

В УФАС по Московской области
123154, Москва, Карамышевская наб., 44

Лицо, в отношении которого подается жалоба: ООО "САЦ"
ОГРН 5067746760747, ИНН 7724590607 140000, Моск.обл., г. Люберцы, пр-т
Октябрьский, д.259, лит. Д, оф.108
sac@list.ru
89254222205.

Заинтересованное лицо (залоговый кредитор): АКБ «Пересвет»
119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2.
+7 (495) 974-04-09
post@bank-peresvet.ru

Адрес торгов: <https://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/100002730>.

Жалоба

на нарушение антимонопольного законодательства.

Дата 03.06.2024г. б/н

Фактическое обстоятельство дела.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 19.09.2019 г. (дата объявления
резолютивной части) по делу № А40-305733/18 (дата

признан банкротом, в отношении
него введена процедура реализации имущества.

Финансовым управляющим утверждена

– член Союза АУ НЦРБ (ОГРН 1027806876173, ИНН
7813175754, 123056, г. Москва, ул. Б. Грузинская, д. 61, стр. 2, эт. 9).

Сообщением №14480042 от 27.05.2024 на Едином федеральном реестре сведений о
банкротстве опубликовано сообщение о проведении торгов имуществом Козадаева С.В.

Торги проводятся на электронной площадке "Ru-Trade24" под номером 100002730
(<https://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/100002730>).

Организатор торгов: ООО "САЦ" (ОГРН 5067746760747, ИНН 7724590607 140000, Моск.обл., г. Люберцы, пр-т Октябрьский, д.259, лит. Д, оф.108).

Продаваемое имущество является предметом залога АКБ «Пересвет».

В сообщении указано, что «ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел. 89254222205, или эл.почте sac@list.ru».

Мною на почту sac@list.ru неоднократно писался запрос на ознакомление с имуществом, выставленным на торги (переписку по электронной почте прилагаю).

Однако, до настоящего момента ознакомление с имуществом не проведено. Представители организатора торгов в пятницу 31.05.2024г. связались со мной, однако точного времени и даты ознакомления так и не согласовали, на все мои сообщения ответа не поступало.

Очевидно, что указанные действия создают препятствие в ознакомлении с имуществом, выставленном на торги, что в свою очередь приводит к ограничению конкуренции при проведении настоящих торгов.

Правовое обоснование.

В соответствии с п.2 ч.2 ст.39 ФЗ «О защите конкуренции» основанием для возбуждения и рассмотрения антимонопольным органом дела о нарушении антимонопольного законодательства является заявление юридического или физического лица, указывающее на признаки нарушения антимонопольного законодательства (далее - заявление).

В силу ч.2 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены при осуществлении мероприятий по реализации проекта по строительству объекта капитального строительства либо при предъявлении требования осуществить мероприятия по реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, не предусмотренные статьей 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) получить документы, сведения, материалы, согласования, не включенные в предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности реестр документов, сведений, материалов, согласований, необходимых для реализации проекта по строительству объекта капитального строительства (далее в настоящей статье - заявитель).

Согласно п.1 ч.1 ст.17 ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе координация организаторами торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиками деятельности их участников, а также заключение соглашений между организаторами торгов и (или) заказчиками с участниками этих торгов, если такие соглашения имеют своей целью либо приводят или могут привести

к ограничению конкуренции и (или) созданию преимущественных условий для каких-либо участников, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

В соответствии с ч.3 ст. 39 ФЗ «О защите конкуренции» дело о нарушении антимонопольного законодательства может рассматриваться антимонопольным органом по месту совершения нарушения либо по месту нахождения или месту жительства лица, в отношении которого подаются заявление или материалы.

В связи с тем, что организатор торгов находится в Московской области, также как и само имущество, выставляемое на торги (Московская обл, р-н Дмитровский, г/пос Дмитров, д. Подмошье), следовательно заявление подлежит рассмотрению УФАС по Московской области.

В силу ч.1 ст.50 ФЗ «О защите конкуренции» по результатам рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании решения по делу комиссия выдает предписание ответчику по делу.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.17,18.1,39.50 ФЗ «О защите конкуренции»

ПРОШУ

- Вынести предписание об устранении нарушений антимонопольного законодательства в отношении **ООО "САЦ"** (ОГРН 5067746760747, ИНН 7724590607 140000, Моск.обл., г. Люберцы, пр-т Октябрьский, д.259, лит. Д, оф.108).

Приложение:

1. Сообщением №14480042 от 27.05.2024.
2. Копия переписки по электронной почте.