

От



ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 180419/0075917/02 лот № 1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 18.04.2019, дата окончания приема заявок на участие 15.05.2019, организатор торгов АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АРХАНГЕЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН (75917), ИНН: 0203000704, ОГРН: 1030200800882, адрес регистрации: 453030, Респ Башкортостан, Архангельский р-н, с Архангельское, ул Ленина, д. 36, местоположение: 453030, Республика Башкортостан, Архангельский район, с. Архангельское, ул. Ленина д. 36, номер контактного телефона: (34774) 2-11-15

ЖАЛОБА

На протокол

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АРХАНГЕЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН 19.04.2019 г. 10:00 на официальном сайте torgi.gov.ru было размещено извещение №180419/0075917/02 от 18.04.2019 (аукцион), лот №1 о проведении открытого аукциона: организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе: помещение, назначение: нежилое, общей площадью 104,9 кв.м., номера на поэтажном плане: 1,2,3,4, кадастровый номер: 02:03:140803:260, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Архангельский район, с. Архангельское, ул. Ленина, д. 34, пом. 1,2,3,4 (далее - помещение) и земельный участок, кадастровый номер 02:03:160708:95 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения и обслуживание нежилых помещений №1,2,3,4, общей площадью 127 кв.м. расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Архангельский район, с. Архангельское, ул. Ленина, д. 34 (далее земельный участок).

До окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе до 15.05.2019 года 17:00 часов, была подана заявка - заявка от Закирова Ришата Юнусовича. По результатам рассмотрения единственной заявки на участие в аукционе аукционной комиссией было принято решение, отраженное в протоколе от 20.05.2019 г. ПРОТОКОЛ № 1/2 заседания постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества (с. Архангельское), о признании заявки соответствующей требованиям документации об аукционе.

За указанный период на выставленное на торги муниципальное имущество поступили следующие заявки:

Номер заявки	Претендент (Ф.И.О. – для физ. лица, наименование – для юр. лица)	Дата подачи заявки	Задаток
	Платежный документ		Поступление на счет
1 от 16.05.2019 года	16.05.2019	15.05.2019	Платежное поручение № 221
2 16.05.2019 года	16.05.2019	15.05.2019	Платежное поручение № 220 от
3		15.05.2019	Не оплачен задаток -

Претендентами № 1 и 2 предоставлены все документы, необходимые для подачи заявки на участие в торгах, по перечню, указанному в информационном сообщении. Заявки были поданы своевременно, документы оформлены надлежащим образом, задатки на счет Администрации сельского поселения Архангельский сельсовет муниципального района Архангельский район Республики Башкортостан поступили в срок, установленный в информационном сообщении.

Претендент за № 3 предоставлены все документы, необходимые для подачи заявки на участие в торгах, по перечню, указанному в информационном сообщении. Заявки были поданы своевременно, документы оформлены надлежащим образом, но задаток не поступил.

Решили единогласно: претенденты под номером заявки 1 и 2 выполнили все условия и допущены к участию в торгах.

Претенденту № 3 не допущен к торгам.

Проголосовали (за/против/воздержались):

За – 6 человек

Против – нет

Воздержались – нет

Решили: большинством голосов единогласно.

Заявитель отстранен от участия по следующему основанию: участник аукциона и поданная им заявка не соответствуют требованиям.

Заявитель считает указанное решение заседания постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества Архангельского района незаконным и необоснованным по следующим основаниям:

Банковские реквизиты на оплату задатка предоставленные организатором торгов (аукциона) не соответствуют действительности. Заявитель оплатил задаток по аукциону 15.05.2019 году в Сбербанке в с. Архангельское. Банковские реквизиты передал заявителю

сотрудник организатора торгов: _____ главный специалист-эксперт
КУС Минземимущества РБ по Архангельскому району (телефон _____)
_____. На следующий день 16.05.2019 г. заявителю _____ пришло
сообщение СМС на телефон «извещение о возврате платежа ...». У заявителя
_____ нарушены права и интересы, а именно: не допуск к торгам, что подтверждается
Протоколом ? от 20.05.2019г..

Вместе с тем заявителем представлены все необходимые документы, что подтверждается
Заявка на участие в аукционе от 15.05.2019 года.

Таким образом, отсутствуют основания для принятия решения об отстранении заявителя
от участия торгах.

На основании вышеизложенного и руководствуясь законодательством РФ,

ПРОШУ:

1. Провести внеплановую проверку.
2. Приостановить проведение торгов по извещению №180419/0075917/02 от 18.04.2019 (аукцион), лот №1 о проведении открытого аукциона: организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе: помещение, назначение: нежилое, общей площадью 104,9 кв.м., номера на поэтажном плане: 1,2,3,4, кадастровый номер: 02:03:140803:260, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Архангельский район, с. Архангельское, ул. Ленина, д. 34, пом. 1,2,3,4 (далее - помещение) и земельный участок, кадастровый номер 02:03:160708:95 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения и обслуживание нежилых помещений №1,2,3,4, общей площадью 127 кв.м. расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Архангельский район, с. Архангельское, ул. Ленина, д. 34.
3. Запросить по расчетному счету организатора торгов переводы по задаткам всех участников торгов по извещению №180419/0075917/02 от 18.04.2019 (аукцион), лот №1.

Перечень прикрепленных документов: Приложение:

1. Аукционная документация от 18.04.2019 с официального сайта torgi.gov.ru;
2. Копия Заявки на участие в аукционе от 15.05.2019 года.
3. Копия Протокола № ? заседания постоянно действующей комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества от «20» мая 2019 года;
4. Копия банковских реквизитов представленные сотрудником организатором торгов Форма № ПД-4сб;
5. Копия чека-ордера от 15.05.2019 г.;
6. Скриншот с телефона _____ с СМС сообщением с извещением Сбербанка;
7. Копия чек-ордера от 21.05.2019 г. Сбербанка;
8. Копия чек-ордера от 21.05.2019 г. Уралсиб;
9. Документы, подтверждающие полномочия Заявителя – паспорт гражданина РФ.



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

22.05.2019 № 8/6430

На № _____ от _____

Заявитель:

Закиров Ришат Юнусович
450902, Республика
Башкортостан, г. Уфа, д.
Елкибаева
ул. Деловая, д. 21
dilara.khasanova@yandex.ru

Заказчик:

Администрация сельского
поселения Архангельский
сельсовет муниципального
района Архангельский района
Республики Башкортостан
453030, РБ, Архангельский
район, ул. Ленина, д. 36
sp020303@mail.ru

**Уведомление Т0002/07/3-966/2019
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

22.05.2019

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба от 21.05.2019 вх. № 7635

, на действия Администрации сельского поселения Архангельский сельсовет муниципального района Архангельский район Республики Башкортостан (453030, РБ, Архангельский район, с. Архангельское, ул. Ленина, д. 36) при проведении открытого аукциона: организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе: помещение, назначение: нежилое, общей площадью 104, 9 кв. м., номера на поэтажном плане: 1,2,3,4, кадастровый номер: 02:03:140803:260, расположенное по адресу: РБ, Архангельский район, с. Архангельское, ул. Ленина, д. 34, пом. 1,2,3,4 и земельный участок, кадастровый номер 02:03:160708:95 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения и обслуживания нежилых помещений № 1,2,3,4 общей площадью 127 кв.м расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Архангельский район, с.

0161445

Архангельское, ул. Ленина, д. 34 размещенное на официальном сайте torgi.gov.ru (извещение № 180419/0075917/02, Лот № 1),

Уполномоченные представители _____ и
Администрации сельского поселения Архангельский сельсовет
муниципального района Архангельский район Республики Башкортостан
вправе явиться на рассмотрение жалобы __.05.2019 в __ час. __ мин. по
адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон,
заинтересованных участников размещения заказа, состоится в __ часов __
минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 528.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от
26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите
конкуренции) со дня направления данного уведомления торги
приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействия)
организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому
направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия
антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с
нарушением требования, является ничтожным.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции
организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в
течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан
известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления
жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите
конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение
жалобы по существу договор с оператором электронной площадки,
документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах,
заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе
проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов (при
наличии) и информацию о его государственной регистрации, аудио-,
видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе
организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан
представить регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах,
протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета
пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий,
совершенных пользователями по данным торгам и иные документы и
сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

За непредставление или несвоевременное представление сведений
(информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений
(информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная
ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской
Федерации об административных правонарушениях.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и
факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите

конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Контактный телефон для обеспечения пропуски в здание Башкортостанского УФАС: 8 (347) 272-25-21.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя