



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Крым и городу  
Севастополю**

Адрес: ул. Александра Невского, д. 1,  
г. Симферополь, Республика Крым, 295000  
тел. (3652) 544-638, факс (3652) 252-431  
e-mail: to82@fas.gov.ru

01.02.2021 № 02/140

На №109/10 от 27.01.2021

Даян Роману Сергеевичу  
ул. Камская, д. 33, кв.56,  
г. Симферополь,  
Республика Крым, 295050  
тел: +7(978)579-80-38  
e-mail: romandaan1972@gmail.com

Специализированная организация ООО  
«Вектор Плюс»  
ул. Партизанская, д. 22,  
с. Пионерское,  
Симферопольский район,  
Республика Крым, 297577  
тел: +7(978)002-35-34  
e-mail: mizo@torgi.online  
vzplus@mail.ru

Администрация Трудовского сельского  
поселения Симферопольского района  
Республики Крым  
ул. Зеленая, д. 1-В,  
с. Трудовое,  
Симферопольский район,  
Республика Крым, 297533  
тел: + 7(978)843-09-56  
e-mail: trudovoe@simfmo.rk.gov.ru

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора  
по результатам торгов

На основании ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции») Крымское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы Даяна Романа Сергеевича (далее по тексту – Заявитель) (вх. №109/10 от 27.01.2021) на действия организатора торгов – специализированной организации общества с ограниченной ответственностью «Вектор Плюс» (далее по тексту – Организатор торгов) (ИНН 9109003126, КПП 910901001, ОГРН 1149102065705), на действия организатора аукциона - администрации Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (далее по тексту – Организатор аукциона) (ИНН 9109007191, КПП 910901001, ОГРН 1149102168687) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков (извещение на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://torgi.gov.ru> №281220/25688591/01 от 30.12.2020 (открытый аукцион), лоты №4, 5, 6).

Содержание жалобы Заявителя формально соответствовало требованиям, установленным пунктом 2 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», также с учетом сжатых сроков для назначения и рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба физического лица принято к рассмотрению (дело №082/10/18.1-26/2021 от 01.02.2021).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – [www.krym.fas.gov.ru](http://www.krym.fas.gov.ru).

Содержание жалобы: см. Приложение.

Рассмотрение жалобы назначено на **«05» февраля 2021 года в 11 ч. 00 мин.** по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, д.1, 5 этаж, каб. 515.

К рассмотрению жалобы Организатору торгов необходимо:

-не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;

-заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица **Организатора торгов, утвердившего документацию**, определившего содержание извещения, сведения об указанном должностном лице, **а именно** – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

-обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

К рассмотрению жалобы Организатору аукциона необходимо:

-не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

-обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

Заявителю необходимо:

-прибыть лично или обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»):

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);


- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью. За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст.19.8. КоАП РФ).

Приложение на 1 л.

Заместитель руководителя

 Л.Р. Губаева

