

В Управление ФАС по г. Москве
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
E-mail: to77@fas.gov.ru

Организатор торгов: ООО "ТРИКСЕЛЬ-Н"
Местонахождение и почтовый адрес: 108811, ГОРОД МОСКВА, КИЛОМЕТР
КИЕВСКОЕ ШОССЕ 22-Й (П МОСКОВСКИЙ), д. ДОМОВЛАД 4, корп. СТРОЕНИЕ 1,
кв. БЛОК Б, ЭТ 9, ОФ 906/6Б
Телефон: +7-925-422-48-88
E-mail: r.mo.1@yandex.ru

Оператор электронной площадки: ООО "ТендерСтандарт"
Местонахождение: 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д. 104/32, оф. 61
Почтовый адрес: 344011, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, д. 59, а/я 502
Телефон: (863) 285-57-27
E-mail: admin@tenderstandart.ru

28.10.2019 г.

Жалоба № 1

**о нарушениях в ходе торгов по реализации имущества должников
(Извещение о проведении торгов № 041019/25386694/09, лот № 8)**

На сайте torgi.gov.ru опубликовано извещение о проведении торгов № 041019/25386694/09, лот № 8 (Машиноместо к/н 50:20:0020208:7657 расп. по ад.: МО, Одинцовский рн., поселение Заречье, ул. Университетская, д.4, машиноместо №94).

При организации торгов допущены следующие нарушения.

1. Необоснованные ограничения при авторизации на ЭП

Согласно извещению, срок подачи заявок до 25.10.2019 г.

Прием заявок осуществляется в соответствии с регламентом работы ЭП на сайте <http://arest.tenderstandart.ru>.

Оператором электронной площадки (ООО "ТендерСтандарт") установлены три этапа для авторизации на ней:

- 1) Регистрация на электронной площадке (п. 9 Регламента ЭП). Срок – 3 рабочих дня (п. 9.5 Регламента).
- 2) Присоединение к Регламенту (п. 3.1 Регламента ЭП). Срок – 3 рабочих дня (п. 3.1 Регламента).
- 3) Одобрение заявки на юридически значимые действия (п. 3.1 Регламента ЭП). Срок – 3 рабочих дня (п. 3.1 Регламента).

Непонятно чем вызвана необходимость такого большого количества этапов регистрации на ЭП? (на иных площадках всегда только 1 этап, который не превышает 3 дня.)

Причем после регистрации на ЭП <http://arest.tenderstandart.ru> (первый этап) требуется повторно загрузить тот же самый пакет документов, а также заявление о



присоедини к Регламенту. Почему их нельзя объединить (подписывать заявление о присоединении к Регламенту сразу на первом этапе)?

На третьем этапе вовсе не требуется никаких дополнительных документов. Нужно только нажать кнопку «Подать заявку на юридически значимые действия» и ждать еще 3 рабочих дня?!

Заявитель полагает, что такая многоступенчатая система авторизации на ЭП создает искусственные ограничения для участия в торгах, необоснованно увеличивает срок авторизации, и одновременно сокращает число потенциальных участников аукциона, так как не все новые участники ЭТП могут быстро зарегистрировать и принять участие в торгах (требуется не менее 9 рабочих дней).

Так, 16.10.2019 г. заявитель нашел информацию о торгах (извещение № 041019/25386694/09, лот № 8). Срок подачи заявок - до 25.10.2019 г.

16.10.2019 г. заявитель подал заявку для регистрации на электронной площадке <http://arest.tenderstandart.ru> (первый этап), чтобы в будущем принять участие в торгах по извещению № 041019/25386694/09, лот № 8.

21.10.2019 г. заявитель успешно прошел 1-й этап регистрации и подал заявку на присоединение к регламенту (2-й этап).

24.10.2019 г. завершен второй этап регистрации, и заявитель подал заявку на совершение юридически значимых действий (3-й этап). Причем до присоединения к регламенту это сделать было нельзя.

Однако, до 20.00 ч 25.10.2019 г. оператор ЭП не рассмотрел заявку заявителя, не завершил окончательную регистрацию на ЭП, в связи с чем заявителя лишили возможности подать заявку для участия в торгах.

Таким образом, несмотря на то, что заявитель заблаговременно узнал о торгах и сразу же подал заявку для авторизации на ЭП, он не успел подать заявку для участия в торгах в срок до 25.10.2019 г. по вине оператора ЭП.

Таким образом, ООО «ТендерСтандарт», утвердив регламент с длительным сроком авторизации, нарушило права заявителя на участие в торгах и ограничивает конкуренцию (ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции»).

2. Разночтение о размере задатка

На сайте torgi.gov.ru в карточке торгов и аукционной документации по торгам № 041019/25386694/09, лот № 8 указано, что размер задатка составляет 19 479,15 руб., т.е. равен 5% от начальной цены лота.

Между тем, согласно сообщению на электронной площадке <http://arest.tenderstandart.ru> (№ торгов 896, лот №8), размер задатка составляет 50% от начальной цены лота.

Таким образом, имеется разночтение в размере задатка.

Организатор торгов (ООО «Триксель-Н»), размещая противоречивую информацию, вводит в заблуждение потенциальных участников торгов и ограничивает конкуренцию (ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции»).

На основании изложенного

ПРОШУ:

1. Приостановить проведение торгов по извещению № 041019/25386694/09, лот № 8 до рассмотрения настоящей жалобы по существу, а в случае проведения торгов аннулировать их результаты.
2. Обязать ООО «ТендерСтандарт» внести изменения в регламент электронной площадки <http://arest.tenderstandart.ru>, установив максимальный срок регистрации на ней, позволяющий принимать участие в торгах – до 3 дней.

3. Обязать организатора торгов ООО «Триксель-Н» устранить разночтение о размере задатка для участия в торгах по извещению № 041019/25386694/09, лот № 8.
4. О результатах рассмотрения жалобы прошу уведомить по электронной почте: