

Заявление

На официальном сайте проведения торгов в Российской Федерации torgi.gov.ru управлением по имуществу и земельным отношениям Кизильского муниципального района Челябинской области было опубликовано извещение №22000155120000000167, лот №1, о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:11:0104001:501, площадью 300 кв.м., местоположение: Челябинская область, Кизильский район, п.Соколки, примерно в 106 м на юго-запад от дома №41 по ул.Правды, из земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования - для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

По данным публичной кадастровой карты России, явно просматривается, что на земельном участке с кадастровым номером 74:11:0104001:501 имеется строение (предположительно ангар), что может указывать на ведении хозяйственной деятельности на данной территории, а также может указывать на самозахват территории.

В соответствии с п.8 ч.8 ст. 39.11 ЗК РФ участок не может быть предметом аукциона. Считаю, что организатором торгов в данном случае, не были предприняты меры по установлению обстоятельств препятствующих проведению аукциона до принятия решения о его проведении, что в свою очередь образует признаки состава административного правонарушения установленного ч.10 ст. 7.32.4 КоАП РФ.

Отсутствие сведений о принадлежности постройки не означает её фактическое отсутствие. Информации о наличии на вышеуказанном участке строения в аукционной документации укрыта, что считаю недопустимым.

Наличие постройки отчетливо видно на представленном ниже фото.



Прошу признать жалобу обоснованной и отменить результаты торгов.

В соответствии со ст. 2.5 КоАП РФ лица, осуществляющие функции по организации и проведению обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, в том числе члены конкурсной комиссии, аукционной комиссии, совершившие административные правонарушения, предусмотренные статьей 7.32.4 КоАП РФ, несут административную ответственность как должностные лица.

В соответствии со ст. 23.48 КоАП РФ компетенция по рассмотрению дел по ст. 7.32.4 КоАП РФ отнесена к ФАС.

Прошу Челябинское УФАС привлечь организатора аукциона (как юридическое лицо) и его должностных лиц к административной ответственности по части 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ за вышеуказанные нарушения.