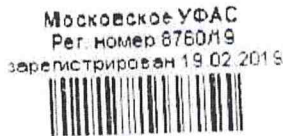


Руководителю
Московского УФАС России
Ханиян А.Э.

Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
г. Москва, 107078
E-mail: to77@fas.gov.ru



ЖАЛОБА

на действия организатора торгов по продаже имущества ООО «НВТ» (дело № А56-25998/2016)

На интернет-сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> опубликовано объявление № 3262089 от 30.11.2018 о проведении торгов по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Национальный винный терминал» (ООО «НВТ»), адрес: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Данилова, д. 15, ОГРН 1024700870831, ИНН 4704035014, признанного Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области несостоятельным (банкротом), дело № А56-25998/2016.

Организатором торгов является ООО «Центр реализации имущества должников. Центр – Р.И.Д.» (127083 г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, ИНН 7713234163, ОГРН 1037700249718, тел. (495)722-59-49, ЦЕНТР-РИД.РФ), действующее по поручению конкурсного управляющего Шуляковой Е.Е.

Согласно объявлению о проведении торгов, информацию о лоте (состав, характеристики и др.) в полном объеме можно получить в рабочие дни с 10:00 ч. до 16:00 ч. по адресу: г. Выборг, ул. Данилова, д. 15, по предварительной договоренности по тел. в Москве: +7-915-4012932.

1 февраля 2019 года я обратился по вышеуказанному телефону с целью получения информации об имуществе, реализуемом на торгах (осмотра имущества, ознакомления с документами), на что получил ответ о том, что мне необходимо перезвонить 4 февраля 2019 года с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. и направить заявку по электронной почте. 4 февраля 2019 года мной был совершен повторный звонок, в ходе которого человек, представившийся как [REDACTED] сообщил о необходимости направления заявки по адресу электронной почты организатора торгов. В тот же день мной была направлена заявка по названному им адресу электронной почты (centerRID@mail.ru). На следующий день, после моего очередного звонка по телефону, я был приглашен для осмотра имущества и ознакомления с документами 11 февраля 2019 года в 16 час. 00 мин.

В указанный день я явился по адресу, указанному в объявлении о проведении торгов, для осмотра выставленного на торги имущества и ознакомления с документами. В помещениях отсутствовало освещение, что затрудняло осмотр имущества. **Документы на имущество мне представлены не были.** Со слов человека, который встретил меня в указанное время по указанному в объявлении адресу и должен был показать мне выставленное на торги имущество и документы на него, для ознакомления с документацией необходимо подать дополнительную заявку. Об этом мне по телефону сказано не было, в объявлении о проведении торгов также ничего такого не указано.

Считаю, что организатором торгов нарушены мои права как потенциального участника торгов на доступ ко всей информации, связанной с проведением торгов, т.к. в соответствии с частью 9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Кроме того, в нарушение части 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в объявлении о проведении торгов не указана полная достоверная информация о порядке ознакомления с документами. В объявлении указан только номер телефона для предварительной записи. Какие-либо альтернативные способы связи с организатором торгов в целях реализации права на ознакомление с имуществом в этом сообщении не указаны. При

этом фактически организатор торгов требует направлять заявки на ознакомление с информацией о лоте и документами на имущество по электронной почте, о чем в объявлении ничего не сказано. Явившись 11 февраля 2019 года по указанному в объявлении адресу, я был лишен возможности ознакомиться с документами на имущество ввиду отсутствия в объявлении информации о необходимости направления потенциальным участником торгов заявок организатору торгов по электронной почте.

С учетом изложенного, считаю, что организатором торгов допущены нарушения требований ч.ч. 9, 10 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании изложенного, прошу:

- Признать незаконными действия (бездействие) организатора торгов - Общества с ограниченной ответственностью «Центр реализации имущества должников. Центр – Р.И.Д.», при проведении торгов по продаже имущества должника – Общество с ограниченной ответственностью «Национальный винный терминал» по делу № А56-25998/2016, в связи с нарушением ч. 9, ч. 10 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
- Приостановить торги по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Национальный винный терминал» до рассмотрения настоящей жалобы по существу.

Извещения, уведомления, решения, связанные с рассмотрением настоящей жалобы, прошу направлять по адресу электронной почты: veselovdmitriv47@gmail.com.

Приложение:

1. Копия электронного сообщения от 04.02.2019, адресованного организатору торгов, на 1 л.
2. Копия электронного сообщения, полученного от организатора торгов 05.02.2019, с указанием даты ознакомления с имуществом ООО «НВТ», подлежащим продаже на торгах, на 1 л.
3. Копия акта от 11.02.2019 ознакомления с имуществом и документацией на 1 л. в 1 экз.;
4. CD-диск с видеозаписью процесса ознакомления в 1 экз.

13.02.2019

