

Кому: Московское УФАС России  
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1 (вход со стороны Боярского переулка)

От кого:

Московское УФАС  
Рег. номер 79822/20  
зарегистрирован 26.10.2020



*Искрет*

**ЖАЛОБА  
на действия организатора торгов**

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.04.2014 по делу № А56-58410/2013 ООО «Стройимпульс СМУ-1» (ОГРН 1077847600566, ИНН 7804371946, адрес: 194021, г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 9) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство.

Определением Арбитражного города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.12.2019 по делу № А56-58410/2013 утвержден конкурсным управляющим ООО «Стройимпульс СМУ-1» Горбатовский Алексей Александрович (ИНН 772321441371; регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих -599; адрес для направления корреспонденции: 115583, гор. Москва, а/я 41), член САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» (443072, г. Самара, Московское шоссе 18 км, ОГРН 1026300003751, ИНН 6315944042).

В рамках процедуры банкротства в период с 21.09.2020 09.00 по 07.10.2020 18.00 проводились торги посредством публичного предложения №21304 на электронной торговой площадке ELECTRO-TORGLRU (Электронная торговая площадка АО «Вэллстон», 107140, город Москва, улица Красносельская Верхняя, дом 2/1, строение 1, помещение 302, ИНН 7708671190) по продаже имущества ООО «Стройимпульс СМУ-1» (ИНН 7804371946, ОГРН 1077847600566, адрес: 194021, г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 9) признанного несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-58410/2013 от 28.04.2014, по лоту №1: Дебиторская задолженность Марковой Анны Борисовны в размере 72 200 000 руб., возникшей на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-4419/2017 от 11.09.2017 и признан недействительным Договор возмездной уступки права требования №1АСН-ДУ, заключенный 18.04.2014г. между Марковой Анной Борисовной и обществом с ограниченной ответственностью «Стройимпульс СМУ-1» в лице Козлова Игоря Михайловича и применены последствия недействительности сделки в виде возврата Марковой Анной Борисовной денежных средств в размере 72 200 000 руб. обществу с ограниченной ответственностью «Стройимпульс СМУ-1».

06.10.2020 организатор торгов-ООО «МТК» сообщил, что торги посредством публичного предложения №21304 признаны состоявшимися. Победитель - Осипов Андрей Владимирович (ИНН 222510284249). Цена предложения: 1 256 789,10 руб.

В соответствии с протоколом об определении победителя торгов были произведены следующие предложения.

№	Наименование участника лота публичного предложения	Адрес регистрации	Цена, предложенная участником	Время подачи
1	Пузанков Юрий Юрьевич	413750, Саратовская область, Перелюбский район, с. Перелюб, пер. Почтовый дом 20	555555 руб. 00 коп.	05.10.2020 17:22:44



2	Кемсточ Татьяна Николаевна	Санкт-Петербург, пр. Гореза, дом 35, корпус 3, квартира 3	1167000 руб. 00 коп.	05.10.2020 17:57:33
3	Ипатьев Вячеслав Валерьевич	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Малахова, д. 116, кв. 81	888999 руб. 00 коп.	05.10.2020 17:58:34
4	Тишина Галина Сергеевна	Алтайский край, Ключевский район, с. Ключи, ул. Октябрьская д. 95 кв. 2	527000 руб. 00 коп.	05.10.2020 17:59:01
5	Шарохина Инна Сергеевна	424019, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 118А кв. 127	353100 руб. 00 коп.	05.10.2020 17:59:02
<b>Победитель лота</b>	<b>Осипов Андрей Владимирович</b>	<b>Алтайский край, г. Барнаул, ул. Чкалова, д. 89, кв. 144</b>	<b>1256789 руб. 10 коп.</b>	<b>05.10.2020 17:59:41</b>

По результатам торгов имеются признаки сговора между участниками Ипатьевым Вячеславом Валерьевичем г. Барнаул, заявившем цену в размере 888 999 рублей за 1 минуту из 26 секунд до закрытия периода, Тишиной Галиной Сергеевной Алтайский край, заявившей цену в размере 527 000 рублей за 59 секунд до закрытия периода, Осиповым Андреем Владимировичем г. Барнаул, сделавшим ставку в размере 1 256 789,10 рублей за 19 секунд до окончания срока приема заявок и электронной площадкой. Учитывая регион подачи заявок, время подачи заявок и сумму победителя, возможно наличия сговора между участниками и электронной площадкой с целью раскрытия между друг другом и последующей корректировки ценовых предложений.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании изложенного

#### ПРОШУ:

1. Провести проверку в отношении электронной торговой площадке ELECTRO-TORGI.RU (Электронная торговая площадка АО «Вэллстон», 107140, город Москва, улица Красносельская Верхняя, дом 2/1, строение 1, помещение 302, ИНН 7708671190.
2. Отменить результатов торгов посредством публичного предложения №21304 на электронной торговой площадке ELECTRO-TORGI.RU (Электронная торговая площадка АО «Вэллстон», 107140, город Москва, улица Красносельская Верхняя, дом 2/1, строение 1, помещение 302, ИНН 7708671190) по продаже имущества ООО «Стройимпульс СМУ-1» (ИНН 7804371946, ОГРН 1077847600566, адрес: 194021, г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 9).
3. Признать победителем торгов посредством публичного предложения №21304 на электронной торговой площадке ELECTRO-TORGI.RU (Электронная торговая площадка АО «Вэллстон», 107140, город Москва, улица Красносельская Верхняя, дом 2/1, строение 1, помещение 302, ИНН 7708671190) по продаже имущества ООО «Стройимпульс СМУ-1» (ИНН 7804371946, ОГРН 1077847600566, адрес: 194021, г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 9) Кемсточ



Татьяну Николаевну (Санкт-Петербург, пр. Тореза, дом 35, корпус 3, квартира 3, ИНН – 780223721398)

4. Приостановить исполнение договора, заключенного по результатам торгов посредством публичного предложения №21304 на электронной торговой площадке ELECTRO-TORGLRU (Электронная торговая площадка АО «Вэллстон», 107140, город Москва, улица Красносельская Верхняя, дом 2/1, строение 1, помещение 302, ИНН 7708671190) по продаже имущества ООО «Стройимпульс СМУ-1» (ИНН 7804371946, ОГРН 1077847600566, адрес: 194021, г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 9) до рассмотрения жалобы Кемсточ Татьяны Николаевны.

Приложение:

1. Копия паспорта.
2. Информация с сайта ЕФРСБ о проводимых торгах.
3. Автоматизированная копия решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.04.2014 по делу № А56-58410/2013.
4. Автоматизированная копия определения Арбитражного города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.12.2019 по делу № А56-58410/2013.
5. Копия протокол по результатам торгов.