



072/10/18.7-19 14/09/2022
 Некоммерческая организация
 «Фонд капитального ремонта
 многоквартирных домов
 Кузбасса»

650070, г. Кемерово,
 ул. Заузелкова, 7, пом. 2
 тел. (384-2) 900-942
www.fkr42.ru, e-mail: [fkr42@mail.ru](mailto: fkr42@mail.ru)

Кемеровское УФАС России
 (ИНН4207012419)

650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Заявитель: Некоммерческая организация
 «Фонд капитального ремонта многоквартирных
 домов Кузбасса» (ИНН 4205997094)
 650070, г. Кемерово, ул. Заузелкова, 7, пом.2

от 21.09.2022 № 14775

**Лицо, в отношении которого подается заявление в
 РНП:**

Общество с ограниченной ответственностью
 «Строй-С»
 (ИНН 9204574539)

Юридический адрес: 299011, г. Севастополь, ул.
 Щербака, д. 2, пом. 2

nuriddinov.norik@mail.ru

**ЗАЯВЛЕНИЕ
 о включении в Реестр недобросовестных поставщиков**

18 апреля 2022 года между Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса» (далее- Фонд, НО «Фонд капитального ремонта») и Обществом с ограниченной ответственностью «Строй-С» (далее- ООО «Строй-С») по результатам электронного аукциона №РТС242А220373 от 05.04.2022г., был заключен договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области № 04-22/205.КР.22 (далее по тексту – Договор), согласно которому ООО «Строй-С» приняло на себя обязательства своими силами и средствами выполнить работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Вариант технического задания, виды работ	Стоимость работ (в том числе НДС), рублей
1	Кемеровская область - Кузбасс, Тисульский муниципальный округ, пгт Белогорск, ул. Юбилейная, д.18	Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту крыши	7 115 454,05
Итого			7 115 454,05

В соответствии с пунктом 2.1. договора, цена договора составляет 7 115 454,05 (Семь миллионов сто пятнадцать тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 05 копеек, включая НДС (20%) в сумме 1 185 909,01 (Один миллион сто восемьдесят пять тысяч девятьсот девять) рублей 01 копейка. (в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией) / НДС не облагается при применении Подрядчиком упрощенной системы налогообложения.

2994
 21.09.2022

Согласно пунктам 3.1. и 3.2. договора, срок начала работ определен датой заключения сторонами договора, а срок окончания работ до 30 сентября 2022 года.

До настоящего времени ООО «Строй-С» не выполнило работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенных по адресу: г. Белогорск, ул. Юбилейная, д.18.

В соответствии с подпунктами «б», «е» пункта 13.3 договора НО «Фонд капитального ремонта» вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор в случае:

- задержка подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме;

- нарушение подрядчиком сроков оказания услуг и (или) выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из многоквартирных домов.

Постановлением Правительства от 1 июля 2016 г. № 615 утверждено «Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее- Положение).

В соответствии с подпунктами «б», «е» пункта 226 Положения заказчик вправе расторгнуть договор о проведении капитального ремонта в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков в следующих случаях:

- задержка подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 10 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме;

- нарушение подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ продолжительностью более 30 календарных дней по любому из многоквартирных домов.

В связи с вышеизложенным, было составлено уведомление от 25.08.2022 года за исх.№13858 о расторжении в одностороннем порядке договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области-Кузбасса № 04-22/205.КР.22 от 18.04.2022 года.

Согласно пункту 13.4 договора при принятии заказчиком решения о расторжении договора в соответствии с пунктом 13.3 договора заказчик обязан письменно уведомить подрядчика об этом не менее чем за 15 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения с обязательным ее указанием в уведомлении. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении.

Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области-Кузбасса № 04-22/205.КР.22 от 18.04.2022 года расторгнут с 20 сентября 2022 года.

Согласно пункту 258 Положения в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня расторжения договора о проведении капитального ремонта направляет в орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, информацию, предусмотренную подпунктами "в" - "з" пункта 256 Положения, с обоснованием причин расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке.

На основании вышеизложенного, руководствуясь подпунктом «б», «е» пункта 226, пунктами 254 - 258 Положения,

ПРОШУ:

Рассмотреть настоящее заявление о включении в реестр недобросовестных поставщиков общество с ограниченной ответственностью «Строй-С» в связи с задержкой подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 10 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме, нарушением подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ продолжительностью более 30 календарных дней по любому из многоквартирных домов, предусмотренных договором о проведении капитального ремонта № 04-22/205.КР.22 от 18.04.2022 года.

Приложения (копии):

1. Копия договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области № 04-22/205.КР.22 от 18.04.2022 года, подписанного посредством электронной цифровой подписи.
2. Копия уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке от 25.08.2021 года за исх. №13858 на 1 л.
3. Копия списка почтовых отправлений на 1 л.
4. Копия описи-вложения на 1 л.
5. Копия акта передачи объекта в работу: пгт Белозерск, ул. Юбилейная, д.18.
6. Копии актов от 11.05.2022 года, 11.07.2022 года, 22.08.2022 года, 20.09.2022 года на 4 л.

Генеральный директор
НО «Фонд капитального ремонта»

Р.Р. Галимов