

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Заявитель жалобы:

ИП [REDACTED]

адрес ре: [REDACTED]

1 [REDACTED]

Организатор торгов:
Финансовый управляющий

ИНН [REDACTED]

член Ассоциации «МСОПАУ»
ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710
адрес: 101000, г. Москва, Лубянский проезд, д. 5, к. 1

Должник:

Место жите [REDACTED]

«19» января 2021 г.

ЖАЛОБА
на действия (бездействие) организатора торгов

Согласно Протокола об определении участников торгов по лоту №4 (Публичное предложение №5998) от 23.12.2020 г. проведенных в сети Интернет на сайте по адресу <http://www.meta-invest.ru/> победителем была признана ИП [REDACTED] ИНН [REDACTED].

Согласно п. 16 ст. 110 ФЗ 127 «О банкротстве» в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и внешнему управляющему копии этого протокола.

В течение пяти дней с даты подписания этого протокола внешний управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 06.02.2017 г. [REDACTED] признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим должника утвержден [REDACTED] 02.11.2020 на официальном сайте <http://www.meta-invest.ru> было размещено извещение о проведении торгов посредством публичного

предложения в форме закрытых торгов по продаже имущества должника
(лот №4: Охотничье огнестрельное оружие с нарезным
стволом Blaser R93 (карабин).

Организатор торгов – ООО «Бизнес клуб «ИМПЕРИУМ». Победителем открытых торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения признается участник открытых торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. Итоги торгов по каждому периоду подводятся организатором торгов в течение 1 рабочего дня после завершения соответствующего периода.

Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах торгов, который размещается на электронной площадке. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов договора купли-продажи от конкурсного управляющего. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на расчетный счет должника. Согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 4 от 23 декабря 2020 года участниками торгов являются _____ и ИП Владимирова. Начальная цена лота составляет 327 060,00 рублей. В протоколе отражены ценовые предложения данных участников торгов. В протоколе указано, что наибольшую цену в размере 342060 руб. 00 коп. предложил участник ИП Владимирова, который признается победителем торгов по лоту № 4. Наиболее высокую по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов в размере 340 000 руб. 00 коп. предложил _____.

08.12.2020 г. между ИП _____ и ООО «ТД Родной Край» был заключен агентский договор, согласно которому Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательство за вознаграждение совершить от имени и за счет Принципала комплекс юридических и фактических действий, направленных на приобретение имущества (Лот № 4 публичного предложения №0005998 - Охотничье огнестрельное оружие с нарезным стволом Blaser R93 (карабин), путем участия в торгах, проводимых организатором торгов ООО «Бизнес клуб ИМПЕРИУМ» на электронной торговой площадке «Мета-Инвест» размещенной в сети «Интернет» по адресу <https://www.meta-invest.ru/>.

Таким образом, ООО ТД «Родной край», а не ИП _____ является победителем торгов, проводимых организатором торгов ООО «Бизнес клуб ИМПЕРИУМ»

на электронной торговой площадке «Мета-Инвест» размещенной в сети «Интернет» по адресу <https://www.metainvest.ru/>.

Согласно объявлению о проведении торгов (Сообщение №5691122 от 02.11.2020.), размещенной на Федресурсе в закрытых торгах могут принимать участие только лица, которые в соответствии с федеральным законом могут иметь в собственности или на ином вещном праве имущество, относящееся к ограниченно оборотоспособному имуществу, а именно: имеющие лицензию на приобретение охотничьего огнестрельного оружия.

При этом заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать:

а) выписки или копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать дней до даты представления заявления на регистрацию;

б) копий учредительных документов (для юридических лиц), копий документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке);

в) сведений об идентификационном номере налогоплательщика (для юридических и физических лиц);

г) сведений об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями);

д) копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц);

е) копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на электронной площадке (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц);

ж) адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации заявителя на регистрацию на электронной площадке;

з) лицензию на приобретение охотничьего огнестрельного оружия с нарезным стволом и патронов к нему (ст. 13 Федерального закона от 13.12.1996 № 150-ФЗ «О оружии»).

Прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

П. 11 ст. 110 Федерального закона № 127-ФЗ, что заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

На основании п. 12 ст. 110 Федерального закона № 127-ФЗ решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям,

установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

В силу п.1 ст. 1005 ГК РФ по агентскому договору одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала.

08.12.2020 г. между ИП . . . и ООО «ТД Родной Край» был заключен агентский договор, согласно которому Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательство за вознаграждение совершить от имени и за счет Принципала комплекс юридических и фактических действий, направленных на приобретение имущества (Лот № 4 публичного предложения №0005998 - Охотничье огнестрельное оружие с нарезным стволом Blaser R93 (карабин), путем участия в торгах, проводимых организатором торгов ООО «Бизнес клуб ИМПЕРИУМ» на электронной торговой площадке «Мета-Инвест» размещенной в сети «Интернет» по адресу <https://www.meta-invest.ru/>. Таким образом, ООО ТД «Родной край» является победителем торгов, проводимых организатором торгов ООО «Бизнес клуб ИМПЕРИУМ» на электронной торговой площадке «Мета-Инвест» размещенной в сети «Интернет» по адресу <https://www.metainvest.ru/>.

В соответствии с заявкой № 17645 от 06.02.2020 (17:59) в период с 31.01.2020 00:00 по 06.02.2020 18:00 ИП . . . на ЭТП «Мета-Инвест» подал заявку на участие в публичном предложении по лоту № 4 публичного предложения №0005998 - Охотничье огнестрельное оружие с нарезным стволом Blaser R93 (карабин), к заявке были приложены:

- Агентский договор от 08.12.2020 г.;
- ИНН на ООО «ТД Родной край»;
- ОГРН на ООО «ТД Родной край»;
- Лицензия ТП № 0002258 на ООО «ТД Родной край»;
- Разрешение на хранение оружия и патронов к нему РХТ № 0036279 на ООО «ТД Родной край»;
- Лицензия №14203- ПО на ООО «ТД Родной край»;
- Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «ТД Родной край»;
- Платежное поручение об оплате задатка от ООО «ТД Родной край»;
- Выписка из ЕГРИП на . . .
- Паспорт на . . .
- ИНН на . . .

Документы были представлены в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью ИП . . .

Задаток от ИП . . . на счет организатора торгов не поступал.

Вместе с тем, от ООО «ТД Родной край» в установленный срок по указанным в сообщении реквизитам поступил задаток для участия в торгах.

Также Агентский Договор с требованием направить Договор купли-продажи был направлен электронным письмом 29.12.2020 г.

В силу положений Федерального закона № 127-ФЗ действия организатора торгов не должны ограничивать круг потенциальных покупателей выставленного на продажу имущества должника, а по общему смыслу законодательства о несостоятельности публичные торги являются оптимальным способом продажи имущества должника, в результате проведения которых в конкурсную массу должника поступает наибольшее количество денежных средств.

В силу п. 12 ст. 110 Федерального закона № 127-ФЗ решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на

участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом № 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов.

Организатор торгов принимает решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах в случае, если заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Данный перечень является исчерпывающим и расширительному толкованию не подлежит.

В судебной практике сформировалась позиция, согласно которой участие в торгах по банкротству возможно посредством такого гражданско-правового института, как агентирование. В Определении Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 25.09.2013 по делу № А03-16717/2012 содержится вывод о том, что ни нормы Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», ни нормы ГК РФ (в данном случае 447,448) не запрещают участвовать в торгах через агента.

Следовательно, законодательство Российской Федерации допускает участие в «банкротных» торгах через посредника на основании заключенного агентского договора.

При этом, цель агентского договора в рассматриваемой области – это участие в электронных торгах по банкротству, а не покупка имущества. Исходя из цели агентского договора, его предмет образуют юридические и фактические действия в интересах доверителя, связанные с участием в электронных торгах по банкротству. То есть, предназначение договора агентирования заключается во включении посредника в схему оказания (получения) услуг, а не в совершении сделок купли-продажи товаров.

На основании п. 1 ст. 1005 ГК РФ по агентскому договору одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала.

По сделке, совершенной агентом, с третьим лицом от своего имени и за счет принципала, приобретает права и становится обязанным агент, хотя бы принципал и был назван в сделке или вступил с третьим лицом в непосредственные отношения по исполнению сделки.

По сделке, совершенной агентом с третьим лицом от имени и за счет принципала, права и обязанности возникают непосредственно у принципала.

Согласно ст. 1011 ГК РФ к отношениям, вытекающим из агентского договора, соответственно применяются правила, предусмотренные главой 49 или главой 51 ГК РФ, в зависимости от того, действует агент по условиям этого договора от имени принципала или от своего имени, если эти правила не противоречат положениям настоящей главы или существу агентского договора.

В соответствии с предметом договора ИП _____ представляет интересы ООО «ТД Родной край».

Пунктом договора 1.2 предусмотрено, что в случае объявления агента победителем торгов по продаже имущества его приобретателем (собственником) и стороной, с которой будет заключен по результатам торгов договор купли-продажи, становится принципал, т.е. ООО «ТД Родной край».

Таким образом, на дату составления протокола определения участников по продаже имущества у организатора торгов, имелась информация о том, что заявка ИП _____ подана от имени и в интересах принципала – ООО «ТД Родной край», задаток от которого поступил на специальный банковский счет для учета задатков.

Кроме того, исходя из условий договора, следует, что ИП _____ действовал исключительно в интересах ООО «ТД Родной край», которое и является

выгодоприобретателем по договору, тогда как ИП . действовал
исключительно по их поручению и в их интересах.

При этом предложение заключить договор купли-продажи должно быть направлено ООО «ТД Родной край», а не ИП

На основании доводов, содержащихся в жалобе, руководствуясь ст. 18.1, ст. 25
Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Признать жалобу ИП _____ обоснованной, действия организатора торгов –
финансового управляющего _____ незаконными.
2. Обязать организатора торгов – финансового управляющего
_____ направить победителю торгов ООО «Торговый дом Родной край» предложение
заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора
в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.

Приложения:

1. Публикации о торгах;
2. Заявка на участие в торгах;
3. Агентский договор от 08.12.2020 г.;
4. ИНН на ООО «ТД Родной край»;
5. ОГРН на ООО «ТД Родной край»;
6. Лицензия ТП № 0002258 на ООО «ТД Родной край»;
7. Разрешение на хранение оружия и патронов к нему РХТ № 0036279 на ООО «ТД
Родной край»;
8. Лицензия №14203- ПО на ООО «ТД Родной край»;
9. Выписка из ЕГРЮЛ на ООО «ТД Родной край»;
10. Платежное поручение об оплате задатка от ООО «ТД Родной край».

С уважением.