

Московское областное УФАС
Рег. номер 20901 М9
зарегистрирован 24.06.2019



От ООО "Вектор Сервис", Секретарев Андрей

Николаевич, г.о.Красногорск, д.Сабурово,

У _____ 76,

Э _____

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 250219/0999939/01, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 25.02.2019, дата окончания приема заявок на участие 28.03.2019, организатор торгов АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (999939), ИНН: 5024002077, ОГРН: 1025002864710, адрес регистрации: 143404, ОБЛ МОСКОВСКАЯ, Р-Н КРАСНОГОРСКИЙ, Г КРАСНОГОРСК, УЛ ЛЕНИНА, д. 4, местоположение: 143404 Московская область, Красногорский район, г.Красногорск, улица Ленина, дом №4, номер контактного телефона: 8 (498) 568-12-45

05 апреля 2019 года ООО «Вектор Сервис» получило письмо от Администрации городского округа Красногорск Московской области о не допущении к участию в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, ул.Парковая, д.20.

Согласно, Протоколу №2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, ООО «Вектор Сервис» не допущено по причине: в составе заявки отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица и наличие задолженности перед ресурсоснабжающими организациями.

ООО «Вектор Сервис» с указанным решением не согласилось, и обжаловало результаты в УФАС МО дело № 10091.

Решением УФАС МО Жалоба ООО «Вектор Сервис» была признана обоснованной, а Администрации было выдано предписание аннулировать Протокол рассмотрения заявок и провести процедуру повтора с учетом мнения УФАС МО.

19 июня 2019 года ООО «Вектор Сервис» получило письмо от Администрации городского округа Красногорск Московской области о не допущении к участию в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, ул.Парковая, д.20. Проведенного повторно на основании предписания УФАС МО по жалобе ООО «Вектор Сервис» № 10091.

Согласно, Протоколу №4 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, ООО «Вектор Сервис» не допущено по причине: не представлено подтверждение прав на возможность применения упрощенной системы налогообложения.

ООО «Вектор Сервис» с указанным решением не согласно по следующим основаниям:

В составе Заявки на участие в конкурсе Обществом был предоставлена Копия бухгалтерского баланса, распечатана электронно-цифровая подпись о приеме баланса

Общества ИФНС, и предоставлена копия уведомления о возможности применения упрощенной системы налогообложения.

В соответствии с п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (утв. постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом») (далее Правила) Заявка на участие в конкурсе включает в себя: копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период.

При этом, п.18 Правил запрещает отказ в допуске к участию в конкурсе по основаниям, не предусмотренным пунктом 18. Правилами не предусмотрена обязанность претендента доказывать правомерность применения системы налогообложения.

Согласно пунктам 2, 7 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции органам местного самоуправления, иным, осуществляющим функции указанных органов или организациям, запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Общество считает, что Администрация городского округа Красногорск МО своими действиями сознательно уклоняется от исполнения п.71 Правил, в части признания ООО «Вектор Сервис» единственным участником конкурса и передачи для подписания проекта договора управления многоквартирным домом.

Учитывая изложенное, руководствуясь, ст. 161 Жилищного кодекса РФ, Правилами утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом",

ПРОШУ:

1. Признать решение конкурсной комиссии о недопущении к участию в конкурсе ООО «Вектор Сервис» – незаконным.
2. Выдать Администрации предписание передать ООО «Вектор Сервис» для подписания проект договора управления многоквартирным домом.

Перечень прикрепленных документов: доверенность представителя