

Московское УФАС
Рег. номер 30865/20
зарегистрирован 13.05.2020



ЖАЛОБА

На организатора торгов и протокол о результатах проведения открытых торгов

Определением Арбитражного суда города Москвы от 30 января 2017 г. по делу № А40-91302/16-174-134 в отношении ООО «Бурспедстрой» (ОГРН 1137746626698, ИНН 7730689675; адрес: 121165, г. Москва, ул. Киевская, д. 16) (далее - Должник) введена процедура наблюдения.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 06 марта 2018 г. в отношении Должника открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Абаев Владимир Александрович. Сообщение об открытии в отношении должника процедуры конкурсного производства опубликовано в газете «Коммерсантъ» №45 от 17.03.2018г.

Срок процедуры банкротства в отношении суда продлевался на основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 12 марта 2020 г. Рассмотрение отчета о деятельности конкурсного управляющего назначено на 20 августа 2020 г.

В рамках данного дела о банкротстве 20.03.2020 г. организатором торгов - конкурсным управляющим Абаевым Владимиром Александровичем (далее – Организатор торгов) опубликовано уведомление в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (Далее - ЕФРСБ) № 4841651 и газете Коммерсант № 77033310338 стр. 37 №51(6772) от 21.03.2020 лот № 1 о проведении торгов в отношении имущества должника (Дебиторская задолженность в размере 9 937 687,03 рублей ООО "ГВСУ-МОНОЛИТ", ИНН 7723875208) посредством открытого аукциона с закрытой формой подачи заявки (далее - Торги).

Торги состоялись 29.04.2020 г. в 14 ч. 00 мин. на электронной торговой площадке «Центр реализации» (ИНН 7704875918, ОГРН 5147746186704, адрес: 119019, г. Москва, переулок Нащокинский, дом 14, <http://www.center.ru>) (далее - Оператор ЭП).

(далее - Претендент), для участия в торгах по лоту № 1 в качестве задатка внесены денежные средства в размере 30568,40 рублей (20% от начальной цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов) на расчетный счет организатора торгов.

16.04.2020 Претендентом направлена заявка для участия в названной торговой процедуре с учетом требований, предъявляемых организатором торгов.

30.04.2020 г. оператором ЭП составлен и направлен Претенденту протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1. Согласно данному протоколу победителем торгов признан Шафир Александр Валерьевич (г. Иркутск, микрорайон Крылатый, 20-32, ИНН - 380806670553) с предложением о цене 1113113 руб.

Как указано в п. 8 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Организатор торгов опубликовал сообщение о проведении торгов 21.03.2020 г., тем самым, следующий рабочий день – это 23.03.2020 г., вследствие чего срок, указанный в п. 8 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ истек только 24.4.2020 г.

Таким образом, организатор торгов нарушил предусмотренный Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" срок на представление заявок на участие в торгах.

Согласно п. 15 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются:

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

предложения о цене предприятия, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия;

результаты рассмотрения предложений о цене предприятия, представленных участниками торгов;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену предприятия по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия), или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене предприятия в ходе аукциона (в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия);

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;

обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем

В результате, Организатором торгов допущено нарушение подведения итогов торгов, поскольку они были подведены только 30.04.2020 г. в 11 ч. 37 мин., что подтверждается Протоколом о результатах торгов, то есть на следующий день после даты проведения торгов.

У Претендента имеются основания полагать, что Шафиром Александром Валерьевичем не было обеспечено поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже в нарушение пункта 6.1.3 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495), либо такой задаток поступил гораздо позже, предусмотренного интервала времени на его подачу.

На основании вышеуказанного, руководствуясь ст.110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", ст. 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции"

Прошу:

1. Провести проверку по факту допущенных нарушений федерального законодательства.
2. Отменить протокол.
3. Заново провести торги.

Приложения:

1. Извещение о проведении торгов;
2. Протокол об определении участников торгов;
3. Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту № 2.