

В Московское УФАС России

Московское УФАС
Рег. номер 105388/21
зарегистрирован 02.12.2021



От

ул.Сухонская, д.15,

кв.160, peter.akhromov@gmail.com, +7(977)8020172

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 220921/40547107/26, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 23.09.2021, дата окончания приема заявок на участие 11.11.2021, организатор торгов ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РЯЗАНСКОГО РАЙОНА" (40547107), ИНН: 7721313620, ОГРН: 1157746494982, адрес регистрации: 109377, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА НОВОКУЗЬМИНСКАЯ 1-Я, д. ДОМ 10, местоположение: 109377, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА НОВОКУЗЬМИНСКАЯ 1-Я, д. ДОМ 10, номер контактного телефона: 84953780802

10.11.2021 мной была подана заявка на участие в электронном аукционе по продаже машиноместа № 67 по адресу г. Москва, Волжский бульвар, дом 1, корпус 1, эт.1, пом. I, который должен был пройти на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП» (Росэлторг) № процедуры 178fz23092100193 (Лот 1).

16.11.2021 мной было получено уведомление от ЭТП Росэлторг о недопуске к участию в процедуре. В качестве причины было указано:

«Состав документов претендента не соответствует требованиям документации: документы представлены по форме несоответствующим требованиям, установленным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.»

Согласно документации об аукционе: Протокол об отстранении Претендента или Участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальных сайтах торгов и электронной торговой площадке, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

Данное требование аукционной документации, а именно, указание факта недостоверных сведений, в протоколе не отражено.

Организатору торгов посредством электронной почты, на адрес указанный в извещении о торгах, а именно: parkovka-gbv@mail.ru были направлены два запроса на разъяснение: «какие документы были представлены по форме несоответствующим требованиям, в чем заключалось это несоответствие, либо в каких документах и какие сведения были недостоверны». Данные запросы на разъяснение, были отправлены организатору торгов 17 и 21 ноября. Ответа от организатора торгов не последовало.

Так как мной был использован шаблон заявки, приложенный организатором торгов к аукционной документации; перечень документов определен в аукционной документации; протокол о признании претендентов участниками аукциона оформлен с нарушением к требованию аукционной документации, в части указания конкретного факта несоответствия; а от разъяснения факта несоответствия организатор торгов уклонился, считаю, что факт несоответствия не обоснован, что послужило для необоснованного

отклонения моей заявки от участия, и следовательно неконкурентного заключения договора с оставшимся единственным участником аукциона по начальной цене.

Перечень прикрепленных документов:

ПРОТОКОЛ №178fz23092100193

подпись

27.11.2021

ПРОТОКОЛ №178fz23092100193

о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Рязанского района»
(извещение на сайте www.torgi.gov.ru № 220921/40547107/26)

г.Москва

«16» ноября 2021г.

Организатор торгов/ Продавец имущества: Государственное Бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Рязанского района» (ГБУ «Жилищник Рязанского района») (юр. адрес: 109377, г. Москва, ул. 1-я Новокузьминская д.10; тел.: 495-378-08-02, факс 495-371-09-22, E-mail: parkovka-gby@mail.ru).

Форма аукциона: Аукцион в электронной форме.

1. Место, время рассмотрения заявок:

Дата и время начала рассмотрения заявок: 16.11.2021 в 10:00.

Наименование электронной торговой площадки: АО «ЕЭТП»

Адрес электронной торговой площадки: <http://178fz.roseltorg.ru>.

2. Наименование процедуры и предмет договора:

Продажа имущества, находящегося в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Рязанского района», по адресу: г. Москва, Волжский бульвар, дом 1, корпус 1, эт.1, пом. I, м/м 67, площадью 14,5 кв.м - кадастровый номер 77:04:0000000:3895

3. Начальная цена продажи имущества: 292 000,00 руб.

4. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация были размещены «27» сентября 2021 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

5. Состав Аукционной комиссии:

На заседании Аукционной комиссии по продаже имущества, находящегося в оперативном управлении ГБУ «Жилищник Рязанского района» о признании претендентов участниками аукциона (далее – Аукционная комиссия) присутствовали:

Председатель Аукционной комиссии:

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии

Член Аукционной комиссии

Секретарь Аукционной комиссии.

6. По окончании срока подачи заявок до 15 часов 00 минут (время московское) «11» ноября 2021 года была подана 2 заявка от претендента с порядковым номером: 738165, 826768.

7. Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе в электронной форме № 178fz23092100193 и приняла решение:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Претендент (наименование/ Ф.И.О.)	Статус допуска (отозвана/допустить/отказано в допуске)	Основание для решения
1	826768	ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ	Допустить	Состав документации соответствует требованиям документации

2	738165	Индивидуальный предприниматель	Отказано в допуске	Индивидуальный предприниматель претендента не соответствует требованиям документации: документы представлены по форме несоответствующим требованиям, установленным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.
---	--------	--------------------------------	--------------------	---

Сведения о решении каждого члена Аукционной комиссии:

Фамилия И.О. членов комиссии	Претендент № 826768	
	Решение	Основание
	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
ИТОГО		5
Допустить		5
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Претендент № 738165	
	Решение	Основание
	Отказано в допуске	Состав документов претендента не соответствует требованиям документации: документы представлены по форме несоответствующим требованиям, установленным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.
	Отказано в допуске	Состав документов претендента не соответствует требованиям документации: документы представлены по форме несоответствующим требованиям, установленным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.
	Отказано в допуске	Состав документов претендента не соответствует требованиям документации: документы представлены по форме несоответствующим

		требованиям, установленным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.
	Отказано в допуске	Состав документов претендента не соответствует требованиям документации: документы представлены по форме несоответствующим требованиям, установленным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.
	Отказано в допуске	Состав документов претендента не соответствует требованиям документации: документы представлены по форме несоответствующим требованиям, установленным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.
ИТОГО		5
Допустить		0
Отклонить		5

7.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подано менее двух заявок.

7.2. Договор купли-продажи имущества заключается на условиях, изложенных в п.12 документации об аукционе.

8. Настоящий протокол о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Рязанского района» размещен на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Аукционной комиссии:

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии:
