

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44
E-mail: to50@fas.gov.ru

Жалоба
На бездействие организатора торгов

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 20.09.2018 по делу № А40-147693/2017 Благотворительный фонд им. Преподобного Паисия Величковского (ИНН 7729451090, ОГРН 1127799010074, адрес: 119619, г. Москва, пр-д. Боровский, 2, далее БФ Паисия Величковского) признан несостоятельным (банкротом) в отношении должника открыто конкурсное производство.

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 24.11.2020 конкурсным управляющим утверждена

член Союза АУ «СРО СС»).

На электронной торговой площадке Ру-Трейд по адресу: <https://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/6395>, организатор торгов ООО «САЦ» (ОГРН 5067746760747 ИНН 7724590607, адрес: 140000, Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д. 259, литД, оф.108, e-mail: sac@list.ru, тел. 89154442205) действующий на основании договора оказания услуг от 17.12.2021 сообщает о проведении торгов в форме публичного предложения № 6395 по продаже имущества БФ Паисия Величковского, Лот № 2: Дебиторская задолженность (права требования) БФ Паисия Величковского к в размере 4724000,00руб.

Период приема заявок с 24.01.2022 по 17.02.2022 года.

Поскольку в извещении о проведении торгов не указаны полные сведения о продаваемом имуществе (отсутствуют дата и место рождения должника, отсутствуют сведения об исполнительном производстве, отсутствуют сведения о погашении задолженности) имея желание принять участие в торгах и изучить продаваемое на торгах имущество, заявитель неоднократно направил организатору торгов заявление о предоставлении сведений в отношении продаваемого имущества (23.01.2022, 27.01.2022, 31.01.2022), в том числе звонил по телефону, указанному организатором торгов для ознакомления с имуществом.

Однако на письменные запросы организатор торгов не отреагировал, сведения об имуществе не представил, на телефонный звонок также не отреагировал.

В соответствии с п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве,

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Согласно п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве, в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием, и пр.

Однако, запросив сведения у организатора торгов по электронной почте, указанной на ЭТП, полного ответа заявитель не получил.

Таким образом потенциальные участники торгов лишены возможности ознакомиться с характеристиками продаваемого имущества, и принять объективное решение для участия в торгах.

В извещении о проведении торгов не указаны сведения о проваемом имуществе, позволяющие идентифицировать должников, и самостоятельно проверить на сайте ФССП наличие исполнительного производства и остаток суммы долга, что безусловно влияет на принятие решения об участии в торгах.

На основании изложенного прошу обязать организатора торгов устранить нарушения законодательства при проведении торгов, добавить в извещение о проведении торгов необходимые сведения о составе продаваемого имущества.

Приложение (в копия):

1. Решение от 20.09.2018 по делу № А40-147693/2017
2. Извещение о проведении торгов с ЭТП.
3. Сообщение № 7902176 от 24.12.2021.
4. Письмо от 23.01.2022.
5. Письмо от 27.01.2022.
6. Письмо от 31.01.2022
7. Доверенность на представителя.

Представитель
по доверенности

03.02.2022