

В Управление Федеральной антимонопольной службы

по Пензенской области

ул. Урицкого, 127, Пенза (этаж 3)

Здравствуйте! на портале [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) проводились торги по продаже имущества (земельный участок площадью 123 кв.м., кад. № 13:23:1103201:213, предназначен для ведения личного подсобного хозяйства должника.) должника - \_\_\_\_\_, извещение 181020/35316512/01 По Постановлению судебного пристава-исполнителя ОСП по Октябрьскому району ГО Саранск УФССП России по Республике Мордовия \_\_\_\_\_ о снижении цены имущества, переданного на реализацию от 07.10.2020г.

Крайний срок оплаты задатка по этим торгам согласно извещению 181020/35316512/01, опубликованном на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), 11.11.2020 включительно. Я \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, совершил оплату 11.11.2020 в 19:34, о чем прикладываю квитанцию, которую также отправлял на электронную площадку [torg.msk.ru](http://torg.msk.ru) при подаче заявки. Т.к. в такое позднее время банки уже не работали, то платеж нужно было совершить через мобильное приложение. Самый быстрый в этом плане банк это Тинькофф. У меня не было карты или вклада этого банка, но была карта у моей мамы. Я положил ей на карту деньги и оплатил через ее карту задаток для участия в торгах, чтобы он пришел вовремя. Справку из банка, подтверждающую, что платеж был от меня, но с ее карты прикладываю. Об этом я звонил и пытался предупредить организатора торгов (ООО Интера, ИНН 58344051234, КПП 583601001. Почтовый адрес: 440000, ОБЛАСТЬ ПЕНЗЕНСКАЯ, ГОРОД ПЕНЗА, УЛИЦА МОСКОВСКАЯ, д. ДОМ 24, корп. ЭТАЖ 2, кв. ОФИС 9. Фактический адрес: г. Саранск; ул. Строительная, 11/1), но они не брали трубки. Один номер( \_\_\_\_\_) постоянно занят, наверное добавили в черный список, другой( \_\_\_\_\_) просто не отвечал. Также при подаче заявки я приложил квитанцию об оплате задатка на 31450 (тридцать одну тысячу четыреста пятьдесят) рублей, также прикладываю ее к жалобе. Если бы я не оплачивал такую сумму, то откуда тогда эта квитанция могла у меня взяться. О наличии этой квитанции Организаторы торгов могли убедиться на площадке, куда я подал документы.

В графе «Место, порядок и форма подачи заявок и предложений» на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) написано следующее:

«Настоящее извещения является публичной офертой, а оплата задатка претендентом на участие в торгах является её акцептом, после чего договор о задатке считается заключенным. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене приобретаемого имущества. Подача заявки на участие в торгах и документов к ней осуществляется посредством электронного документооборота, путем направления их с 19.10.2020г. по 12.11.2020г. по адресу <https://torg.msk.ru>, в соответствии с регламентом электронной торговой площадки TORG.MSK. Порядок проведения торгов размещен на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в разделе «Документы». Сайт организатора торгов [www.ewltd.ru](http://www.ewltd.ru)»

В данной графе ничего не написано, что оплата должна производиться именно со счета претендента. Здесь говорится, про оплату задатка претендентом, а способы оплаты не указаны. Соответственно каждый из претендентов вправе выбрать тот способ оплаты, который ему

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
г. Пенза, 440000, ул. Урицкого, 127  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020

удобнее. Я оплатил задаток по вышеописанному алгоритму, чтобы данная оплата смогла пройти в установленное время.

Также я звонил в бухгалтерию Межрегионального Территориального управления Федерального Агентства по Управлению Государственным Имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области по телефону +7 8342 24-52-12. Там Белоусова Татьяна Александровна подтвердила, что оплата прошла вовремя и что все подтверждающие документы организаторам торгов она отправила.

Сами организаторы мне ни разу не позвонили, чтобы прояснить ситуацию, хотя телефон в моей заявке был. При желании они могли уточнить какие-то возможно для них сомнительные моменты. Хотя у них была платежка, подтверждающая приход вовремя задатка со счета [\_\_\_\_\_]

Согласно регламенту, опубликованному самой же организацией-организатором торгов ООО Интера на сайте [torg.msk.ru](http://torg.msk.ru) Дата рассмотрения заявок на участие: 16.11.2020 15:00:00(скриншот прилагаю).

Они же сами нарушили свой регламент и рассматривали заявки 17 ноября на день позже(документы прилагаю), чем нарушили права претендентов, уменьшив время на обжалование для доказывания своего права на участие.

На основе вышенаписанного прошу признать Действия организатора ООО Интера незаконными и необоснованными, отменить их протокол о недопуске меня до торгов, провести эти торги с учетом допущенных и вовремя оплаченных задатков, допустить меня до этих торгов.

Приложенные документы:

- 1) квитанция об оплате задатка
- 2) справка из Тинькофф Банка
- 3) 2 страницы протокола допуска заявок
- 4) скриншот о времени рассмотрения заявок

19.11.20\_\_\_\_\_