

**Руководителю УФАС России по г. Москве**

**Мясницкий пр., 4, стр. 1, Москва**

**e-mail: [to77@fas.gov.ru](mailto:to77@fas.gov.ru)**

**тел. +7(495) 784-75-05 (доб. 077-100/ 077-105).**

**Заявитель:**

Ответчик:

**1. ООО «БЕЛЫЙ ВЕТЕР» (Организатор торгов)**

Юридический и фактический адрес: 117452, г. Москва, ул. Проспект Балаклавский, д.24, корп. 1, кв. Э 1 ПОМ IV К 12 оф. А2А;

ОГРН: 1197746674740; ИНН: 7727433137; КПП: 772701001;

Телефон/факс: 89258441844;

Адрес электронной почты: [bytorgi@gmail.com](mailto:bytorgi@gmail.com)

**Жалоба на действия (бездействие)**

**организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии**

Поручением на реализацию № Л5/21/28/Преоб-32, арестованное заложенное имущество, принадлежащее должнику передано ООО «БЕЛЫЙ ВЕТЕР» на реализацию на открытых торгах в соответствии с действующим контрактом от 19.04.2021г. №05-АИ/2021, Квартиру, общей площадью 39,5 кв.м., расположенной по адресу: г.Москва, ул. Большая Черкизовская, д.9, корп. 1 кв. 59, к.н.77:03:0003023:4057.

Организатор торгов неправомерно проводит указанные Торги на площадке <https://storgi.ru/>, которая не входит в перечень электронных торговых площадок, утвержденных Распоряжениями Правительства РФ N 2488-р от 04.12.2015 и N 1447-р от 12.07.2018 (далее – Распоряжение).

В соответствии с ч. 1 ст. 89 Федерального закона от 02.10.2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – ФЗ «Об исполнительном производстве») реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

В силу п. 2 ст. 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» порядок проведения торгов устанавливается Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом об исполнительном производстве, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

В соответствии с ч. 3 ст. 87 ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация недвижимого имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона.

Форма торгов определяется собственником продаваемой вещи или обладателем реализуемого имущественного права, если иное не предусмотрено законом (п. 4 ст. 447 Гражданского кодекса РФ). В настоящем случае, ТУ Росимущества в г. Москве выступает от имени собственника и в его интересах.

Учитывая выше изложенное прошу признать торги №84455, лот №1 в электронной форме по продаже имущества арестованного имущества посредством открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене недействительными и применить соответствующие последствия.

**Подпись заявителя**

04.10.2021