

Управление Федеральной антимонопольной службы по  
Ростовской области

Территориальное управление Росимущества в Ростовской области

Главное управление федеральной службы судебных приставов по  
ростовской области

от: Плетнева Владимира Васильевича

**ЖАЛОБА**  
**на нарушение процедуры торгов по реализации арестованного имущества**

ООО «Актив-Инвест»

действующее на основании государственного контракта № 12 от 23.08.2022 г. от имени Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области, в соответствии с извещением № 22000155290000000009, лот № 3, размещенном 03.11.2022 г. на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сообщило о проведении 08.12.2022 г. в 11:00 на электронной торговой площадке «Топ-Торг» [www.top-torg.ru](http://www.top-torg.ru) аукциона на повышение № 107 (лот № 3) вторичные торги по реализации автомобиля универсал ХЕНДЭ ИХ35, 2013 г.в., г/н Х 361 СС 161, идентификационный № ТМАЛТ81ЕВЕJ509433 (находится в залоге), должник Мануйлов С.С. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 25.08.2022 № 61-1248-У), адрес (местоположение): Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Шишкова, д. 118, минимальная начальная цена 576 640 рублей, сумма задатка 57 664 рублей.

Плетнев Владимир Васильевич (далее – Заявитель) был допущен к участию в торгах. Всего было допущено 2 участника.

Заявитель не смог явиться и принять участие в торгах 08.12.2022 г. в 11:00 на электронной торговой площадке «Топ-Торг» [www.top-torg.ru](http://www.top-torg.ru) (не получилось войти даже в личный кабинет на сайте этой электронной торговой площадки «Топ-Торг»).

В соответствии с п. 10.23. регламента проведения торгов в электронной форме на электронной торговой площадке «ТопТорг» (редакция № 1 вступает в силу с 01.02.2022 г.) **в случае, если** заявки на участие в торгах подали менее двух лиц, к участию в торгах был допущен только один участник, участники не приняли участия в торгах/**один участник принял участие в торгах**, либо никто из участников не

сделал надбавки к начальной цене имущества, **организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.**

В силу ст. 91 ФЗ «Об исполнительном производстве» **организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:**

- 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;
- 2) на торги не явились участники торгов либо **явился один участник торгов;**
- 3) из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;
- 4) лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме

В нарушение вышеуказанного регламента проведения торгов в электронной форме на электронной торговой площадке «ТопТорг» и нормы ФЗ «Об исполнительном производстве» ООО «Актив-Инвест» вместо признания торгов несостоявшимися, поскольку явился только один участник из двух допущенных, незаконно провело торги с участием единственного явившегося участника, который сделал надбавку к начальной цене имущества в 1 шаг (5 766,40 руб.) и был признан победителем торгов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь действующим законодательством РФ,

#### **ПРОШУ:**

- отменить результат и признать несостоявшимися торги, проведенные 08.12.2022 г. ООО «Актив-Инвест» на электронной торговой площадке «ТопТорг» [www.top-torg.ru](http://www.top-torg.ru) аукцион на повышение № 107 по продаже арестованного имущества Лот № 3 (вторичные): автомобиль универсал ХЕНДЭ ИХ35, 2013 г.в., г/н Х 361 СС 161, идентификационный № ТМАJT81EВЕJ509433 (находится в залоге), должник Мануйлов С.С. (Поручение ТУ Росимущества в РО от 25.08.2022 № 61-1248-У), адрес (местоположение): Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Шишкова, д. 118, минимальная начальная цена 576 640 рублей, сумма задатка 57 664 рублей, по результатам которых единственный явившейся участник незаконно был признан победителем торгов.

- ответ вместе с результатом рассмотрения настоящей жалобы направить Плетневу Владимиру Васильевичу по эл. почте [pletnev.v11@mail.ru](mailto:pletnev.v11@mail.ru).

#### **Приложения:**

1. Извещение о проведении торгов;
2. Протокол об определении участников торгов;
3. Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту № 3 по продаже арестованного имущества;
4. Регламент проведения торгов в электронной форме на электронной торговой площадке «ТопТорг»;
5. Копия паспорта заявителя.