701, г. Пенза, ул. Аустрина, 184), а так же заинтересованным лицом в отношении ООО "ЯНТАРЬ" (ОГРН 1125835003392, ИНН 5835097680, КПП 583801001) (Данные транспортные средства находятся в аренде ООО «Янтарь», а так же ООО «Янтарь» препятствовали ознакомлению с имуществом). Выше указанные юридические лица взаимосвязаны между собой через _____, являющимся Генеральным директором ООО "МИПО-СЕРВИС" (победителем торгов), а так же бывшим учредителем ООО «СураТранс» (Должника) и ООО «Янтарь» (организации эксплуатирующей вышеуказанные Транспортные средства по договору аренды).

Из этого следует что ООО «МИПО-СЕРВИС» получило преимущество путем ознакомления с характеристиками предмета торгов, при этом остальные потенциальные участники торгов в этом праве были ограничены.

Вышеуказанные факты свидетельствуют о сговоре организатора торгов, должника и победителя торгов, тем самым нарушая ФЗ о банкротстве часть 9, часть 10 статьи 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127 ФЗ.

В этой связи считаю действия конкурсного управляющего Батракова Василия Анатольевича при организации торгов нарушающими закон о банкротстве часть 9, часть 10 статьи 110 ФЗ от 26.10.2002 № 127 ФЗ.

Прошу признать мою жалобу обоснованной, выдать организатору торгов - Батракову Василию Анатольевичу предписание:

1. Отменить текущий прокол торгов.
2. Провести ознакомление с имуществом, представляющим лот №1, претендентов на участие в

торгах направивших соответствующие запросы по электронной почте.

3. Провести повторные торги.

Прошу результат рассмотрения данной жалобы направить на адрес для корреспонденции:

Приложения:

1. Решение по жалобе № 058/10/18.1-945/2021 от 16.11.2021 г.