

В Управление Федеральной  
антимонопольной службы по Московской  
области

Заявитель: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Адрес: г. [REDACTED]  
[REDACTED]

тел. [REDACTED]

email: [REDACTED]

Организатор аукциона: ГУП Московской  
области «Леоновское»

Адрес: 140220 Московская область  
Воскресенский район г. Воскресенск с.  
Конобеево, ул. Учхоз, д.7

тел. [REDACTED]

Email: uchhoz\_leonovskoe@mail.ru

Специализированная организация:

АО «Российский аукционный дом»

Адрес: 101000, г. Москва, пер. Бобров, д. 4,  
стр. 4

Email: [REDACTED]

тел.8 (495) 234-04-00; 8(495)234-03-05

Московское областное УФАС  
Рег. номер 2369/20  
зарегистрирован 24.01.2020





## Жалоба на действия организаторов аукциона

Специализированная организация АО «Российский аукционный дом», по поручению Организатора аукциона ГУП Московской области «Леоньевское», 16.12.2019 г. разместили извещение № 161219/0530477/04 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), о проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества выставленного единым лотом: Объект 1: Нежилое здание, наименование: основное здание, 1-этажное, кадастровый номер № 50:10:0010318:52, площадью 54,8 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, проезд Коммунальный, д. 1; Объект 2: Сооружение, наименование: подъездная дорога, 1-этажное, кадастровый номер № 50:10:0010318:58, площадью 178,5 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, проезд Коммунальный, д. 1; Объект 3: Нежилое здание, наименование: основное здание, 2-этажное, кадастровый номер № 50:10:0010318:55, площадью 117 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, проезд Коммунальный, д. 1; Объект 4: Покрытие территории автобазы, кадастровый номер № 50:10:0010303:1, площадью 15450 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, проезд Коммунальный, д. 1; Объект 5: Стоянка, наименование: крытая стоянка для автомобилей, 1-этажное, кадастровый номер № 50:10:0010318:53, площадью 374,2 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, проезд Коммунальный, д. 1; Объект 6: Нежилое здание, наименование: инженерные сети (водопровод, канализация, теплотрасса) общей протяженностью 484 м, 1-этажное, кадастровый номер № 50:10:0010318:253, площадью 1,0 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, проезд Коммунальный, д. 1; Объект 7: Стоянка, наименование: автозаправочная станция, 1-этажное, кадастровый номер: 50:10:0010318:254, площадью 18,3 кв. м, расположенное по адресу: Московская область, г. Химки, проезд Коммунальный, д. 1.

Общая площадь 17730.4 кв. метров. Целевое назначение: нежилые здания; под базу № 1

09.01.2020 года, в соответствии с условиями аукционной документации подал заявку для участия в данном аукционе. Отметку о принятии заявки, сотрудник Специализированной организации поставил на описи документов.

Дата торгов была назначена на 14.01.2020 года, а 10.01.2020 года, в последний день приема заявок, в извещении о проведении торгов появилась информация, о том что Организатор торгов отменил/ аннулировал аукцион. Хотя срок отказа от проведения аукциона в извещении указан 04.01.2020 года.

Организатор торгов неправомерно отменил торги на основании Решения собственника, хотя в последние пять дней до окончания приема заявок не имел право это делать. Должным образом нас не уведомил об отмене торгов.

Приказ № 67 ФАС России от 10.02.2010 года п.107. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия





5) Копия извещения с информацией об отмене/аннулировании аукциона- 4 стр.;

