

КОМУ:

Управление ФАС по г. Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1

ОТ КОГО:

В ОТНОШЕНИИ:

ООО "АГРО-С62"

ИНН 6229083907 ОГРН 1166234078141

Адрес: 125130, г. Москва, ул. Зои и Александра
Космодемьянских, дом 30/32, корп. 1, 2 эт., оф.
210

Юридический адрес: 390044, Рязанская область,
г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, оф. 500/3

ИЗВЕЩЕНИЕ:

№ 090221/41192504/04 от 09.02.2021

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

Московское УФАС
Рег. номер 18224/21
зарегистрирован 05.03.2021



05.03.2021г.

20 февраля 2021г. в 11:49:36 мной была подана заявка 4903 на участие в торгах по продаже квартиры, площадью 195,3 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 26, корп. 1, кв. 49 кадастровый номер 77:07:0013005:1168.

извещение № 090221/41192504/04 от 09.02.2021

<https://torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=49325565&lotId=49326299&prevPageN=0>

Торги проводились ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО “АГРО-С62” (далее - Организатор торгов).

Я своевременно подал заявку на электронной торговой площадке ТЭК-Торг, на которой проводились торги по адресу <https://www.tektorg.ru/arrested-sale/procedures/614950?lang=ru> (процедура 4021-ОАОФАИ), приложив все документы, предусмотренные извещением о проведении торгов. Документы были подписаны ЭЦП на электронной торговой площадке и содержали в себе всю необходимую информацию.

По результатам рассмотрения заявок Организатором торгов были составлены Протокол от 25.02.2021г. № 4021-ОАОФАИ/1/1 “Определения участников торгов в электронной форме по лоту № 1”, в соответствии с которым моя заявка была отклонена. Также в соответствии с протоколом была отклонена заявки и второго заявителя (Варламов Александр Николаевич ИНН:772012066807, дата подачи: “20” февраля 2021г, время: 14:40:47).

В связи с отклонением заявок Организатором торгов был составлен Протокол от 25.02.2021 № 4021-ОАОФАИ/2/1 “О признании торгов электронной форме по лоту № 1 несостоявшимися”.

Также Организатор торгов направил мне на электронную почту письмо с указанием причины отклонения заявки:

“В нарушении требования Извещения (раздел: Порядок оформления участия в торгах) не все поля Анкеты участника заполнены, что не позволяет однозначно идентифицировать неприменимость ячейки формы документов к участнику. Нарушение статьи 449.1 ГК РФ. Поданные формы не заверены подписью участника. Отсутствует опросный лист”.

Указанные причины не соответствуют действительности, являются надуманными и формальными по следующим причинам:

- 1) Анкета участника – заполнены все поля с относящейся ко мне информацией.
- 2) Все формы подписаны ЭЦП при подаче заявки на электронной торговой площадке. Без подписания ЭЦП заявка не могла быть подана, а документы не могли быть приложены к заявке.
- 3) Опросный лист был приложен к заявке, что подтверждается его наличием в списке документов на электронной торговой площадке и указанием в описи документов.

В качестве подтверждения вышеуказанных фактов к жалобе приложены скриншоты с электронной торговой площадки.

Таким образом Организатором торгов была необоснованно отклонена моя заявка, и составлены протоколы от 25.02.2021 № 4021-ОАОФАИ/1/1 и от 25.02.2021 № 4021-ОАОФАИ/2/1. Необоснованное отклонение моей заявки и объявление торгов несостоявшимися является грубым нарушением моих прав и законных интересов.

Учитывая вышеизложенные обстоятельства, в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОШУ:

- 1. Признать в действиях Организатора торгов нарушение процедуры проведения Торгов.**
- 2. Выдать Организатору торгов предписание об устранении допущенных нарушений, обязав отменить протоколы от 25.02.2021 № 4021-ОАОФАИ/1/1 и от 25.02.2021 № 4021-ОАОФАИ/2/1, составленные в ходе проведения Торгов;**
- 3. Назначить новую дату рассмотрения заявок, рассмотреть заявки участников и завершить проведение Торгов.**

Приложения:

- 1) Протокол от 25.02.2021г. № 4021-ОАОФАИ/1/1 “Определения участников торгов в электронной форме по лоту № 1” на 2-х листах.*
- 2) Протокол от 25.02.2021 № 4021-ОАОФАИ/2/1 “О признании торгов электронной форме по лоту № 1 несостоявшимися” на 2-х листах.*
- 3) Скриншоты с электронной торговой площадки ТЭК-Торг со списком документов на 4-х листах.*