

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 39609
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 12.10.2021

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

<...>;

<...>;

<...>;

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего <...> (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника – <...>, извещение размещено на сайте ЕФРСБ за № 7125894 (далее – Торги), при участии представителей Организатора торгов – <...>, по доверенности от 06.10.2021, и <...>, по доверенности от 12.10.2021 (личная явка); победителя торгов посредством видеоконференцсвязи – <...>; без участия представителя Заявителя, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), после объявленного перерыва с 11.10.2021 до 12.10.2021

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов определен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю и Организатору торгов

уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении Торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы:

1. Организатор торгов неправомерно допустил к участию в Торгах победителя торгов <...>, поскольку на момент составления протокола об определении участников Торгов задаток от <...> не поступил на счет, указанный в сообщении о проведении Торгов.

2. В протоколе № 31385-1 от 14.09.2021 о результатах проведения Торгов Организатором торгов указаны предложения о цене Победителя торгов и Заявителя. При этом, предложения иных участников Торгов в протоколе не отображены.

Организатор торгов по доводам жалобы пояснил следующее.

1. Заявка <...> на участие в Торгах соответствовала установленным требованиям, основания для недопуска <...> у Организатора торгов отсутствовали. Задаток от <...> поступил в установленные сроки.

2. Торги проводились в электронном виде на электронной торговой площадке electro-torgi (<https://electro-torgi.ru/>). Протокол об определении участников Торгов и протокол о результатах проведения Торгов формировались автоматически программными средствами электронной торговой площадки.

Относительно доводов жалобы Комиссия установила следующее.

1. В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве.

Пунктом 12 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

– заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с указанным федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

– представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

– поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с сообщением о проведении Торгов, опубликованном Организатором торгов на сайте ЕФРСБ: «Заявки с прилагаемыми к ним

документами принимаются, начиная с 15 час. 00 мин. МСК 09.08.2021 г. до 16 час. 00 мин. МСК 10.09.2021г. через электронную площадку ELECTRO-TORGI.RU размещенную в сети «Интернет» по адресу: <http://bankrupt.electro-torgi.ru/> в соответствии с регламентом, установленным площадкой. Заявка на участие в торгах составляется в электронной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из ЕГРЮЛ; действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП; копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети Интернет: <http://bankrupt.electro-torgi.ru>. Для участия в торгах претендент вносит задаток в срок, указанный в сообщении о проведении торгов, на отдельный банковский счет Должника. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с отдельного банковского счета Должника».

Согласно протоколу об определении участников Торгов заявка <...> подтверждена и допущена к участию в Торгах.

Организатором торгов в ПАО «Сбербанк» получена выписка из лицевого счета № <...> от 14.09.2021, по которой не представляется возможным однозначно идентифицировать плательщиков и назначение платежа, так как перечисление задатка на участие в Торгах <...> осуществлялось посредством мобильного приложения ПАО «Сбербанк».

14.09.2021 в 10:47 на электронную почту <...> (<...>), указанную в заявке на участие в Торгах, Организатор торгов направил письмо следующего содержания: «Добрый день. Пришлите пожалуйста подтверждение оплаты

здатка по торгам 31385. По выписке банка нет возможности идентифицировать плательщиков».

14.09.2021 в 11:12 <...> ответным письмом направила Организатору торгов чек, согласно которому задаток <...> перечислила на специальный счет должника – <...> 10.09.2021 в 14:10.

Победитель торгов подтвердил перечисление задатка на участие в Торгах, приложил принт-скрин квитанции из личного кабинета мобильного приложения ПАО «Сбербанк», в соответствии с которым причисление денежных средств в сумме 137 700,00 осуществлялось на лицевой счет <...>, принадлежащий <...>.

Документов, подтверждающих непоступление задатка <...> на момент рассмотрения заявок участников Торгов, Заявителем не представлено, Комиссией не установлено.

Довод Заявителя не обоснован.

2. В соответствии с пунктом 15 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются, в том числе предложения о цене предприятия, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия.

В соответствии с сообщением о проведении Торгов, опубликованном Организатором торгов на сайте ЕФРСБ, Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников с закрытой формой представления предложений о цене имущества.

Согласно протоколу № 31385-1 от 14.09.2021 о результатах проведения Торгов, размещенному на электронной торговой площадке, предложение о цене предприятия представили 4 участника. В протоколе указаны только сведения о цене предприятия, предложенные Заявителем и Победителем торгов – <...>.

Таким образом, в нарушение пункта 15 статьи 110 Закона о банкротстве Организатором торгов в протоколе о результатах проведения Торгов не представлены предложения о цене предприятия участников Торгов <...> и <...>.

Довод Заявителя обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> обоснованной.
2. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание.
3. Передать материалы дела должностному лицу Московского областного УФАС России для принятия решения о наличии (отсутствии) признаков административного правонарушения в действиях финансового

управляющего <...>, предусмотренного статьей 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Члены Комиссии:

<...>

<...>

<...>

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.