

В Управление Федеральной
Антимонопольной службы по
Городу Москве
Руководителю

Ханену А.Д.

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1

Московское УФАС
Рег. номер 17278/20
зарегистрирован 26.03.2020



14

Жалоба

Я принял участие в торгах на электронной площадке АО «ЕЭТП» (адрес в сети интернет <https://www.roseltorg.ru>) АО «Единая электронная торговая площадка» (сокращенно именуемое АО «ЕЭТП» или «Росэлторг») (далее ЕЭТП) по процедуре 178fz16121900009 продажа машино-места по адресу г. Москва, бульв. Ходынский, д. 17 общей площадью 26 кв. м. Департаментом городского имущества города Москвы (далее машино-место). Машино-место было выставлено на торги в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 25 ноября 2019 г. № 46864 «О продаже нежилого помещения по адресу: г. Москва, бульв. Ходынский, д. 17 общей площадью 26 кв. м. Машино-место находится в собственности города Москвы (запись в Едином государственном реестре недвижимости от 16 марта 2017 г. № 77/09:0005007:2693-77/009/2017-1).

Оплатил задаток за участие в торгах на ЕЭТП в размере 142800 руб. (сто сорок две тысячи восемьсот рублей).

Торги состоялись, и я был признан победителем, предложив максимальную цену за лот. Результаты торгов были подведены 10 февраля 2020 года о чем я получил уведомление в личном кабинете на ЕЭТП.

До 17-го февраля 2020 года я ожидал договор на подписание в личном кабинете на электронной площадке ЕЭТП.

17го февраля 2020 года я позвонил в техническую поддержку портала investmoscow, получил консультацию и отправил письмо в техническую поддержку investcons-tender@mos.ru, что у меня сложности с подписанием договора через Internet Explore на investmoscow в личном кабинете

Тех поддержка ответила в 15 часов 12 минут 17го февраля 2020, прислав инструкцию по подписанию и рекомендацию подписать договор через Гугл Хром.

В 15 часов 30 минут 17.02.2020 я подписал договор на investmoscow в личном кабинете. Скрин не сохранил. Было тоже самое сообщение о подписание электронной подписью, время и дата как и на скрине во вложении.

И подписал договор еще раз вечером 17 февраля в 23.32, чтобы убедиться, что мне ничего больше подписывать не нужно и сделал фото с экрана о подписании мною договора.

18-го февраля 2020 года я оплатил остаток по договору в размере 834977 руб. (восемьсот тридцать четыре тысячи девятьсот семьдесят семь рублей), т.к. был уверен, что корректно и своевременно подписал договор купли-продажи машино-места по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве
(Департамент городского имущества города Москвы) ИНН 7705031674 КПП

770301001 ОКТМО – номер зависит от местонахождения объекта Банк получателя – ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525000 Расчетный счет 40101810045250010041 КБК – 07111402023028000410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, в части реализации основных средств по указанному имуществу» ФЛС 46864/19.

25-го февраля 2020 года я получил уведомление на электронную почту от ЕЭТП о том, что заказчик опубликовал протокол отказа от заключения договора.

26-го февраля 2020 года я обратился на портал investmoscow по телефону +7-499-652-6025 с просьбой разобраться в ситуации и причинах отказа заказчиком подписать договор купли-продажи со мной. В ответе мне сообщили, что я уклонился подписать договор купли-продажи и № 78-00071/20 машино-места и это стало причиной отказа подписать договор купли-продажи № 78-00071/20 департаментом имущества города Москвы со мной.

Так же 26-го февраля 2020 года в 11 часов 12 минут я получил письмо от портала investmoscow о том, что я признан победителем и мне необходимо подписать договор купли-продажи машино-места, хотя срок подписания договора закончился 17го февраля 2020 года (скрин во вложении)

Я так понимаю, что на портале investmoscow были технические проблемы, которые не позволили передать подписанный мною договор в Департамент имущества города Москвы.

Оплату по договору № 78-00071/20 от 14 февраля 2020 года я произвел в полном объеме. Договор подписал своевременно на портале investmoscow в личном кабинете.

Прошу:

-Признать торги продажа машино-места по адресу г. Москва, бульв. Ходынский, д. 17 общей площадью 26 кв состоявшимися.

-Обязать Департамент имущества города Москвы подписать со мной договор № 78-00071/20 от 14 февраля 2020 года по продаже нежилого помещения по адресу: г. Москва, бульв. Ходынский, д. 17 общей площадью 26 кв.м.

Приложение:

1. Платежное поручение на оплату машино-места в размере 834977 руб -1 л
2. Договор купли-продажи машино-места № 78-00071/20 от 14.02.2020г. -6л
3. Копия письма об отказе заказчика от заключения договора -1л
4. Копия письма от 26 февраля о необходимости подписания договора -1л
5. Фото подписанного электронной подписью. 1л
6. Копия письма общения с тех. Поддержкой портала investmoscow -2л

Реквизиты продавца: Департамент городского имущества города Москвы.

Адрес: 123112, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1

ИНН 7705031674 КПП 770301001

ОГРН 1037739510423 (дата внесения записи: 08 февраля 2003 г., регистрирующий орган: Межрайонная инспекция ФНС России № 39 по г. Москве)

Ответственное лицо за подписание договора: Заместитель начальника Управления приватизации городского имущества Елизаровой Надежды Анатольевны, действующая на основании доверенности от 18 ноября 2019 г.

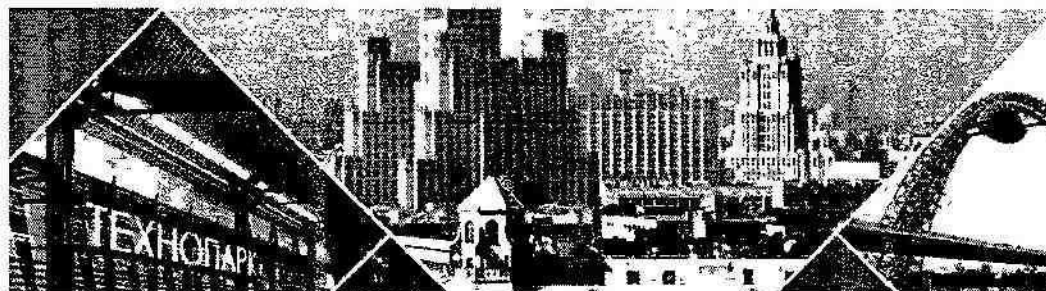


investmoscow.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ ГОРОДА МОСКВЫ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКВЫ



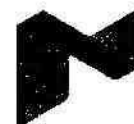
Вы победили в торгах

Уважаемый Прозоров Данила, Вы победили в торгах город Москва,
Ходынский бульвар, дом 17.

Информация о необходимости подписания договора в личном кабинете будет направлена Вам дополнительно.

С уважением,
Инвестиционный портал Москвы

Адрес: 119019, Москва, ул. Новый Арбат, д.11,
стр.1 (м. Арбатская)
Сайт: investmoscow.ru
Линия прямых обращений: +7 (495) 630-0000
Направить обращение



Городское
агентство
Управления
инвестициями

← Предыдущая

Следующая →



Сведения об электронных подписях

Подписать

Дата подписания	Владелец	
17.02.2020 23:32:53	Прозоров Данила Владимирович, Прозоров Данила Владимирович, Москва 762301, Россия, Общество с ограниченной ответственностью "БТТ-Эдстоун-Элм-Центр", Общество с ограниченной ответственностью "БТТ-Эл-Воркшоп, RU 3F262D6A8229AF8BF69BC98BE0D17C9CF05A128633	Подпись корректна

Daniia Daniia

17 февраля 2020 г. 14:5



Ошибка при подписании договора

Кому investcons@ros.ru

Добрый день

Прошу Вас помочь подписать договор по мм 149 по адресу Москва, Ходынский бульвар, подвал 2 пом 1

Захожу в личный кабинет на investmoscow.ru

Перехожу в подписать договор

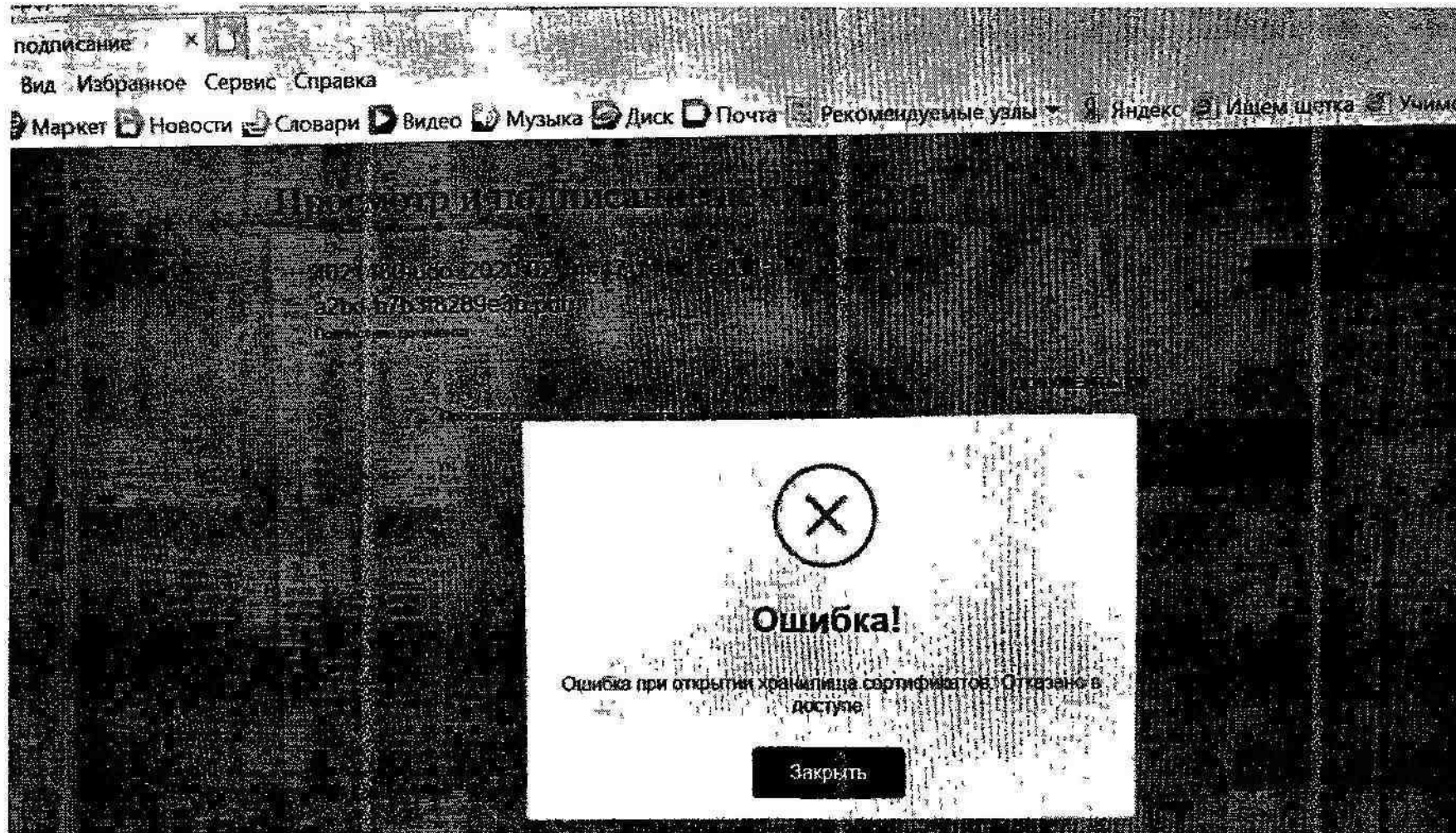
Ранее установил криптолагин

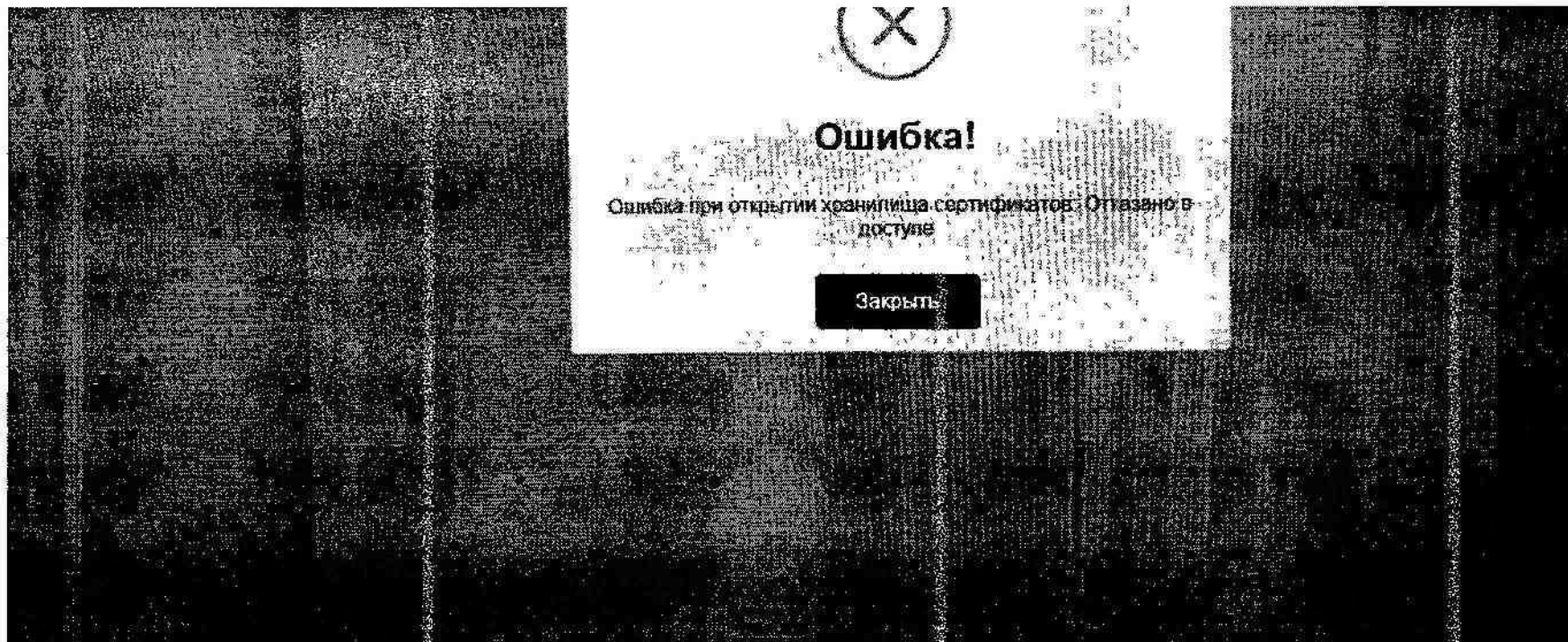
Выдает ошибку на фото

С уважением Данила

—

Отправлено из Mail.ru для Android





информационный киоск Ваш инвестиционный консультант @

17 февраля 2020 г. 16:12



Ответ: Ошибка при подписании договора

Кому: Daniela Daniela

Добрый день!

Попробуйте подписать договор через браузер Google Chrome.

С уважением,

Ваш Инвестиционный консультант

8-499-652-60-25.

Информационный киоск ГБУ «СЦ 44».

[Раскрыть сообщение полностью](#) Daniela Daniela



Инструкция
подпи...a.docx