

**Управление Федеральной антимонопольной
службы по Московской области**
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Заявитель: ООО «АБС»
ОГРН 1087746460295
ИНН 7715695240 КПП 771501001
Юридический адрес: 115114,
г. Москва, Пер. 1-й Дербеневский, д. 5,
эт./пом./ком.1/П/ 23, 25
адрес электронной почты:
ooo-abs.balahnov@yandex.ru
тел. 8 (985) 766-15-71

**Заинтересованное лицо
(организатор торгов)**

ИНН 591402928105, СНИЛС 109-957-930 10
Почтовый адрес: 125009, г. Москва, ул. Тверская,
д. 7, а/я 95; тел. 89266237769
адрес электронной почты: vamireh@bk.ru
(конкурсный управляющий ООО «УСИО»
Место нахождения: 143409, Московская обл.,
Красногорский р-н, г. Красногорск, ул. Успенская,
д. 5, оф. 509-1
ИНН: 5024125336; ОГРН: 1115024009935; КПП:
502401001)

**Жалоба
на действия организатора торгов,
содержащая информацию о признаках нарушения антимонопольного
законодательства**

Торги:

Публичное предложение № 47630

<https://bankrupt.alfalot.ru/public/public-offers/lots/view/157292/>

Вид торгов: Публичное предложение. Открытая форма подачи предложений о цене

Организатор торгов:

конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «УСИО» (143409,
Московская обл., Красногорский р-н, г. Красногорск, ул. Успенская, д. 5, оф. 509-1. ИНН:
5024125336; ОГРН: 1115024009935; КПП: 502401001)

(125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 7, а/я 95; ИНН 591402928105, СНИЛС
109-957-930 10; рег. номер в реестре АУ: 17898; далее – ОТ).

Электронная площадка: «Альфалот» (<https://www.alfalot.ru/>; ООО «АУКЦИОНЫ
ФЕДЕРАЦИИ» ОГРН 1110280063563; ИНН 0278184720; 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге,
д. 9, корп.6, подъезд 2, этаж 2

Прием заявок: с 15.11.2021 15:00 по 19.01.2022 15:00

Протокол торгов: Протокол торгов №47630-1 от 10.01.2022 (размещен на сайте ЭТП
«Альфалот» 10.01.2022)

Лоты (всего 2) Лот № 1: Право (требование) взыскания дебиторской задолженности,
установленной постановлением Десятого арбитражного апелляционного суда от 06.02.2020
№10АП-17377/2019 по делу №А41-74053/2015, с учетом определения Арбитражного суда
Московской области от 05.10.2020 по делу №А41-74053/2015, о привлечении к
субсидиарной ответственности в размере 67 084 310
руб. 65 коп.

Согласно Сообщению о проведении торгов №7671486 от 15.11.2021 (опубликовано на сайте ЕФРСБ 15.11.2021 10:56 МСК; организатор торгов - конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «УСИО» (143409, Московская обл., Красногорский р-н, г. Красногорск, ул. Успенская, д. 5, оф. 509-1; ИНН: 5024125336; ОГРН: 1115024009935; КПП: 502401001) (125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 7, а/я 95; ИНН 591402928105, СНИЛС 109-957-930 10)

Продаже на Торгах подлежало следующее имущество: лот № 1. Право (требование) взыскания дебиторской задолженности, установленной постановлением Десятого арбитражного апелляционного суда от 06.02.2020 №10АП-17377/2019 по делу №А41-74053/2015, с учетом определения Арбитражного суда Московской области от 05.10.2020 по делу №А41-74053/2015, о привлечении к субсидиарной ответственности

в размере 67 084 310 руб. 65 коп. лот № 2. Право (требование) взыскания дебиторской задолженности, установленной постановлением Десятого арбитражного апелляционного суда от 06.02.2020 №10АП-17377/2019 по делу №А41-74053/2015, с учетом определения Арбитражного суда Московской области от 05.10.2020 по делу №А41-74053/2015, о привлечении к субсидиарной ответственности Арапова Сергея Александровича в размере 39 285 648 руб. 67 коп.

Вид торгов: Публичное предложение. Открытая форма подачи предложений о цене.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности участника по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале участника конкурсного управляющего, а также сведения об участнике, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; платежный документ, свидетельствующий о внесении задатка. **Задаток в размере 10% от цены лота, действующей на момент подачи заявки, должен быть зачислен в срок не позднее последнего дня периода действия цены, в котором подана заявка (для публичного предложения), на специальный счет:** получатель: ООО «УСИО», р/с 40502810200770000013 в ПАО «Банк Уралсиб», г. Москва; БИК 044525787, к/с 30101810100000000787. В назначении платежа указать: наименование должника, наименование заявителя, № лота и код торгов, за участие в которых вносится задаток.

Сроки проведения торгов, посредством публичного предложения: период приема заявок и предложений о цене: с 15:00 ч. 15.11.2021 по 15:00 ч. 19.01.2022. Начальная цена: лот № 1: 60 375 879,59 руб.; лот № 2: 35 357 083,80 руб. Прием заявок претендентов на участие в торгах в форме публичного предложения осуществляется с момента начала первого интервала торгов. Начальная цена продажи имущества соответствует стоимости, установленной для повторных торгов и действует в течение 5 календарных дней. Продолжительность каждого периода проведения торгов (действия определенной цены) устанавливается равной 10 календарных дней, а размер снижения цены: 20% от начальной цены лота. Стоимость имущества на предпоследнем этапе составляет 1 % (один процент) от начальной цены имущества. Стоимость имущества на последнем этапе составляет 0,1 %

(одна десятая процента) от начальной цены имущества. Согласно ст. 139 ФЗ № 127-ФЗ с даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.

Заявитель ООО «АБС» принял участие в торгах по лоту №1 на предпоследнем этапе публичного предложения. Время подачи заявки 08.01.2022 15:48:13 с ценой предложения 634000 руб. 00 коп.

Протокол торгов №47630-1 от 10.01.2022 был размещен на сайте ЭТП «Альфалот» 10.01.2022.

Согласно протоколу торгов Заявки на участие в торгах принимались начиная с 15:00 «15» ноября 2021 года на сайте <https://bankrupt.alfalot.ru/> в сети «Интернет». Окончание торгов по данному лоту публичного предложения произошло в 12:46:15 «10» января 2022 года.

Согласно протоколу торгов в торгах на предпоследнем этапе приняло 6 участников. Победителем признано ООО «ОРИОН» (Россия, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПРОСПЕКТ НОВОИЗМАЙЛОВСКИЙ, ДОМ 24, КОРПУС 3 ЛИТ. А, КВАРТИРА 16) (ИНН/КПП - 7810706566/781001001) с ценой предложения 2 023 227 руб. 99 коп.

Вместе с тем, существуют основания полагать, что при проведении указанных торгов организатором торгов допущены нарушения в порядке определения победителя торгов (п. 3 ч.1 Закона о защите конкуренции), а также имели место иные нарушения законодательства о защите конкуренции, в частности нарушение п. 2 ч. 1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

1. Организатором торгов допущены нарушения в порядке определения победителя торгов.

В сообщении о проведении торгов №7671486 от 15.11.2021 одним из условия допуска к торгам является внесение задатка. При этом указано, что задаток в размере 10% от цены лота, действующей на момент подачи заявки, **должен быть зачислен в срок не позднее последнего дня периода действия цены, в котором подана заявка** (для публичного предложения), на специальный счет получателя ООО «УСИО», указанный в сообщении.

Заявитель заранее внес задаток в необходимом размере, что подтверждается платежным поручением № 8416 от 29.12.2021 и выпиской по счету 40702810101300012113 за 29.12.2021.

С учетом действия цены предпоследнего этапа публичного предложения и срока приема заявок (30.12.2021 15:00 - 09.01.2022 15:00), приходящегося большей частью на нерабочие дни, существуют основания полагать что не все участники торгов, допущенные к участию в них согласно протоколу от 10.01.2022, своевременно выполнили условия по внесению задатка, указанные в сообщении о торгах.

При этом, как указано в п. 3.1 опубликованного на сайте ЕФРСБ вместе с сообщением о торгах №7671486 от 15.11.2021 проекте договора о задатке, Задаток должен быть перечислен Заявителем до подачи заявки на участие и должен поступить на указанный в п. 1.1. настоящего договора счёт Организатора не позднее последнего дня периода действия цены, в котором подана заявка. Сроки проведения торгов, посредством публичного предложения: период приема заявок и предложений о цене: с 15:00 ч. 15.11.2021 по 15:00 ч. 19.01.2022. Задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счёт. В случае, если сумма Задатка от Заявителя не зачислена на счет Организатора торгов в установленный срок, Заявитель не допускается к участию в торгах.

Предоставление Заявителем платёжных документов с отметкой об исполнении при этом Организатором во внимание не принимается.

В соответствии с пунктом 12 статьи 110 Закона о банкротстве к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным указанным федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Пунктом 12 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается, в том числе, в случае, если заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено.

В связи с изложенным, прошу провести проверку правильности определения победителя торгов с учетом условий о внесении задатка, указанных в сообщении о проведении торгов №7671486 от 15.11.2021, истребовать данные о поступлении задатка на специальный счет ООО «УСИО», р/с 40502810200770000013 в ПАО «Банк Уралсиб» в кредитной организации - ПАО «Банк Уралсиб» (ул. Ефремова, 8, г. Москва, Россия, 119048).

2. Согласно Протоколу торгов №47630-1 от 10.01.2022 заявки на участие в торгах с ценовыми предложениями были поданы следующими участниками

	Наименование участника лота публичного предложения	Адрес регистрации	Цена, предложенная участником	Время подачи
1	Общество с ограниченной ответственностью «Автоматизированные Бизнес Системы» ИНН 7715695240	115114, Г.Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ, ПЕР 1-Й ДЕРБЕНЕВСКИЙ, Д. 5, ЭТАЖ/ПОМ./КОМ. 1/Ш/23,25	634000 руб. 00 коп.	08.01.2022 15:48:13
2	ИНН 720401174768		765349 руб. 00 коп.	09.01.2022 14:50:51
3	ИНН 720413342801		942458 руб. 00 коп.	09.01.2022 14:52:18
4	ИНН 890305331550		1275123 руб. 00 коп.	09.01.2022 14:53:17
5 Победитель лота	ООО "ОРИОН" ИНН 7810706566	Россия, г. Санкт-Петербург, пр-кт Новоизмайловский, Й, дом 24, кор. 3 лит. А, кв. 16	2023227 руб. 99 коп.	09.01.2022 14:56:29
6	ИНН 231293156308		888000 руб. 00 коп.	09.01.2022 14:59:46

При этом участники №2-5 подавали ценовые предложения с разницей во времени порядка 2х минут из одного города – г. Тюмень. Несмотря на то, что победителем торгов признано ООО «ОРИОН» ИНН 7810706566, зарегистрированное в г. Санкт-Петербург, единственным участником и руководителем данной организации является Велижанина Наталья Витальевна (ИНН 720300474130)-г. Тюмень.

При этом ни должник (ООО «УСИО»), ни продаваемое на торгах имущество, не имеют отношения к данному региону, чем мог бы объясняться повышенный интерес независимых участников из данного региона к указанным торгам.

В данной связи, имеются основания полагать, что имело место номинальное участие в торгах, которое в результате согласованных действий и поведения на торгах образует антиконкурентное соглашение, направленное на устранение конкурентов и нарушающее п. 2 ч. 1 Закона о защите конкуренции.

В связи с изложенным, прошу провести проверку наличия/отсутствия в действиях участников торгов признаков нарушения антимонопольного законодательства (в частности п. 2 ч. 1 Закона о защите конкуренции).

В данной связи, прошу истребовать у оператора ЭТП «Альфалот» (ООО «АУКЦИОНЫ ФЕДЕРАЦИИ» ОГРН 1110280063563; ИНН 0278184720; 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 9, корп.6, подъезд 2, этаж 2) сведения о поданных заявках, содержащих исходные данные этих заявок (сведения об авторе документа, времени составления, IP-адрес подачи заявки).

3. При публикации информации о тогах организатором торгов нарушены положения п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве.

Порядок реализации имущества должника в конкурсном производстве регулируется статьями 139, 110, 111 Закона о банкротстве.

Согласно информации, опубликованной на сайте <https://fedresurs.ru/>, в сообщении о проведении торгов №7671486 от 15.11.2021, опубликованном Тотьмяниным А.А., указано Вид торгов: Публичное предложение. Открытая форма подачи предложений о цене.

Согласно абз. 3 п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия.

Подав заявку на участие в торгах №7671486 с незначительным повышением цены относительно начальной цены на соответствующем интервале публичного предложения (30.12.2021 15:00 - 09.01.2022 15:00), заявитель полагал, что, как указано в сообщении о проведении торгов, форма подачи предложений о цене является открытой. Соответственно, в случае наличия других предложений, заявитель сможет подать заявку по более высокой цене относительно таких предложений. Однако, как оказалось, информация о цене предложений, сделанных другими участниками, осталась закрытой. В данной связи, заявитель был введен в заблуждение информацией, опубликованной в сообщении о проведении торгов №7671486 от 15.11.2021 г.

Таким образом, указание на различные формы торгов (открытая форма подачи предложений о цене и публичное предложение), указанные в сообщении о торгах №7671486 от 15.11.2021 г. является нарушением п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве. Кроме того, такое введение потенциальных участников торгов в заблуждение могло привести к ограничению конкуренции, в частности, к необоснованному ограничению числа участников торгов.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка законные интересы которого могут быть

ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В силу части 4 статьи 18.1 Закона N 135-ФЗ обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

С учетом изложенного, руководствуясь ч.2, ч.4, ч.6 ст. 18.1, пп. 2 ч. 2 ст. 39, ст. 44 Закона о защите конкуренции, ПРОШУ

- 1. Осуществить проверку наличия в действиях участников торгов (Публичное предложение №47630) признаков нарушения антимонопольного законодательства.**
- 2. Признать настоящую жалобу обоснованной, вынести организатору торгов Тотмянину А.А. предписание с указанием необходимости отмены Протокола об определении участников торгов по лоту №1 (Публичное предложение №47630), Протокола №47630-1 о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 (Публичное предложение № 47630) повторно рассмотреть заявки, поданные на участие в аукционе по лоту N 1.**

Приложение:

1. Сообщение о проведении торгов №7671486 от 15.11.2021 г.-3л;
2. Сообщение о результатах торгов №8011972 от 13.01.2022 -2л;
3. Протокол об определении участников торгов по лоту №1 (Публичное предложение №47630) от 10.01.2022-2л;
4. Протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 (Публичное предложение № 47630) от 10.01.2022-3л;
5. Копия платежного поручения № 8416 от 29.12.2021-1л;
6. Копия выписки по счету 40702810101300012113 за 29.12.2021-1л;
7. Проект договора о задатке -2л;
8. Автоматизированная выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «ОРИОН»-9л;
9. Автоматизированная выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «АБС»-15л;
10. Копия Решения №3 о назначении на должность

19 января 2022

Генеральный директор ООО «АБС»

ПОДПИСАНО УКЭП