

042/10/18.1 - 163/2021
10.02, 14⁰⁰

Федеральная антимонопольная служба
Управление Федеральной антимонопольной
службы по Кемеровской области
Адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5
телефон: +8(384 2)36-42-28
Электронная почта: to42@fas.gov.ru

Заявитель:

Организатор торгов:
Общество с ограниченной ответственностью
«Аргумент».
Юридический адрес: 650511 Кемеровская
область - Кузбасс, Кемеровский район, с.
Берёзово, ул. Полевая д.15
Телефон: +7 (905) 911-81-00
Электронная почта: tsewenko.art@yandex.ru
Фактический адрес: 650000 г. Кемерово, пр.
Кузнецкий д. 15А. офис 302
Телефон:
Оператор ЭТП: ООО «РегионТорг»
Юридический адрес: 650000, Россия,
Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Ленина, д.
146 корпус 1, офис 20

ЖАЛОБА

20.01.2021г., представитель Поверенного МТУ ФАУГИ в Кемеровской и Томской областях (Росимущества), а именно ООО «Аргумент» в сети интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу torgi.gov.ru опубликовано извещение №200121/40481056/15 о проведении открытого аукциона, по реализации имущества должников.

Согласно сообщению о проведении торгов ТУ Росимущества (далее – Организатор торгов) сообщает о проведении публичных торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества, проводимых на электронной торговой площадке "ЭТП", находящейся в сети интернет по адресу: <https://regiontorgi.ru>.

На торги предоставлен лот № 1:
Транспортное средство НИССАН QASHQAI, 2014 г.в., VIN SJNFBNJ11U1100125, расположенный по адресу: Кемеровская область. Г. Кемерово, ул. Цветочная д. 52 (во дворе). Должник ООО «КУТ Обогащение» (Далее Лот № 1)

В соответствии с п. 2.6 Соглашения ФССП России N 0001/13, Росимущества N 01-12/65 от 30.04.2015 "О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении

Вн 398
01.02.2021 13:40

взыскания на имущество", извещение о проведении торгов должно быть опубликовано Росимуществом (его территориальным органом, специализированной организацией) в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе, по месту нахождения реализуемого имущества, и размещено на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov в сети "Интернет" не менее чем за тридцать дней до даты проведения торгов.

То есть первоисточником содержащим сведения о предстоящих торгах в частности извещения, является сайт torgi.gov/

Так согласно текста извещения №200121/40481056/15 от 20.01.2021г., о проведении открытого аукциона, по реализации имущества должников: детальное местонахождение имущества - г. Кемерово, ул. Цветочная дом 52 (во дворе).

Принимая во внимание указанные в извещении сроки и место проведения торгов, с целью участия (не участия) в торгах по продаже Лота № 1, мною принято решение о предварительном осмотре объекта торгов и подана заявка на аккредитацию на электронной площадке ЭТП.

Однако, позвонив в ООО «Аргумент» с целью согласования даты и времени осмотра объекта торгов (автомобиль НИССАН QASHKAI) их представитель отказался это делать, сославшись на то, что в объявлении указан точный адрес нахождения автомобиля, и все действия связанные с ознакомлением ложатся на Заказчика (т.е. на меня), что является прямым нарушением ст. 110, п. 9, аб. 3 (абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ), 127-го Федерального закона о несостоятельности (банкротства) от 26.10.2002 года, который гласит, что:

Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Однако, даже при этих обстоятельствах, я, как заказчик, готов был самостоятельно найти объект торгов для осмотра, но и в этом случае, открыв картографические сервисы (2GIS, Яндекс-карты) выяснил, что в г. Кемерово отсутствует как таковая «Цветочная улица» с домом №52, а есть «Цветочные улицы» имеющие номера с 1 по 4 и с 6 по 10 и 5 из которых имеют дома с номером 52 (расположенные в Южном районе г. Кемерово). Но продолжив, поиски нужного адреса я обнаружил, что в посёлке «Металлплощадка» есть улица соответствующая данным указанным на сайте torgi.gov/, однако п. «Металлплощадка» административно не относится к городу Кемерово, а относится к Кемеровскому району. Учитывая выше сказанное, я (заказчик) по мнению представителей ООО «Аргумент» с целью поиска и ознакомления с объектом торгов должен был объехать 6 адресов расположенных в противоположных частях г. Кемерово.

Всё выше сказанное наводит на мысль, что представители ООО «Аргумент» халатно отнеслись к своим обязанностям прописанным 127 Федеральным законом о несостоятельности (банкротстве).

Оценка соблюдения требования к точности публикуемых материалов с целью подачи заявок на участие в торгах должна производиться исходя из цели его установления, направленной, в том числе, на защиту конкуренции, что является гарантией участия в аукционе всех желающих, обеспечиваемой организатором торгов в качестве публичной обязанности в соответствии с законодательством.

Соблюдение правил проведения торгов в указанной части призвано обеспечить возможность совершения потенциальным участником аукциона, как действий по подаче заявки, так и необходимых действий, предшествующих подаче заявки и сопутствующих ей, ввиду чего все сведения касающиеся адреса места положения объекта торгов не должны иметь множественное толкование.

Цель проведения торгов - обеспечение конкуренции покупателей и получения наибольшей цены за продаваемое арестованное имущество. Не возможность Заказчика

подать заявку в связи с некорректной информацией об объекте торгов могут повлиять на результаты торгов, тем самым создав препятствия реализации целей и задач проведения торгов и аукционов по реализации имущества по наибольшей цене.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", прошу признать жалобу обоснованной.

Заявитель