



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

<...>

а/я 6, г. Екатеринбург, 620000

e-mail: <...>

Оператор электронной площадки  
АО «Российский аукционный дом»  
e-mail: <...>

Публично-правовая компания «Фонд  
защиты прав граждан -Участников долевого  
Строительства»  
ул. Воздвиженка, дом 10, пом./ком. XI/18  
г. Москва, 125009

Для сведения:

Ассоциация СРО «ЦААУ»

e-mail: <...>

**Уведомление о продлении срока принятия решения  
по жалобе № 066/01/18.1-3892/2019**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалоб <...> (вх. №№ 01-32259 от 20.11.2019, 01-32985 от 27.11.2019) на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Рубикон-Аэро Инвест» <...>, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 96125 на сайте - <https://lot-online.ru>) по продаже имущества должника: Лот № 1-12 - Право требования по Договорам № ДДУ/3-026, № ДДУ/3-028, ДДУ/3-031, ДДУ/3-034, № ДДУ/3-036, № ДДУ/3-038, № ДДУ/3-040, № ДДУ/3-043, № ДДУ/3-044, № ДДУ/3-047, № ДДУ/3-048, № ДДУ/3-059 долевого участия в строительстве от 15.07.2013 на передачу в собственность трехкомнатной квартиры № 393, № 397, № 401, № 409, № 413, № 417, № 441, № 453, № 457, № 468, № 472, № 528.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/01/18.1-3892/2019.

2. Рассмотрение жалобы состоится **06.12.2019 в 16 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует **приостановить** проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, **в части заключения договора**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- определение суда о назначении конкурсным управляющим;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке и условиях продажи имущества);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. Электронной торговой площадке в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до 04.12.2019, по электронной почте – [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru), представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

- зарегистрирован ли <...> в качестве организатора торгов для проведения торгов по продаже имущества ООО «Рубикон-Аэро Инвест» на электронной площадке <https://lot-online.ru>;
- информацию о публикации извещения о проведение торгов № 96125 на электронной площадке <https://lot-online.ru> и дате его размещения;
- копии заявок, поданных на участие в торгах (торги № 96125);
- информацию о направлении (ненаправлении) организатором торгов сведений о заключении договора купли-продажи с победителем торгов № 96125 оператору электронной площадки, в случае направления, указать дату получения и размещения оператором электронной площадки данного сообщения на сайте <https://lot-online.ru>;
- сведения о датах направления организатором торгов и размещения оператором электронной площадки протокола об определении участников торгов и протокола о результатах проведения торгов (торги № 96125).

6. Публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - Участников долевого Строительства» представить в срок до 04.12.2019 письменные пояснения относительно рассматриваемой жалобы.

Приложение: копии жалоб (№№ 01-32259 от 20.11.2019, 01-32985 от 27.11.2019) на 6 л. в 1 экз.

Руководитель Управления

<...>